



Отчет № 041/2007/23-10-24
об оценке справедливой
стоимости 1 (одной)
обыкновенной акции ПАО
«ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек»
и ПАО «ГАЗ-сервис»

Дата оценки: 11 декабря 2024 года

**ЗАКАЗЧИК: ООО «УК «АГАН» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций
«Стратегические активы»**

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»

18 декабря 2024 года

18 декабря 2024 года
Генеральному директору
ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Кругляк А.И.

Уважаемая Любовь Израильевна!

В соответствии с Заданием на оценку № 32 (Дополнительное соглашение № 23-10-24 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 г. об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 30 октября 2024 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» мы провели оценку справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Оценка проведена по состоянию на 11 декабря 2024 года. Результаты оценки будут использоваться для отражения в учёте Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Проведенные исследования позволяют сделать следующий вывод:

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 318,17 руб.
Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 85,54 руб.
Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 317,29 руб.

Методика расчётов и заключений, источники информации, а также все основные предположения, расчёты и выводы содержатся в прилагаемом Отчете об оценке. Отдельные части настоящего Отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчета об оценке, с учётом всех содержащихся там допущений и ограничений.

В процессе оценки мы использовали Затратный подход (Метод чистых активов). Настоящая оценка была проведена в соответствии с законом РФ «Об оценочной деятельности в РФ», Стандартами и правилами Ассоциации СРО «НКСО», Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», Международными стандартами финансовой отчетности, Международными стандартами оценки (IVS).

С уважением,
Генеральный директор
ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»



Иванов А.С.

Оглавление

Оглавление	3
Перечень таблиц	5
Основные факты и выводы	7
Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках	11
Информация об Исполнителе	14
Задание на оценку	16
Объект оценки	16
Имущественные права на объект оценки	17
Цель оценки	17
Нормативная база проведения оценки	17
Вид стоимости	17
Предпосылки стоимости	18
Дата оценки	18
Специальные и существенные допущения	18
Ограничения оценки	18
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	19
Форма составления отчета об оценке	19
Используемые методы оценки	19
Требования к составлению Отчета об определении стоимости	19
Процесс оценки	21
Методология оценки	22
Доходный подход	22
Сравнительный подход	24
Затратный подход	26
Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрёстного» или «кольцевого» владения	27
Сокращения и условные обозначения	31
Макроэкономический анализ	32
Динамика развития мировой экономики	32

Динамика развития отдельных регионов	39
Анализ рынка	50
Описание объекта оценки	51
Объект оценки	51
Уставный капитал	51
Описание Компании	55
Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»	55
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»	56
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»	57
Финансовый анализ деятельности	59
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»	59
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»	64
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»	67
Определение справедливой стоимости объекта оценки	72
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»	74
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	74
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения	79
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»	81
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	81
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»	87
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	87
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения	92
Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости	94
Сертификация оценки	96
Используемые источники информации	97
Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком	98
Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков	196
Приложение №3 Страховые полисы	201

Перечень таблиц

Таблица 1. Сокращения и условные обозначения.....	31
Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2013–1 кв. 2024 г.	32
Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2011–1 кв. 2024 г.	39
Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»	55
Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки	56
Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»	56
Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	57
Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис».....	57
Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	57
Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–11.12.2024 г., тыс. руб.....	60
Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	60
Таблица 12 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	61
Таблица 13 Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2023 г. и 9 мес. 2024 г., тыс. руб.....	62
Таблица 14 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.....	63
Таблица 15 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.	63
Таблица 16 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.	63
Таблица 17 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–11.12.2024 г., тыс. руб.....	64
Таблица 18 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	64
Таблица 19 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2023 г. и 9 мес. 2024 г., тыс. руб.....	66
Таблица 20 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.....	66
Таблица 21 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.	67
Таблица 22 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–11.12.2024 г., тыс. руб.....	67
Таблица 23 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	68

Таблица 24 Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	68
Таблица 25 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2023 гг. и 9 мес. 2024 г., тыс. руб.....	69
Таблица 26 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.....	70
Таблица 27 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.....	70
Таблица 28 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.....	70
Таблица 29 Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %.....	72
Таблица 30 Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	75
Таблица 31 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	77
Таблица 32 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	77
Таблица 33 Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	78
Таблица 34 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.....	79
Таблица 35 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	79
Таблица 36 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки.....	80
Таблица 37 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»	80
Таблица 38 Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	82
Таблица 39 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	84
Таблица 40 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	84
Таблица 41 Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	84
Таблица 42 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.....	86
Таблица 43 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	86
Таблица 44 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек».....	86
Таблица 45 Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	88
Таблица 46 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб. ...	90
Таблица 47 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.....	90
Таблица 48 Обязательства ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб....	90
Таблица 49 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.....	92
Таблица 50 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	92
Таблица 51 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки.....	92
Таблица 52 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»	93
Таблица 53 Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»	95

Основные факты и выводы

Заказчик:	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» • Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 • ИНН 7706219982 • КПП 772601001 • ОГРН: 1027700076513 • Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 • р/с: 40701810500000107609 • Наименование банка: Банк ГПБ (АО) • к/с: 30101810200000000823 • БИК 044525823
Реквизиты Заказчика:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» • Место нахождения: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ. 6/1 • Почтовый и фактический адрес: 127006, г. Москва, ул. Малая Дмитрова, д. 20 • Тел: +7 (495) 775-00-50. • ИНН: 7718112874 • КПП: 771401001 • ОГРН: 1027700423915 от 12.11.2002 г. • АО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК» г. Москва • Р/с: 40702810000000254664 • К/с: 30101810200000000700 • БИК: 044525700
Исполнитель:	Иванов Александр Сергеевич Живчиков Денис Викторович
Оценщики:	Ассоциация саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО») Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков (СМАО)
Участие/членство Оценщика в профессиональных ассоциациях:	Настоящим Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
Сведения о независимости юридического лица:	Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Сведения о добровольном страховании гражданской ответственности ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»	Страховой полис № 377/2023/СП134/765, выдан ПАО СК «Росгосстрах» 22 декабря 2020 года, сумма страхового покрытия 1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей, срок действия с 01 апреля 2024 г. по 31 марта 2027 г.
Основание для проведения оценки:	Задание на оценку № 32 (Дополнительное соглашение № 23-10-24 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 г. об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 30 октября 2024 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» (далее «Заказчик») и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» (далее «Исполнитель»).

Цель оценки:	Определение справедливой стоимости объекта оценки для отражения в учёте Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчёта владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения:	Результаты оценки будут использоваться для целей отражения в учёте Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».
Объект оценки:	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис» Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А
Информация, идентифицирующая Объект оценки:	ПАО «ГАЗКОН» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1 ОГРН: 1047796720290 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510759/772601001 ПАО «ГАЗ-сервис» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1 ОГРН: 1047796720245 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510741/772601001 ПАО «ГАЗ-Тек» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1 ОГРН: 1077763816195 от 13.12.2007 г. ИНН/КПП: 7705821841/772601001

Используемые стандарты оценки:	• Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции). • Федеральные стандарты оценки. • Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326. • Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков. • Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости». • Международные стандарты финансовой отчетности. • Международные стандарты оценки (IVS).
Вид стоимости, подлежащей определению:	Справедливая стоимость.
Предпосылки стоимости:	• предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки; • участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники); • дата оценки – 11.12.2024 г.; • предполагаемое использование Объекта оценки – текущее использование; • характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Оцениваемые права на объект оценки	Право собственности
Дата определения стоимости объекта оценки:	11 декабря 2024 года
Порядковый номер Отчета:	№ 041/2007/23-10-24
Дата составления Отчета:	18 декабря 2024 года
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	Доходный подход – отказ от использования Сравнительный подход – отказ от использования Затратный подход:
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 318,17 руб.
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 85,54 руб.
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 317,29 руб.
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 318,17 руб.
Итоговая величина стоимости объекта оценки:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 85,54 руб.
Итоговая величина стоимости объекта оценки:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 317,29 руб.
Специальные и иные существенные допущения:	Отсутствуют.

Ограничения оценки:	• Результаты оценки не применимы для других целей оценки. • Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки. • Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменение местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки. • В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных. • Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.
Ограничения на использование, распространение и публикацию Отчета об оценке объекта оценки:	Использование – для отражения в учете Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчёта владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», на распространение и публикацию -ограничения отсутствуют.
Форма составления Отчета:	Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.
Информация о привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах:	Сторонние организации и специалисты для проведения оценки и подготовки отчета об оценке не привлекались.

Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках

Сведения о Заказчике	
Заказчик:	ООО «УК «АГНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» • Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 • ИНН 7706219982 • КПП 772601001 • ОГРН: 1027700076513 • Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 • р/с: 40701810500000107609 • Наименование банка: Банк ГПБ (АО) • к/с: 30101810200000000823 • БИК 044525823
Реквизиты Заказчика:	
Сведения об оценщиках	
Ф.И.О.	Живчиков Денис Викторович
Контактная информация	Электронная почта: denis.zhivchikov@rosocenka.com Тел: (495) 775 00 50 Почтовый адрес: 127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО), внесен в реестр за № 4087 от 31.08.2023 г.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис с 29.09.2024 по 28.09.2025 г. № 329/2024/СП134/765 выдан ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности:	18 лет

Сведения об оценщиках	
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	- Московский государственный университет им. Ломоносова, 22.01.2007г., «Физика», Диплом ВСА 0554268. - НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», 26.09.2008, Диплом ПП № 984753. - CFA от 16.08.2017 г. № 192604. - FRM от 28.02.2020 г. № 714693.
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 040815-3 от 04.07.2024 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 04.07.2024 г. по 04.07.2027 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ 6/1 Почтовый и фактический адрес: 127006, Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20 Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» не имеет имущественный интерес в объекте оценки и не является аффилированным лицом Заказчика.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор
Сведения о независимости Оценщика:	Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Ф.И.О.	Иванов Александр Сергеевич
Контактная информация:	Электронная почта: alexander.ivanov@rosocenka.com Тел: (495) 258 99 90 Почтовый адрес: 127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация НП СРО «НККО»), внесен в реестр за № 00004 от 24.12.2007.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис с 25.11.2024 г. по 24.11.2025 г. № 401/2024/СП134/765 выдан ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности:	29 лет
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	- МГУ им. Ломоносова 21.01.1994 г., «Физика», Диплом ЦВ № 504569. - Международный университет (Москва), 10.10.2001 г., «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», Диплом ПП № 408062. - НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», свидетельство о повышении квалификации, рег. № 129 от 21.04.2010 г. - RICS от 25.01.2010 г. №1296478. - TEGoVA от 01.06.2010г. №REV-RUS/RBA/2015/12(действ. До 31.05.2015 г.). - CCIM от 22.05.2002 г. №10144. - EЕCO от 04.06.2013 г. № 7-104-0017.
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 040802-3 от 04.07.2024 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 04.07.2024 г. по 04.07.2027 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ 6/1 Почтовый и фактический адрес: 127006, Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20 Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор

Сведения об оценщиках	
Сведения о независимости оценщика:	Настоящим оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

Степень участия Оценщиков в проведении оценки оцениваемого объекта		
А	заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку:	Иванов А.С.
Б	сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
В	применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Г	согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Д	составление отчета об оценке:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.

Информация об Исполнителе

- Компания создана в 1995 году и является одним из лидеров на рынке российского консалтинга (28 лет успешной работы).
- Компания входит в ТОП-10 Рэнкинга делового потенциала российских оценочных организаций и крупнейших оценочных групп по версии RAEX, ТОП-10 Национального рейтинга «Ведущие компании в области ТЦА и обоснования инвестиций».
- Более 5000 успешно выполненных проектов по оценке бизнеса и НМА, знаковых объектов недвижимости, оборудования и инвестиционных проектов.
- Международная деятельность: Компанией реализованы разнообразные консалтинговые и оценочные проекты более чем в 20 странах ближнего и дальнего зарубежья.
- 40+ профессиональных сотрудников, в том числе более 25 оценщиков-членов саморегулируемых организаций оценщиков, а также 7 обладателей международных сертификатов ASA, CCIM, CFA, CPM, MRICS, REV(TEGoVA).
- В числе крупнейших клиентов Компании все ключевые российские корпорации и организации энергетики, транспорта, машино- и станкостроения, нефте- и газодобычи и переработки, АПК, горного дела и металлургии, автомобиле- и авиастроения, судостроения, фармацевтики, логистики, финансового и банковского секторов.
- Компания является официальным аудитором премий Workplace Awards, Green Property Awards.
- Качество услуг гарантировано соответствием стандарту ISO 9001:2015.
- Гражданская ответственность Компании застрахована на сумму более 1 млрд. рублей; суммарная профессиональная ответственность оценщиков застрахована на общую сумму более 500 млн рублей.
- Миссия Компании: стать эталоном качества оценочных и консалтинговых услуг.

Предоставляемые услуги

Оценка

- Оценка недвижимости и активов
- Оценка бизнеса
- Оценка для целей МСФО, ФСБУ
- Оценка нематериальных активов

- Оценка инвестиционных проектов
- Оценка долговых бумаг, прав требований и финансовых инструментов

Корпоративные финансы

- Сопровождение (в т.ч. инвестиционных) сделок
- Дью-диллиженс (DD) и согласованные процедуры
- Проектное финансирование и финансовое моделирование
- Юридическое и налоговое сопровождение сделок
- Реструктуризация
- Управление активами

Консалтинг

- Инвестиционный консалтинг, в т.ч. мониторинг реализации проектов
- Разработка стратегий и концепций развития
- Оптимизация бизнес-процессов и управление издержками
- Диагностика финансового состояния компаний и разработка систем КПЭ
- Техничко-технологический аудит и ценовой аудит
- Разработка комплексных технических и производственных проектов
- Внедрение систем планирования и управления потерями
- Управление инновациями

Финансовые расследования (форензик)

- Экономическая экспертиза и оценка
- Налоговая экспертиза
- Судебная экспертиза и сопровождение в судах

Digital

- Цифровая трансформация
- ИТ-консалтинг и внедрение промышленных ИТ -решений
- Управленческий учет и бюджетирование
- Аналитические (BI) финансовые системы
- Анализ технико-технологических инвестиций и бюджетов

С прочей информацией об Исполнителе можно ознакомиться на сайте: rosocenka.com

Задание на оценку

Оценка стоимости проводится в соответствии с Заданием на оценку № 32 (Дополнительное соглашение № 23-10-24 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 г. об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 30 октября 2024 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА».

Техническое задание и Договор на оценку содержат следующую информацию:

- объект оценки;
- имущественные права на объект оценки;
- цель оценки;
- нормативная база проведения оценки;
- вид стоимости;
- предпосылки стоимости;
- дата оценки;
- специальные и иные существенные допущения;
- ограничения оценки;
- ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки;
- форма составления отчета об оценке;
- допущения и ограничения;
- требования к составлению отчета об определении стоимости.

Объект оценки

Объектами оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А).

Имущественные права на объект оценки

Право собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Цель оценки

Определение справедливой стоимости объекта оценки для отражения в учете ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Нормативная база проведения оценки

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вид стоимости

Вид определяемой стоимости: Справедливая стоимость.

Справедливая стоимость в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS 13) «Оценка справедливой стоимости».

Определение справедливой стоимости Объекта оценки производится на основании п. 22 ФСО II и установленных норм, предусмотренных Указанием Банка России от 25.08.2015 № 3758-У «Об определении стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчётной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев».

Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» дает определение «справедливой стоимости» как цены, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в условиях операции, осуществляемой на организованном рынке, между участниками рынка на дату оценки.

Термин «Рыночная стоимость», используемый нами в настоящем Отчете, определяется следующим образом:

Рыночная стоимость - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна сторона не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

- обе стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было.

Таким образом, справедливая и рыночная стоимость являются близкими понятиями и в рамках настоящего Отчета рассматриваются в качестве тождественных.

Стоимость объекта оценки определяется без учета налогов, которые уплачиваются в соответствии с законодательством РФ или иностранного государства при приобретении и реализации указанного объекта оценки.

Предпосылки стоимости

- предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки;
- участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники);
- дата оценки – 11.12.2024 г.;
- предполагаемое использование Объекта оценки – текущее использование;
- характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.

Дата оценки

Справедливая стоимость объекта оценки определяется по состоянию на 11 декабря 2024 года.

Специальные и существенные допущения

Специальные и иные существенные допущения отсутствуют.

Ограничения оценки

- Результаты оценки не применимы для других целей оценки.
- Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки.
- Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменения местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки.
- В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных.
- Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.

Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки

Использование – для отражения в учете Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», на распространение и публикацию – ограничения отсутствуют.

Форма составления отчета об оценке

Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.

Используемые методы оценки

В рамках отчета об оценке предполагается использование следующих подходов и методов:

- Затратный подход (Метод чистых активов).

Требования к составлению Отчета об определении стоимости

Следующие нормативные акты и стандарты оценочной деятельности применяются в настоящем Отчёте:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО V);
- Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО VI);
- Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утверждённый Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326;
- Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков;
- Международный стандарт финансовой отчётности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;

- Международные стандарты финансовой отчётности;
- Международные стандарты оценки (IVS).

Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в соответствующих разделах Отчёта об оценке.

Процесс оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки. Далее был проведён анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития мировой экономики.

Следующий этап оценки — определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учётом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки. Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из его опыта, профессиональных навыков, объема доступной информации и задания на оценку.

В рамках настоящей оценки предполагается использование следующих подходов и методов:

- Метод чистых активов Затратного подхода.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учётом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчёт об оценке и передаётся Заказчику.

Методология оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки.

Далее был проведен анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития России.

Следующий этап оценки – определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки.

Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из объема доступной информации и задания на оценку.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учетом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчет об оценке и передается Заказчику.

Доходный подход

В рамках Доходного подхода к оценке Компании традиционно выделяют два основных метода:

- Метод прямой капитализации;
- Метод дисконтирования денежных потоков.

Основное содержание обоих методов основывается на предпосылке, что оценка доли собственности в компании равна текущей стоимости будущих доходов от этой доли собственности.

Метод дисконтирования денежных потоков

В рамках Метода дисконтирования денежных потоков Исполнитель дисконтирует будущие денежные потоки компании, приводя их к текущей стоимости. При использовании Метода дисконтирования будущих доходов в расчет принимаются следующие факторы:

- денежные потоки, которые собственник актива ожидает получить в будущем;
- сроки получения данных денежных потоков;
- риск, который несет собственник компании.

Кроме того, этот метод предполагает, что доходы, получаемые в будущем, имеют меньшую стоимость, чем доходы, полученные сегодня (принцип временной стоимости денег).

Основная формула Метода дисконтирования выглядит следующим образом:

$$PV = \sum_{k=1}^n PV_k = \sum_{k=1}^n \frac{CF_k}{(1+R)^k} = CF_0 + \frac{CF_1}{1+R} + \frac{CF_2}{(1+R)^2} + \dots + \frac{CF_n}{(1+R)^n}, \text{ где:}$$

- PV – стоимость компании, рассчитанная методом дисконтированных денежных потоков;
- CF_t – денежный поток компании в t -й год прогнозного периода;
- R – ставка дисконтирования;
- n – последний год прогнозного периода.

Стоимость компании в постпрогнозный период, как правило, определяется Исполнителем с использованием модели Гордона.

Использование модели Гордона предполагает, что темпы роста денежного потока в постпрогнозный период стабильны.

При этом стоимость компании на начало первого года постпрогнозного периода будет равна величине капитализированного дохода постпрогнозного периода (т.е. сумме стоимостей всех ежегодных будущих доходов в постпрогножном периоде), которая представляет собой остаточную стоимость компании на конец прогнозного года и рассчитывается по формуле:

$$TV = \frac{CF_n \cdot (1+g)}{R-g}, \text{ где:}$$

- CF_n – нормализованный денежный поток компании, который может быть получен в последний год прогнозного периода.
- R – ставка дисконтирования.
- g – ожидаемые долгосрочные темпы прироста денежных потоков в постпрогнозном периоде.

Метод дисконтирования будущих доходов, как правило, определяет стоимость 100% доли владения предприятием. Для оценки стоимости миноритарных пакетов необходимо дополнительно учесть скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

Обоснование отказа от применения Доходного подхода

Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса. В связи с этим, Исполнителем было принято решение **отказаться от использования Доходного подхода.**

Сравнительный подход

Сравнительный подход в оценке бизнеса предполагает, что ценность активов определяется тем, за сколько они могут быть проданы при наличии достаточно сформированного финансового рынка.

Теоретической основой Сравнительного подхода, доказывающей возможность его применения, а также объективность результативной величины, являются следующие базовые положения:

Во-первых, Исполнитель использует в качестве ориентира реально сформированные рынком цены на акции компаний-аналогов. При наличии развитого финансового рынка фактическая цена купли-продажи предприятия в целом или одной акции наиболее интегрально учитывает многочисленные факторы, влияющие на величину стоимости Компании.

Во-вторых, Сравнительный подход базируется на принципе альтернативных инвестиций. Стремление получить максимальный доход на размещенные инвестиции при адекватном риске и свободном размещении капитала обеспечивает выравнивание рыночных цен.

В-третьих, цена акций Компании отражает ее производственные и финансовые возможности, положение на рынке, перспективы развития. Следовательно, для аналогичных компаний должно совпадать соотношение между ценой и важнейшими финансовыми параметрами, такими как прибыль, дивидендные выплаты, объем реализации, балансовая стоимость собственного капитала.

В рамках данного подхода используются следующие методы оценки акций компании:

- Метод рынка капитала – основан на ценах, реально выплаченных за акции сходных компаний, которые котируются на фондовых рынках;
- Метод сделок – основан на ценах приобретения контрольных пакетов акций сходных компаний;
- Метод отраслевой оценки – основан на специальных формулах или ценовых показателях, используемых для различных отраслей.

Сравнительный подход предполагает следующие основные этапы:

1. Сбор необходимой информации.
2. Составление списка аналогичных компаний. Критерии отбора: сходство отрасли, производимой продукции, объемов производства, соотношения собственных и заемных средств.
3. Расчет мультипликаторов. Мультипликатор представляет собой соотношение между ценой на акцию и определенным финансовым (или производственным) показателем.
4. Выбор величины мультипликатора. Консультант отсекает экстремальные величины и определяет среднюю величину (медианное значение) показателя по группе аналогов.
5. Определение итоговой величины стоимости. Общепринятой практикой определения итоговой величины является метод взвешивания. Консультант в зависимости от конкретных условий, целей и объекта оценки, степени доверия к той или иной информации придает каждому мультипликатору свой вес. На основе взвешивания получается итоговая величина стоимости, которая может быть взята за основу для проведения последующих корректировок.
6. Внесение итоговых корректировок. К рассчитанной величине стоимости Консультант должен прибавить стоимость непрофильных активов компании на дату оценки. К полученному значению также должны быть применены соответствующие корректировки на степень контроля и ликвидности.

Обоснование отказа от применения Сравнительного подхода

Преимуществом Сравнительного подхода является расчёт на основе прямых рыночных данных. Недостаток подхода состоит в том, что он использует достаточно упрощённую логику, при этом не принимаются во внимание особенности функционирования каждого конкретного предприятия, перспективы его развития и прочие факторы.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

Таким образом, ввиду указанных выше обстоятельств, Исполнителем было принято решение **отказаться от применения** Сравнительного подхода.

Затратный подход

Затратный подход к оценке рыночной стоимости базируется на предположении, что у потенциального покупателя существует возможность приобрести или создать аналогичные активы на рынке и создать бизнес, аналогичный оцениваемой Компании.

Наиболее часто используемый метод оценки действующих предприятий в рамках Затратного подхода – Метод накопления активов (Метод чистых активов) по рыночной или по ликвидационной стоимости.

Основные этапы Метода чистых активов (или Метода накопления активов):

- Расчёт по рыночной стоимости внеоборотных материальных активов: земельных участков, зданий и сооружений, машин и оборудования, транспортных средств, долгосрочных финансовых вложений и пр.
- Определение стоимости текущих активов на основании анализа стоимости оборотных активов: денежных средств, товарно-материальных запасов, ценных бумаг, дебиторской задолженности и пр.
- Оценка нематериальных активов: патенты, лицензии, клиенты, торговая марка, гудвил и пр.
- Определение текущей стоимости всех учтённых и неучтённых обязательств.
- Расчёт стоимости собственного капитала как разности между стоимостью всех активов и текущей стоимостью обязательств.

При использовании Метода накопления активов получается стоимость контрольного пакета акций. Для получения оценки миноритарных пакетов необходимо дополнительно учитывать скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

Обоснование применения Затратного подхода

Оцениваемые Компании не ведут операционной деятельности, активы которых представлены исключительно финансовыми вложениями. Кроме того, Исполнителю была предоставлена вся необходимая информация для анализа активов и обязательств Компаний, поэтому Затратный подход (Метод чистых активов) является наиболее предпочтительным для определения стоимости объекта оценки.

Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрёстного» или «кольцевого» владения

«Кольцевое» владение — ситуация, когда материнская компания владеет дочерними структурами, которые по цепочке контролируют крупные пакеты акций материнской компании.

«Перекрёстное» участие организаций в капитале друг друга — ситуация, когда одна организация (первая) напрямую участвует в другой организации, а последняя организация участвует в первой организации.

В случаях «перекрёстного» или «кольцевого» владения (взаимного владения) порядок определения прямого (косвенного) участия в организации аналогичен порядку определения доли косвенного участия, установленному пунктом 3 статьи 105.2 Налогового кодекса¹.

Для определения доли косвенного участия одной фирмы в другой сначала устанавливают все последовательности участия через прямое участие каждой предыдущей организации в каждой последующей. Далее определяют доли прямого участия каждой предыдущей компании в каждой последующей в соответствующей последовательности. Доля косвенного участия (применительно к отдельной последовательности) определяется как произведение долей прямого участия каждой предыдущей организации в каждой последующей. Затем суммируют произведения долей прямого участия одной организации в другой всех последовательностей.

При этом, согласно письму Минфина России от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России», при «перекрёстном» или «кольцевом» владении необходимо математическое преобразование доли прямого участия одной компании в другой в следующем порядке:

- определение доли косвенного участия фирмы в собственном капитале;
- распределение данной доли на внешних собственников пропорционально их долям участия в капитале.

Таким образом, в рамках настоящей оценки при определении эффективных долей участия нами был использован матричный метод, рекомендуемый Минфином РФ в соответствии с Письмом от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России».

¹ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/a89ca1471380f4c92acda1a7857f811e7158d895/

Матричный метод

На первом этапе определяется прямая доля участия компаний путём расчёта непосредственно принадлежащей одной организации доли в уставном капитале другой организации.

Далее для нахождения фактической доли участия одной организации в другой используется обратная матрица, которая рассчитывается по следующей формуле:

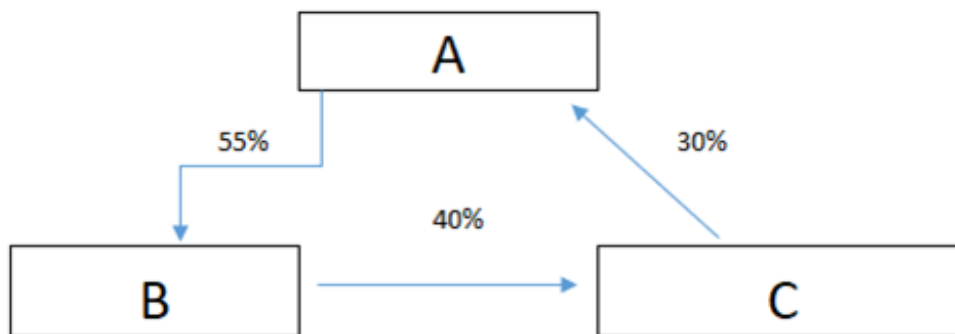
$$N = (E - A)^{-1}$$

где,

- N – матрица-результат, в которой отражена фактическая доля участия фирмы в других организациях (обратная матрица).
- A – матрица, в которой отражена прямая доля участия фирмы в других организациях.
- E – единичная матрица (диагональная матрица, у которой все диагональные элементы равны 1).

Ниже иллюстрируется применение матричного метода на абстрактном примере ситуации «перекрёстного» владений трех организаций А, В и С с целью нахождения эффективной доли владения компании - А в уставном капитале компании - В.

Рисунок 1 «Перекрестное» владение организаций в капитале



Первоначально строится матрица, отражающая прямое участие каждой компании в уставном капитале другой организации.

$$A = \begin{pmatrix} 0 & 0,55 & 0 \\ 0 & 0 & 0,40 \\ 0,30 & 0 & 0 \end{pmatrix}$$

- 1-й ряд: доля участия А в А = 0%, доля участия А в В = 55%, доля участия А в С = 0%;
- 2-й ряд: доля участия В в В = 0%, В в А = 0%, В в С = 40%;
- 3-й ряд: доля участия С в А = 30%, С в С = 0%, С в В = 0%.

Далее рассчитывается разность единичной матрицы ((все диагональные элементы матрицы равны единице) и матрицы фактического участия:

$$E - A = \begin{pmatrix} 1 & -0,55 & 0 \\ 0 & 1 & -0,40 \\ -0,30 & 0 & 1 \end{pmatrix}$$

Далее нам необходимо построить обратную матрицу с помощью использования следующей формулы:

$$A^{-1} = \frac{1}{|A|} \times A^T$$

где:

- $|A|$ – определитель матрицы;
- A^T – транспонированная матрица (матрица, при которой столбцы исходной матрицы становятся строками результирующей).

Транспонированная матрица в нашем случае будет выглядеть следующим образом:

$$A^T = \begin{pmatrix} 0 & 0 & 0,3 \\ 0,55 & 0 & 0 \\ 0 & 0,4 & 0 \end{pmatrix}$$

Найдём определитель транспонированной матрицы. Общая формула определителя для матрицы 2-ого порядка выглядит следующим образом:

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{pmatrix}$$

$$\det A = |A| = \begin{vmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{vmatrix} = a_{11}a_{22} - a_{12}a_{21}$$

где:

- $\det A$ – определитель матрицы.

Определитель для матрица третьего порядка можно определить с помощью правила треугольника, в соответствии с которым значение определителя равно сумме произведений элементов главной диагонали и произведений элементов, лежащих на треугольниках с гранью параллельной главной диагонали, от которой вычитается произведение элементов побочной диагонали и произведение элементов лежащих на треугольниках с гранью параллельной побочной диагонали.

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} & a_{13} \\ a_{21} & a_{22} & a_{23} \\ a_{31} & a_{32} & a_{33} \end{pmatrix}$$

$$\det_A = |A| = a_{11}a_{22}a_{33} + a_{12}a_{23}a_{31} + a_{13}a_{21}a_{32} - a_{13}a_{22}a_{31} - a_{11}a_{23}a_{32} - a_{12}a_{21}a_{33}$$

где:

- $\det_A$ – определитель матрицы.

В нашем случае определитель транспонированной матрицы составит:

$$\det_A = |A| = 1 * 1 * 1 + (-0,55) * (-0,4) * (-0,3) + 0 * 0 * 0 - 0 * 1 * (-0,3) - 1 * (-0,4) * 0 - (-0,55) * 0 * 1 == 1 - 0,066 + 0 - 0 - 0 - 0 = 0,934$$

Используя значения определителя, построим обратную матрицу для нашего примера с целью определения эффективной доли владения:

$$N = \begin{pmatrix} 107,1\% & \mathbf{58,9\%} & 23,6\% \\ 12,8\% & 7,1\% & 42,8\% \\ 32,1\% & 17,7\% & 107,1\% \end{pmatrix}$$

В результате доля фактического участия организации А в организации В составит **58,9%**.

На заключительном этапе для определения рыночной стоимости компаний при ситуации «кольцевого» или «перекрёстного» владения необходимо рассчитать стоимость компаний цепочки с «разорванным» владением и далее корректировать полученную стоимость на стоимость компаний цепочки с учётом эффективной доли владения.

Таким образом, матричный метод является точным инструментом определения фактической доли участия одной организации в другой при наличии в структуре взаимозависимых лиц «перекрёстного» или «кольцевого» владения.

Сокращения и условные обозначения

Данный раздел содержит расшифровки сокращений и условных обозначений, наиболее часто употребляемых в настоящем Отчете.

Таблица 1. Сокращения и условные обозначения

Сокращение	Расшифровка
Заказчик	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Исполнитель	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Компания	ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис»
Дата оценки	11 декабря 2024 года
Объект оценки	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис»
ВВП	Валовой внутренний продукт
РСБУ	Российские стандарты по бухгалтерскому учету
МСФО	Международные стандарты финансовой отчетности
СК	Собственный капитал
ЧП	Чистая прибыль
ФСО	Федеральные стандарты оценки
МСО	Международные стандарты оценки

Макроэкономический анализ

Динамика развития мировой экономики

В данном разделе приведены основные тенденции развития мировой экономики. Динамика основных экономических показателей мировой экономики за 2014–1 пг. 2024 гг. представлена в следующей таблице.

Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2013–1 пг. 2024 гг.

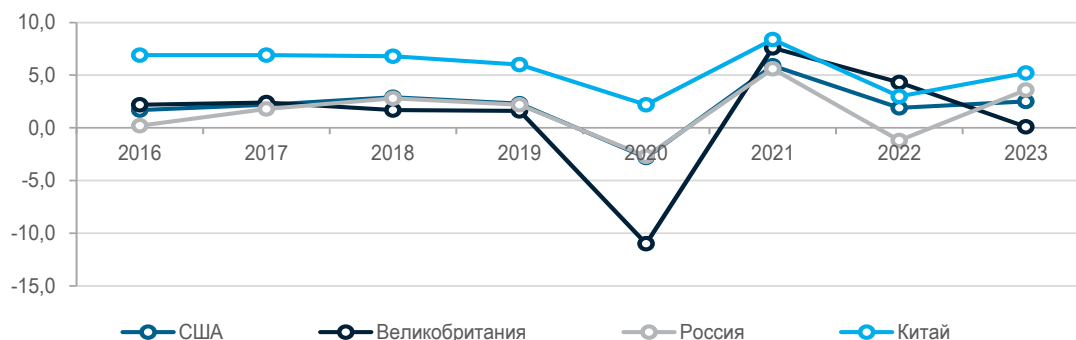
Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	1 пг. 2024
Рост реального мирового валового продукта	3,40%	3,50%	3,40%	3,20%	3,80%	3,60%	2,80%	-2,80%	6,30%	3,50%	3,20%	3,20%
Рост ВВП США	1,80%	2,30%	2,70%	1,70%	2,20%	2,90%	2,30%	-2,80%	5,90%	1,90%	2,50%	2,70%
Рост ВВП Евразии	-0,20%	1,40%	2,00%	1,90%	2,60%	1,80%	1,60%	-6,10%	5,60%	3,40%	0,40%	0,80%
Рост ВВП развивающихся стран	5,00%	4,70%	4,30%	4,40%	4,80%	4,60%	3,60%	-1,80%	6,90%	4,10%	4,30%	4,20%
Рост ВВП стран Азии	5,80%	5,50%	5,60%	5,40%	5,70%	5,30%	4,10%	-0,80%	6,90%	4,40%	5,70%	5,40%
Рост ВВП стран Латинской Америки	3,30%	0,50%	-1,10%	-2,40%	0,80%	0,50%	0,00%	-6,30%	7,50%	4,20%	2,30%	1,90%
Темп прироста объема мировой торговли	3,53%	3,84%	2,93%	2,24%	5,63%	4,03%	1,15%	-7,79%	10,87%	5,60%	0,87%	3,10%
Индекс потребительских цен	3,60%	3,20%	2,70%	2,70%	3,20%	3,60%	3,50%	3,20%	4,70%	8,70%	6,70%	5,90%
ИПЦ США	1,50%	1,60%	0,10%	1,30%	2,10%	2,40%	1,80%	1,30%	4,70%	8,00%	4,10%	3,00%
ИПЦ Европейского союза	1,40%	0,40%	0,20%	0,20%	1,50%	1,80%	1,20%	0,30%	2,60%	8,40%	5,60%	2,60%
ИПЦ развивающихся стран	5,50%	4,70%	4,80%	4,40%	4,50%	4,90%	5,10%	5,20%	5,90%	9,80%	8,30%	8,20%
Цены на нефть, долл./баррель	109,0	99,3	53,0	45,1	54,9	71,6	64,2	43,3	70,8	99,0	82,4	80,7
Курс евро/долл. США	1,3	1,3	1,1	1,1	1,1	1,2	1,1	1,1	1,2	1,1	1,1	1,1

Источник: данные МВФ, Центральный банк РФ

Рост мировой экономики постепенно замедляется. Инфляция в ключевых развитых экономиках снижается. Рыночные ожидания по ставкам ФРС США и ЕЦБ предполагают

более быструю нормализацию денежно-кредитной политики в этих регионах, чем раньше. МВФ прогнозирует совокупный мировой ВВП в 2024 году в размере 110,06 трлн долл.²

Рисунок 2 Темпы прироста ВВП, в % к соответствующему периоду предыдущего года



Источник: данные МВФ

Во многих странах наблюдается замедление инфляции, снизился риск глобальной рецессии. Тем не менее ожидается, что прирост мирового ВВП в 2024 г. останется на уровне 2023 г. в условиях сохранения повышенного уровня ставок ведущими центральными банками, а также замедления роста мировой торговли и инвестиций. Факторами дестабилизации могут стать более устойчивая высокая инфляция, потенциальный финансовый стресс на фоне повышенных процентных ставок, дальнейшая фрагментация торговли, эскалация геополитических рисков.

Потенциальному ускорению инфляции может способствовать повышение цен на энергоносители и продовольствие на фоне нарушения и перестройки логистических цепочек в случае обострения геополитических рисков, в частности на Ближнем Востоке. Сохранению высоких цен на нефть способствуют дополнительные меры ОПЕК+ по сокращению добычи нефти.

Инфляция

В течение предыдущего десятилетия темпы роста потребительских цен в мире были весьма сдержанными, однако в последние годы мировая инфляция демонстрирует высокую волатильность. В 2023 году наблюдается замедление динамики мировой инфляции, которое продолжилось и в первом квартале 2024 года. В 2024 году началось смягчение денежно-кредитной политики, однако ставки сохраняются на относительно высоком уровне, так как инфляция замедляется медленнее, чем ожидалось ранее. Так, ЕЦБ в июне 2024 г. понизил ставку до 4,25 % годовых. Аналитики ожидают снижение ставки ФРС США в сентябре 2024 г. на 0,5 п.п. до 5,0 % и в ноябре 2024 г. на 0,25 п.п. до 4,75 процента.

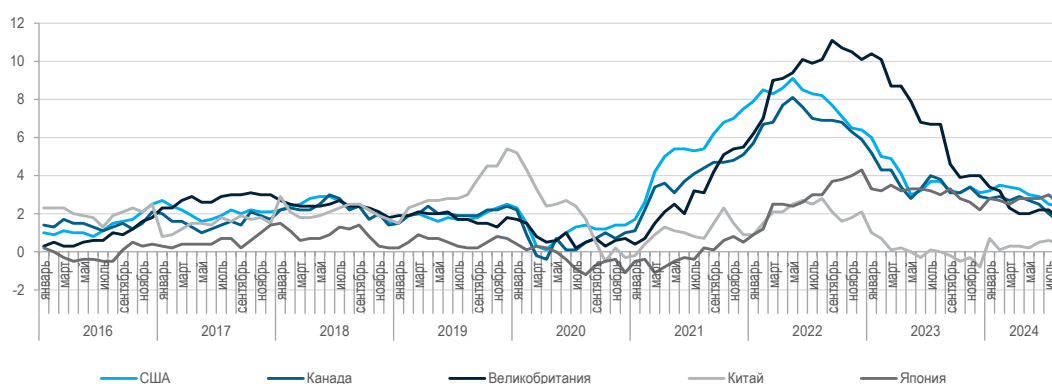
В странах с формирующимися рынками, где ужесточение денежно-кредитной политики началось ранее, инфляция существенно замедлилась, что позволило центральным банкам в значительной степени приостановить ужесточение или даже перейти к снижению ставок. В то время как в развитых экономиках снижение инфляции происходит более медленно, и

² <https://www.imf.org/external/datamapper/NGDPD@WEO/OEMDC/ADVEC/WEOWORLD>

инфляционные ожидания замедляются постепенно. Уровень инфляции снижается, но остается выше целевых значений: 2,9 % г/г в США и 2,6 % г/г в еврозоне в июле 2024 года. К 2027 году ожидается снижение уровня инфляции до 2,1 % в развитых странах и до 4,3 % в развивающихся (прогноз МВФ).

Одним из ключевых факторов, поддерживающих этот тренд, является стабильный рынок труда, особенно в сфере услуг, способствующий увеличению реальных доходов и удержанию высокого уровня потребительского спроса. Тем не менее базовая инфляция может сохранить повышенные значения в течение продолжительного времени.

Рисунок 3 Темпы роста инфляции, в % к соответствующему периоду предыдущего года

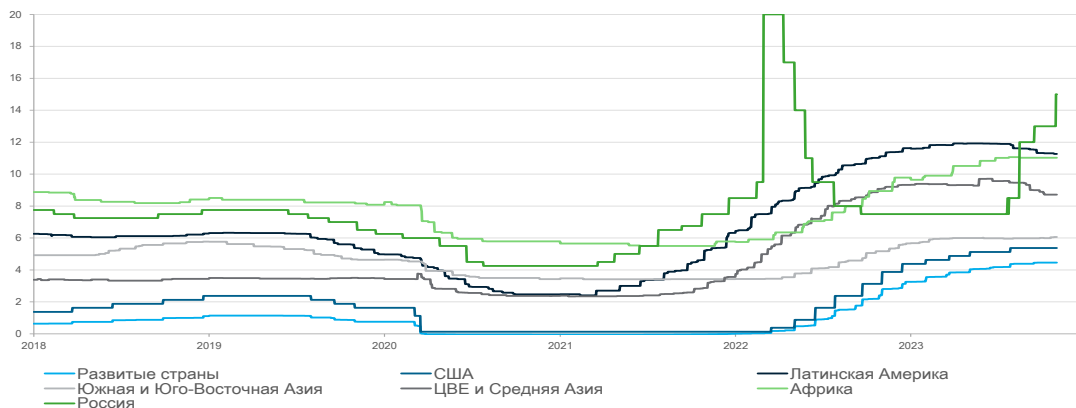


Источник: данные Inflationtool

Денежно-кредитная политика

В ответ на устойчивый тренд к снижению инфляции и текущий высокий уровень реальных процентных ставок, большинство центральных банков стран с развивающейся экономикой приняли решение приостановить повышение ключевых ставок. Некоторые из них, такие как Бразилия, Польша и Чили, даже перешли к снижению ставок. В то время как центральные банки стран с развитой экономикой выражают осторожность в оценке устойчивости замедления инфляции и подчеркивают необходимость поддержания жесткой денежно-кредитной политики в течение продолжительного периода.

Рисунок 4 Ключевые ставки, %



Источник: данные Svonds, Всемирный банк, расчеты Банка России

Представители Федеральной резервной системы США (ФРС) считают, что регулятор находится близко к пику цикла повышения ставок. Они признают возможность еще одного повышения, утверждая, что состояние американской экономики остается сильным. Однако продолжительность данного цикла повышений ставок остается неопределенной. В то же время представители Европейского Центрального Банка допускают, что текущий цикл повышения ставок уже завершен, но высокие ставки будут сохраняться в течение длительного времени. Они также не исключают возможности рецессии в экономике еврозоны. На конец 2023 года не наблюдается существенных изменений ключевых ставок в США, Китае, Еврозоне. ФРС, выполняющая функцию центрального банка страны, по итогам двухдневного заседания 30 апреля — 1 мая оставила учетную ставку на уровне 5,25–5,5% годовых. Об этом говорится в пресс-релизе регулятора. На таком уровне ФРС удерживает ставку с июля 2023 года. Народный банк Китая значительно не изменял ставку, сохранив годовую ставку на уровне 3,45% на июнь 2024 года. В то время как Европейский центральный банк (ЕЦБ) снизил ключевую ставку до 4,25% в июне 2024 года.

Деловая активность

Глобальный экономический рост продолжает демонстрировать замедление, однако он остается относительно устойчивым к изменениям ключевых ставок крупнейших стран. В промышленности сохраняются трудности, и перспективы в этом секторе не улучшаются.

В сентябре 2024 г. мировой индекс деловой активности в производственном секторе упал на 8 базисных пункта и составил 48,8 пунктов (JP Morgan). Данный показатель указывает, что в производственном секторе идет сокращение активности по сравнению с предыдущим месяцем.

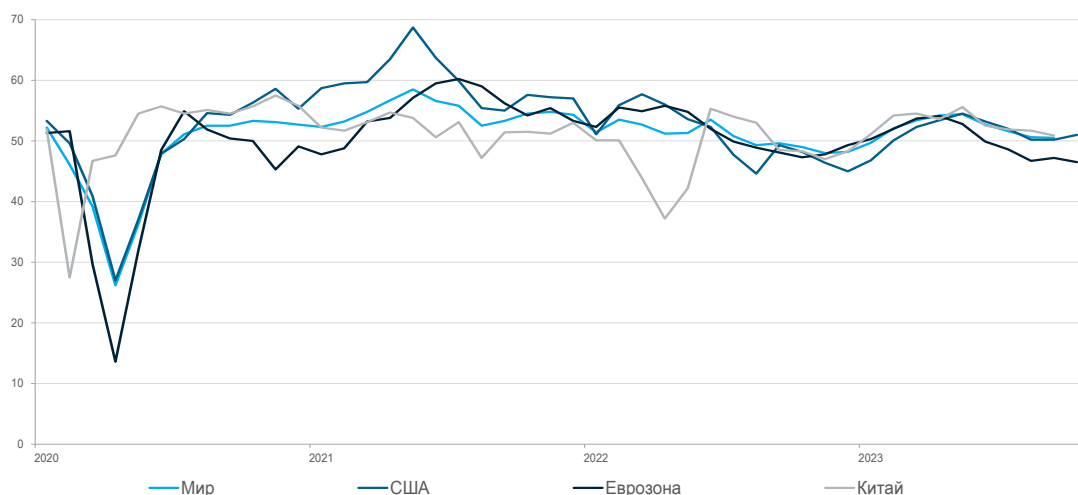
В сентябре российский производственный сектор вошел в фазу сокращения, завершив 28-месячный период расширения. Общее снижение было вызвано возобновившимися сокращениями производства и занятости. Помимо слабого спроса, уровень производства пострадал от задержек в поставках и нехватки материалов из-за резкого ухудшения качества поставщиков. Более того, темпы роста цен на продукцию стали самыми высокими почти за год. Индекс PMI в промышленности России (S&P Global) составил 49,5 в конце третьего квартала, снизившись с 52,1 в августе. Хотя снижение было незначительным, но ухудшение в производственном секторе случилось впервые с апреля 2022 года.

В конце третьего квартала 2024 года производственный сектор США углубился в зону спада. Объем производства и новые заказы в сентябре падали более резко из-за слабого спроса и политической неопределенности. Занятость снизилась самыми быстрыми темпами с начала 2010 года, если не учитывать период пандемии COVID-19. Однако деловая уверенность выросла благодаря оптимизму, что после президентских выборов поступят новые заказы. Инфляция затрат на сырье замедлилась, но осталась значительной, а компании увеличили цены на свою продукцию самыми быстрыми темпами с апреля. Индекс деловой активности в производственном секторе США (S&P Global) в сентябре составил 47,3 против 47,9 в августе, что указывает на третье подряд ежемесячное ухудшение состояния сектора и самое значительное с июня 2023 года.

В сентябре условия в производственном секторе Китая ухудшились после улучшения в августе. Это было вызвано новым спадом в заказах, включая экспортные. Хотя производители поддерживали рост производства за счет выполнения накопленных заказов, уровень оптимизма заметно снизился, а компании сократили найм и объемы закупок. Таким образом, производственный индекс деловой активности Китая (Caixin) снизился до 49,3 в сентябре с 50,4 в августе. Хотя снижение было незначительным, темпы ухудшения стали самыми высокими с июля 2023 года.

Производственный сектор Еврозоны углубился в спад к концу третьего квартала. Основные показатели, такие как объемы производства, новые заказы, занятость и активность закупок снизились более быстрыми темпами. После трех месяцев без изменений производственный индекс PMI (НСОВ), измеряющий общее состояние производственного сектора Еврозоны, в сентябре упал до 45,0 с 45,8 в августе, что указывает на значительное и ускоренное ухудшение состояния секторов экономики, производящих товары. Индекс достиг самого низкого уровня с начала года и был ниже среднего показателя за текущий 27-месячный спад.

Рисунок 5 Динамика индекса PMI Composite, п.



Источник: Банк России

Сырьевые рынки

Курс нефти марки Brent к середине сентября достиг отметки в 95 долларов США за баррель, что является рекордным значением в 2023 году, после объявления Саудовской Аравией и Россией о продлении сокращения поставок до конца 2023 года (на 1 миллион баррелей в сутки и 300 000 баррелей в сутки соответственно). Цены на нефть также получили поддержку от низких запасов сырой нефти в США.

Рисунок 6 Цены на нефть марки Brent, долл. за баррель

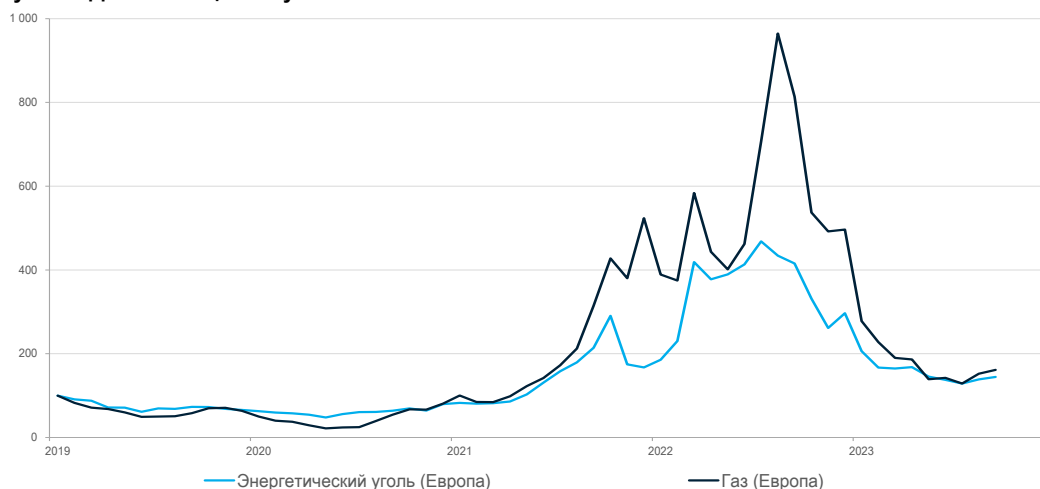


Источник: InvestFunds

Цены на нефть также получили поддержку от низких запасов сырой нефти в США. Однако затем цены вновь начали снижаться, и на 30 сентября 2024 г. курс нефти составил 71,7 долл./баррель.

Цены на природный газ в Европе в начале 2024 года снизились на фоне прогнозов теплой погоды, восстановления поставок норвежского газа после перебоев и больших запасов в ПХГ. Биржевая цена газа на площадке ICE Futures упала до минимума с июля 2023 года. Стоимость мартовского фьючерса на хабе TTF в Нидерландах снизилась на 4,8%, достигнув 25,86 евро за 1 МВт·ч, или 293,04 долл. за 1 тыс. куб. м с учётом текущего курса на рынке Форекс, свидетельствуют данные биржи ICE по состоянию на 12 февраля 2024 года. Ниже этого уровня фьючерсы на газ последний раз торговались 28 июля 2023 года. С начала 2024 года биржевые цены на газ в Европе упали примерно на 20%.

Мировые цены на коксующийся уголь из Австралии, который является международным ориентиром, по данным S&P Global, в течение мая 2024 года незначительно снизились – на \$1/тонну, до \$242/тонну. Цены на коксующийся уголь в Китае (CFR China) за май остались неизменными – на уровне \$257/тонну. Они временно снижались в среднем на \$2-4/тонну, но выросли в начале июня, достигнув \$260/тонну. В то же время, за этот период цены на сырьё падали и до более низких уровней, в том числе до \$239/тонну, но в конце месяца возобновились, и по состоянию на 6 июня достигли \$256,2/тонну.

Рисунок 7 Динамика цен на уголь и газ


Источник: Bloomberg, Всемирный банк

Цены на сельскохозяйственную продукцию в августе снизились на 1,5 процента, что объясняется снижением цен на масло и шрот, а также, в меньшей степени, снижением цен на зерно в связи с благоприятными погодными условиями. В отдельном случае цены на рис резко выросли в ответ на запрет на экспорт из Индии, вступивший в силу в июле.

По оценкам и расчетам в июне 2024 года, мировой рынок цветных металлов в 2024 году показал незначительное уменьшение продаж в 1 квартале 2024 года. Аналитики оценивают это изменение в -2,0% по отношению к 4 кварталу 2023 года. Но не все так однозначно. Если в 1 квартале 2023 года объем продаж на рынке цветных металлов оценивался в 43 410 298 тыс. долл., то уже в 1 квартале 2024 года объем продаж оценили в 38 551 146 тыс. долл. Динамика изменений за 1 год + 1 квартал показала снижение на -11,2%. При этом получилось, что показатель продаж был самым низким за период 2023–1 квартал 2024 года – в 1 квартале 2024 года, а рекордно высоким был во 2 квартале 2023 года.

Отмечается продолжающееся снижение инфляции в мировой экономике, хотя темп этого процесса замедлился из-за роста цен на энергоносители. СФР, ранее начавшие ужесточение монетарной политики, уже видят существенное замедление инфляции, что позволило центральным банкам приостановить ужесточение или даже перейти к снижению ставок. В развитых экономиках снижение инфляции происходит медленнее, в основном из-за более устойчивого рынка труда, особенно в сфере услуг, что поддерживает высокий уровень потребительского спроса.

Сложившаяся ситуация зафиксирована в условиях замедляющегося роста мировой экономики, при этом устойчивость к повышению ставок крупнейших центральных банков сохраняется.

На товарных рынках цены на энергоресурсы росли из-за ограничений предложения, в то время как цены на неэнергетические товары снижались из-за опасений по поводу перспектив мирового роста. Важным фактором поддержки стало увеличение объемов экспорта пшеницы и географическая диверсификация поставок, что способствовало росту экспорт.

Динамика развития отдельных регионов

Динамика основных социально-экономических показателей России представлена в таблице ниже.

Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2011–1 пг. 2024 гг.

Показатель	Ед. изм.	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	I полугодие 2024
Валовой внутренний продукт, в текущих ценах	млрд руб.	60 114	68 103	72 986	79 030	83 087	85 616	91 843	103 862	109 608	107 658	135 295	155 350	171 040	89 509
Индекс физического объема ВВП, в % к соотв. периоду прошлого года	%	104,30%	103,40%	101,30%	100,60%	96,30%	99,80%	101,50%	102,50%	101,30%	96,90%	104,70%	98,80%	103,60%	н/д
Индекс промышленного производства, к предыдущему году	%	104,70%	102,60%	100,40%	101,70%	96,60%	101,30%	101,00%	102,90%	102,40%	97,40%	105,30%	99,40%	103,50%	104,4%
Индекс потребительских цен	%	108,40%	105,10%	106,50%	111,40%	112,90%	105,40%	103,70%	102,90%	103,00%	104,90%	108,40%	111,94%	107,42%	108,6%
Индекс цен производителей	%	117,70%	106,80%	103,70%	105,90%	112,40%	107,40%	108,40%	111,90%	102,90%	97,10%	124,50%	111,38%	104,0%	117,7%
Курс руб./долл. США (среднегодовой)	руб.	29	31	32	39	61	67	58	63	65	72	74	67	86	91
Курс руб./евро (среднегодовой)	руб.	41	40	43	51	67	74	66	74	73	83	87	72	93	98
Цена на нефть Urals (среднегодовая)	долл./барр.	109	111	108	98	51	42	53	70	64	41	69	76	63	70
Экспорт	млрд долл.	515	528	523	494	340	285	353	443	419	332	493	593	425	153,7
Импорт	млрд долл.	319	336	341	308	194	182	238	249	254	240	294	255	285	97,0
Реальные располагаемые доходы населения	%	0,50%	4,60%	4,00%	-1,20%	-2,40%	-4,50%	-0,50%	0,10%	0,80%	-3,50%	3,10%	-1,00%	5,40%	н/д
Численность населения	млн чел.	143	143	143	146	142	147	147	147	147	147	146	147	146	146

Показатель	Ед. изм.	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	I полугодие 2024
Среднемесячная заработная плата	руб.	23 369	26 629	29 792	32 495	34 030	36 709	39 167	43 724	47 867	51 344	57 244	65 338	73 709	83 435
Уровень безработицы населения	%	6,50%	5,50%	5,50%	5,20%	5,60%	5,50%	5,20%	4,80%	4,60%	5,90%	4,30%	3,90%	3,20%	2,50%

Источник: Центральный банк РФ, Росстат, Минэкономразвития России, Минфин России. ФТС

В 2022 году российская экономика вступила в фазу структурной перестройки из-за введения беспрецедентных внешних торговых и финансовых ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России. В связи с этим было зафиксировано резкое подорожание широкого круга товаров и услуг.

С момента введения санкционных мер в отношении российской экономики финансовые рынки продемонстрировали резкий спад, а финансовая стабильность оказалась под угрозой. В результате были приняты экстренные антикризисные меры по повышению ключевой ставки и ограничению движения капитала, что привело к стабилизации ситуации и возобновлению торговли на российском рынке облигаций и акций, в том числе зафиксировался приток средств на срочные вклады населения.

Согласно оценкам ЦБ РФ, представленным в Постановлении «Об основных направлениях единой государственной денежно-кредитной политики на 2023 год и период 2024 и 2025 годов», совокупный выпуск, в том числе потенциальный, будет сокращаться, а инфляция временно будет более высокой. Затем, по мере перехода экономики к новому равновесию, экономическая активность начнет восстанавливаться. Темпы её роста в период структурной перестройки будут небольшими, но за пределами прогнозного горизонта они могут ускориться за счёт формирования в экономике новых производственных взаимосвязей, повышения квалификации рабочей силы и эффективности использования капитала, ввода новых средств производства в эксплуатацию.

Санкции и ограничения

В конце февраля 2022 года страны Запада начали вводить беспрецедентные санкции в отношении Российской Федерации. Первый санкционный пакет был принят после принятия решения о признании Россией 21 февраля 2021 года независимости Донецкой и Луганской народных республик. После объявления 24 февраля о начале проведения специальной военной операции, санкционные меры в отношении российской экономики со стороны западных стран расширились.

Санкционные меры западных стран были направлены на дестабилизацию финансового, энергетического и транспортного секторов экономики. Также ограничения были направлены на импорт высокотехнологичных товаров и сотрудничество в данной области с целью замедления экономики России. В результате санкций крупные российские банки были отключены от системы межбанковских платежей SWIFT, деятельность платёжных систем MasterCard и Visa была приостановлена. Одно из ключевых влияний оказали санкции, связанные с заморозкой активов ЦБ РФ, размещенных за рубежом, что лишило Россию технической возможности обеспечения обязательств перед нерезидентами. Также были заморожены и активы ряда коммерческих российских банков и компаний.

Санкции, вводимые западными юрисдикциями, продолжают оказывать негативное воздействие на корпоративный сектор Российской Федерации. Компании сталкиваются со

снижением выручки от реализации продукции (нефтяное эмбарго, ограничения на импорт металлургической продукции из России), а также ростом операционных и капитальных расходов ввиду необходимости выхода на новые рынки, замены иностранного оборудования, удорожания стоимости транспортировки продукции.

Компании из экспортно-ориентированных отраслей смогли перенаправить большую часть торговых потоков на новые рынки, но столкнулись с сокращением выручки. В то же время ряд отраслей, ориентированных на внутренний рынок (авиакомпания, автопроизводители и компании сектора коммерческой недвижимости), в значительной степени подвержены санкционному давлению после прекращения поставок запчастей и комплектующих для производства, а также ухода ряда иностранных компаний с российского рынка.

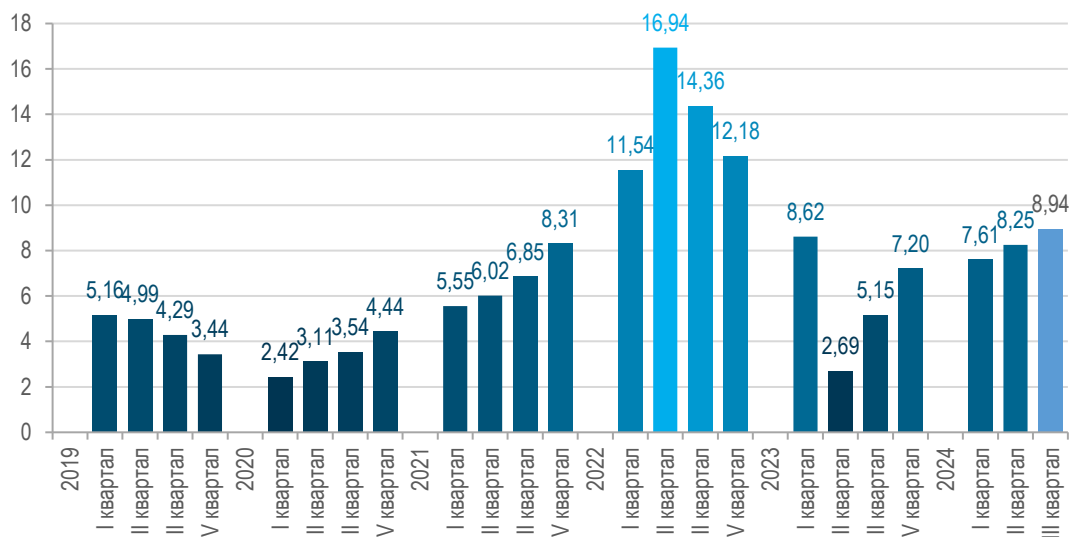
Иностранные компании подвержены политическому давлению в своих странах, что в ряде случаев приводит к приостановке их операций и инвестиций в России, а иногда и к выходу с российского рынка. Влияние продажи иностранными инвесторами своих дочерних российских компаний в масштабах экономики невелико: всего за период с марта 2022 года по март 2023 года было совершено около 200 таких сделок, при этом лишь 20% из них – сделки, связанные с продажей нерезидентами крупных активов (свыше 100 млн долл.). Несмотря на уход западных компаний из России, темпы сокращения бизнеса с участием нерезидентов замедлились. За 10 месяцев 2023 года число таких юрлиц уменьшилось на 3,4 тыс., за весь 2022 год – на 6,2 тыс., за 2021-й – на 17,3 тыс. Доля выходов иностранных инвесторов в общем количестве сделок за 5 месяцев 2024 года сократилась по сравнению с аналогичным периодом 2023 и 2022 гг., составляя при этом значительные 25%.

Соответствующие сделки рассматриваются подкомиссией Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации и предполагают значительный дисконт к рыночной стоимости и уплату налога в бюджет. Иногда смена собственника необходима для возможности сохранять непрерывность деятельности социально значимого бизнеса. Тем не менее такие сделки могут нести риски, связанные с всплесками волатильности на валютном рынке, неопределенностью относительно дальнейших перспектив приобретаемого бизнеса, а также повышением долговой нагрузки приобретаемых компаний и их покупателей.

Инфляция

В июне 2024 года текущий рост потребительских цен несколько замедлился. При этом текущее инфляционное давление остается выше, чем в I квартале 2024 года. В 2023 году отмечалось снижение темпов роста цен по сравнению с соответствующими кварталами 2022 года. В 1 квартале 2024 года ИПЦ составил 7,6% к 1 кварталу 2023 года. Во 2 квартале 2024 года ИПЦ составил 8,3% ко 2 кварталу 2023 года. Наконец, в 3 кв. 2024 г. ИПЦ составил 8,9% к 3 кварталу 2023 г.

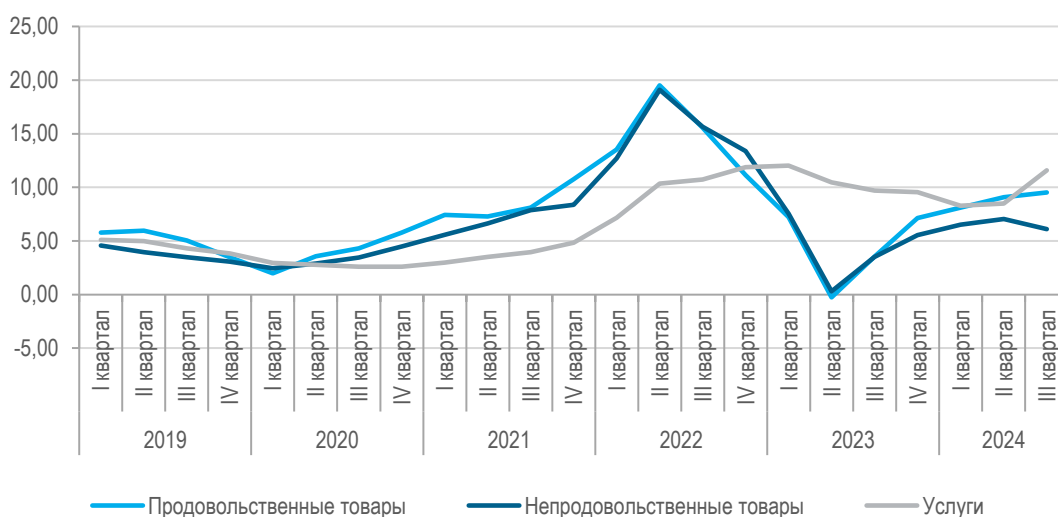
Рисунок 8 ИПЦ на все товары и услуги по РФ (к соответствующему кварталу предыдущего года), %



Источник: Росстат

Пик потребительской инфляции в 2024 году зафиксирован в июле, когда индекс потребительских цен увеличился на 9,1 % г/г, в августе темпы инфляции начали снижаться. С учетом окончания сезона отпусков и поступления на рынок продукции нового урожая – по итогам 2024 года ожидается замедление до 7,3 % декабрь 2024 года к декабрю 2023 года.

Рисунок 9 ИПЦ на товары и услуги (к соответствующему кварталу предыдущего года), %

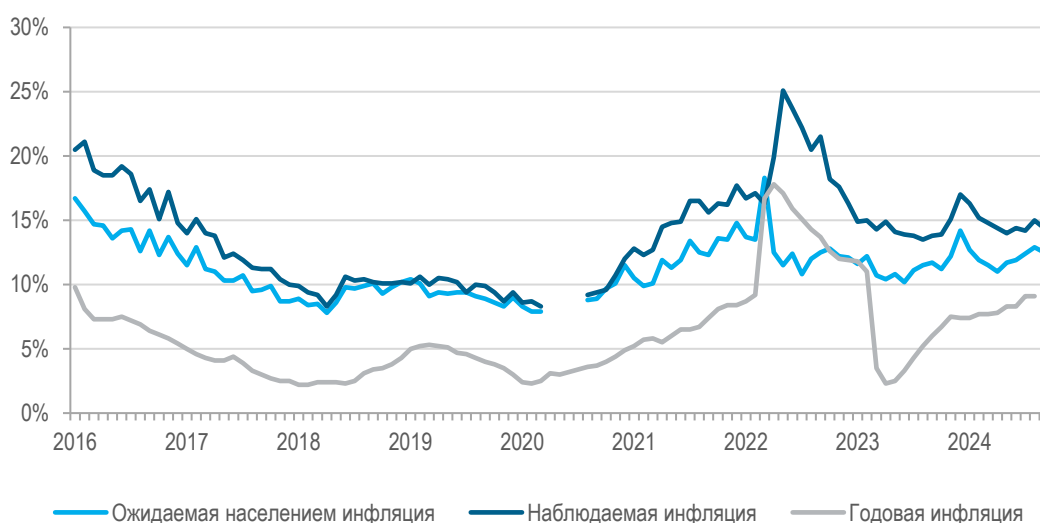


Источник: Росстат

В 3 кв. 2024 г. было отмечено наибольшее изменение цен на услуги (11,57% по отношению к 3 кв. 2023 г.). Индекс цен на продовольственные товары в 3 кв. 2024 г. составил 9,51%, а на непродовольственные – 6,11%.

Запасы товаров у продавцов находятся на повышенном уровне — в прошлом году ожидалось сложности с поставками, а курс укреплялся, поэтому многие закупили значительные объёмы на склад. В свою очередь издержки производства продовольственных товаров всё ещё ограничены эффектом хорошего урожая зерновых и позитивными ожиданиями.

Рисунок 10 Наблюдаемая и ожидаемая населением инфляция, %



Источник: ООО «инФОМ», Росстат, Банк России

В сентябре медианная оценка инфляционных ожиданий населения на годовом горизонте снизилась до 12,5%. Медиана долгосрочных ожиданий на пять лет возросла до 12,4%. Наблюдаемая населением годовая инфляция уменьшилась до 14,4%.

В целом с июня 2024 года ценовые ожидания предприятий — участников мониторинга Банка России меняются незначительно, оставаясь повышенными. Рост ценовых ожиданий в сентябре поддерживался повышением оценок предприятий относительно будущего спроса. В то же время респонденты отмечали охлаждение фактического спроса и замедление роста издержек. Средний темп прироста отпускных цен, ожидаемый предприятиями в ближайшие три месяца, составил 4,9% в пересчете на год.

Экономическая активность

По итогам 2024 года рост экономики продолжится. По предварительной оценке, за 7 месяцев 2024 года ВВП вырос на 4,4 % г/г. По итогам 2024 года ожидается рост ВВП на 3,9 % (в 2023 году — на 3,6 процента). Основными драйверами роста выступают отрасли реального сектора, прежде всего, обрабатывающая промышленность.

Рисунок 11 Основные показатели экономической активности


Источник: Росстат

Рост экономической активности в мае — июне 2024 года продолжился, основную поддержку ему оказывал высокий внутренний спрос. По мнению ЦБ РФ об этом свидетельствует ряд индикаторов: динамика выпуска базовых отраслей, опросных индикаторов деловой активности, а также ряд других оперативных индикаторов.

Источниками роста выступают потребительский и государственный спрос. Нарастили выпуск производители бумаги и бумажных изделий Центральной России и Северо-Запада, а также нефтепереработчики Урала и Поволжья. На Юге компании химической отрасли инвестировали в новые проекты. В портах Дальнего Востока выросла перевалка контейнерных грузов. В Сибири предприятия пищевой промышленности расширяли ассортимент выпускаемой продукции. При этом усилившаяся потребность в работниках поддерживала высокие темпы роста зарплат.

Промышленное производство

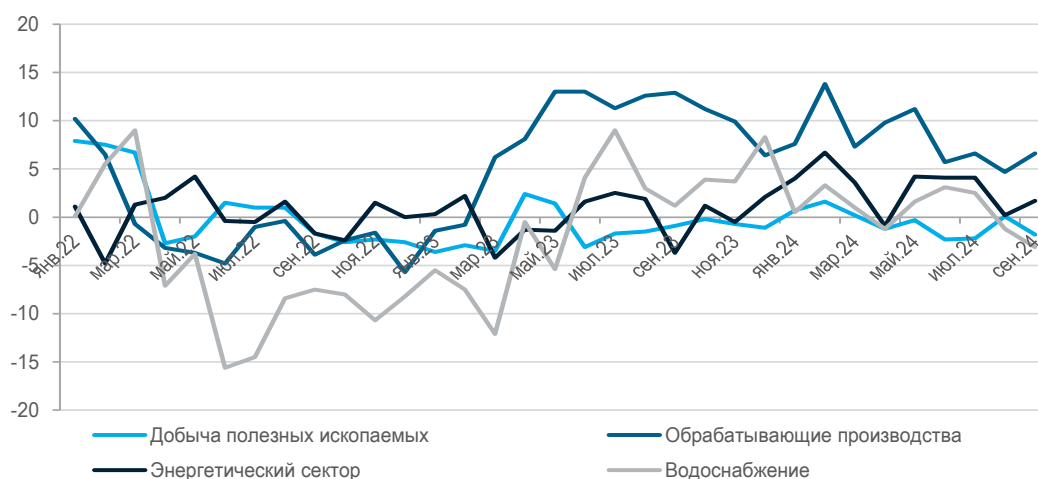
Индекс промышленного производства составил: в январе-сентябре 2024 г. по сравнению с январём-сентябрём 2023 г. — 104,4%, в сентябре 2024 г. по сравнению с августом 2024 г. — 101,1%.

Объемы промышленного производства в сентябре 2024 года увеличились по сравнению с аналогичным периодом 2023 года на +3,2%. В январе-сентябре 2024 года рост составил — +4,4%. По сравнению с сентябрём 2023 года добыча полезных ископаемых снизилась на 1,8%, нарастили объёмы выпуска продукции обрабатывающие производства — на +6,6%, энергетический сектор — на +1,7%. Отрасли, связанные с водоснабжением и водоотведением, утилизацией отходов и ликвидацией загрязнений, сократили свой показатель на 3,1%.

Среди направлений, по которым в сентябре 2024 года наблюдался рост, — производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (+16,1%), производство

компьютеров, электронных и оптических изделий (+31,5%), производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (+5,2%), прочих транспортных средств и оборудования (+50,4%).

Рисунок 12 Индексы производства (прирост в % к соответствующему периоду предыдущего года)



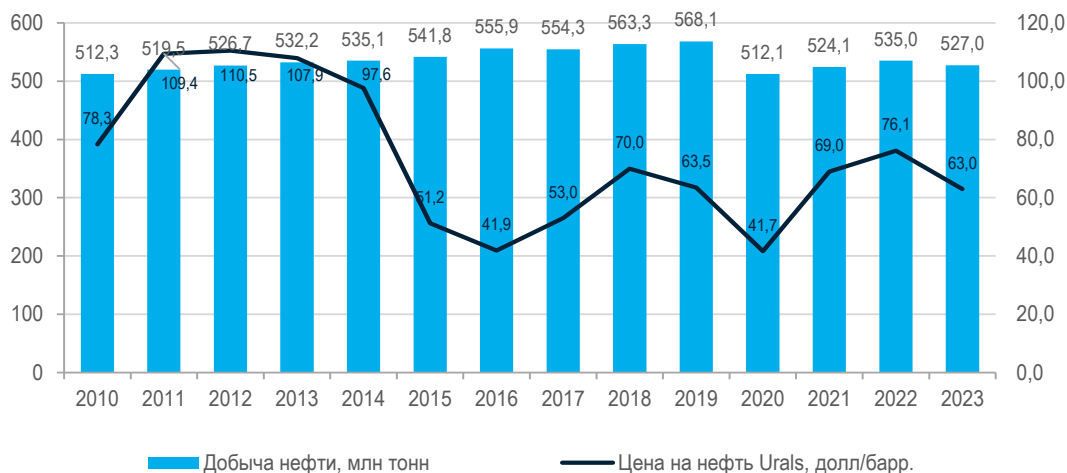
Источник: Росстат

Добыча нефти

Россия увеличила добычу по итогам 2022 года на 2%, почти до 535 млн тонн. Российские нефтекомпании в 2022 году пытались адаптироваться к санкциям ЕС и США, которые были введены против РФ. Эти санкции привели к трудностям в морском экспорте и снижению добычи весной 2022 года, что заставило РФ перенаправлять потоки в Азию. Как сообщалось, во II квартале 2024 года Россия с рядом стран ОПЕК+, которые дополнительно к своим квотам добровольно сокращают добычу, пообещала снизить добычу нефти и экспорт в разных вариациях.

Официальная квота России по добыче нефти на 2024 год в рамках ОПЕК+ составляет 9,95 млн б/с. С учетом добровольного сокращения добычи, объявленного в апреле 2023 года рядом стран на весь 2024 год, - 9,45 млн б/с. В конце 2023 года эти же 8 стран объявили о дополнительных сокращениях на I квартал 2024 года, а в марте продлили их на II квартал.

Сокращение нефтяного экспорта в ЕС компенсировалось за счет увеличения поставок в азиатские страны, привлеченные скидками. Отчасти перенаправлению экспорта способствовало то, что на большой объем поставок не распространялся запрет компаниям западных стран предоставлять услуги по транспортировке российской нефти морским путем в третьи страны, так как цена на российскую нефть опустилась ниже ценового потолка.

Рисунок 13 Уровень добычи нефти в России в 2010–2023 гг.


Источник: OECD/IEA, Росстат, МЭА, Минэнерго России, ЦДУ ТЭК

В 2023 г. Россия добыла 527 млн т нефти в сравнении с 535 млн т. в 2022 г. По мнению А. Новака, незначительное снижение нефтедобычи России в 2023 г. обусловлено взятыми на себя обязательствами в рамках ОПЕК+ для балансировки рынка. В рамках этих договоренностей, Россия обещала сокращать добычу и экспорт в разных вариациях на 471 тыс. б/с: в апреле Россия должна была снизить добычу на 350 тыс. б/с, а экспорт - на 121 тыс. б/с; в мае - на 400 тыс. б/с и 71 тыс. б/с соответственно; в июне и до конца октября будет сокращать только добычу на 471 тыс. б/с.

На фоне введения новых санкций против России со стороны Европейского Союза на топливно-энергетический комплекс стоимость нефтяного экспорта сократилась как из-за снижения цены, так и из-за эмбарго и ценового потолка ряда стран на российскую нефть и нефтепродукты. Цены на российскую нефть снизились сильнее. Дисконт для российской нефти к нефти марки Brent расширился, в том числе в связи с ценовым потолком. Средняя цена российской нефти сорта Urals в сентябре 2024 г. составила \$63,57 за баррель (по данным Министерства экономического развития РФ).

Валютный рынок

Во 2 кв. 2024 г. доллар сохранил сильные позиции, а цена продолжила дешеветь. Для рубля главным событием стала приостановка торгов в евро и долларах на МосБирже.

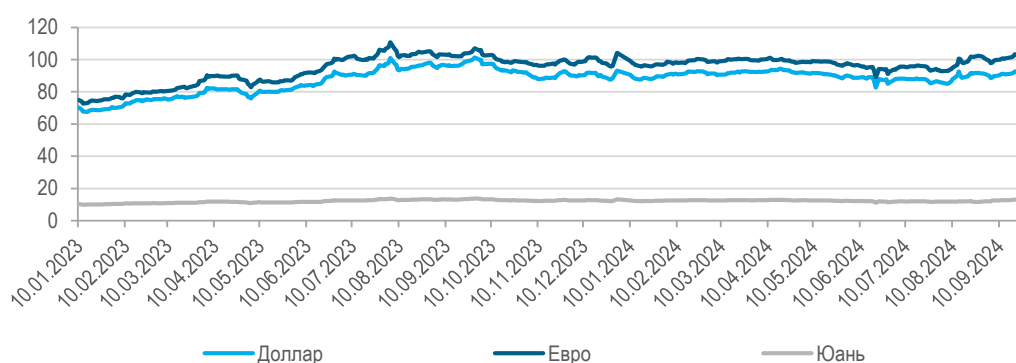
Доллар весь 2 кв. 2024 г. сохранял сильные позиции, а тренд на ослабление наметился только в начале 3 кв. 2024 г. В этом квартале ожидается снижения ставки и смягчение риторики ФРС, что ослабит доллар еще сильнее.

После санкций США против МосБиржи на внутреннем рынке резко выросло предложение валюты, как следствие реакции на усиление рисков для оборота евро, доллара и юаня. В итоге рубль подскочил в цене. В 3 кв. 2024 г. ожидается ослабление рубля из-за

восстановления импорта и сокращения мер господдержки курса. Тем не менее санкции ещё могут внести коррективы, в первую очередь за счет негативного влияния на импорт.

Ключевой фактор для прогноза дальнейшего курса рубля — формирование экспортных и импортных потоков после санкций против финансовой инфраструктуры РФ. Ожидается, что импорт будет восстанавливаться за счёт политических усилий властей. Санкции при этом увеличат издержки на его оплату, и спрос на валюту вырастет. Ожидается ослабления российского рубля, даже если курс доллара снизится в ближайший год из-за более мягкой политики ФРС.

Рисунок 14 Курс доллара, евро, китайского юаня к рублю за период 10.01.2023-01.10.2024



Источник: Банк России

Краткосрочный прогноз на квартал — целевой курс USD/RUB в размере 91.5. Долгосрочный прогноз на 12 месяцев — USD/RUB в размере 94.4.

Депозитно-кредитный рынок

Индикаторы денежно-кредитных условий в российской экономике в 2023 году изменялись разнонаправленно. Рост ставок в некоторых сегментах финансового рынка, включая кредитно-депозитный рынок, ОФЗ и денежный рынок, на фоне продолжающегося повышения ключевой ставки указывал на начавшееся ужесточение денежно-кредитных условий. Дальнейший рост инфляционных ожиданий, сужение кредитных спредов и высокая кредитная активность действовали в противоположном направлении.

Депозитные операции. Средства населения продолжали увеличиваться (+0,7 трлн руб., +1,3%). При этом росли только рублевые остатки (+698 млрд руб., +1,5%), а средства в валюте несколько сократились (-21 млрд руб. в рублевом эквиваленте, -0,6%). Рублёвые средства выросли только на срочных вкладах (+912 млрд руб., +2,8%), тогда как остатки на текущих счетах уменьшились (-214 млрд руб., -1,4%). Ставки по рублевым вкладам выросли примерно ещё на 1,2 п.п., до 18,7% на конец сентября после 17,5% на конец августа, на фоне повышения ключевой ставки Банка России на 1 п.п. с 16.09.24. Банки ожидают, что жесткие ДКУ сохранятся на длительный период времени, поэтому повышались ставки по вкладам, в том числе и долгосрочным. Всего с начала года средства населения выросли на 6,7 трлн руб. (+14,8%), что более чем в два раза превышает результат за тот же период прошлого года (+3,0 трлн руб., +8,0%). Прирост средств на счетах эскроу в сентябре

продолжил замедляться (34 млрд руб., +0,5%, против 54 млрд руб., +0,8%, в августе), это связано с ростом раскрытия счетов эскроу (по предварительным данным, 350 млрд 4 после 256 млрд руб. в августе).

Кредитные операции. Прирост корпоративного портфеля составил 1,6 трлн руб. (+2,0%), что в целом соответствует темпу августа (+1,9%). Росли только рублевые кредиты (+1,6 трлн руб., +2,3%). Их привлекали компании из широкого круга отраслей, как на пополнение оборотных средств, так и на инвестиционные проекты. Отдельные крупные выдачи пришлись на нефтегазовые и транспортные компании. При этом, по предварительным данным, прирост портфеля кредитов застройщикам жилья замедлился (до ~0,1 трлн руб.), что в том числе связано с повышенными объемами ввода жилья в конце квартала, сопряженными с раскрытием счетов эскроу и, соответственно, погашением ранее выданных проектных кредитов. Валютные кредиты не изменились (-2 млрд руб. в рублевом эквиваленте) на фоне ограниченной валютной ликвидности на российском рынке. С учетом того, что вложения банков в облигации компаний немного сократились, общий объем кредитных требований к корпоративному сектору за месяц вырос на 1,5 трлн руб., +1,7% (+1,6 трлн руб., +1,8%, в августе). За 9 мес. 2024 г. корпоративные кредиты увеличились на 10,6 трлн руб., +14,5% (8,1 трлн руб., +13,5%, за 9 мес. 2023), а с учетом облигаций общий объем кредитных требований к корпоративному сектору вырос на 10,7 трлн руб., +13,7% (7,7 трлн руб., +12,2%, за 9 мес. 2023 г.).

Выводы

Мировая экономика характеризуется высокой степенью волатильности в связи с проведением специальной военной операции и основные прогнозы развития мировой экономик носят лишь среднесрочный характер.

В 2022 году российская экономика вступила в фазу структурной перестройки из-за введения беспрецедентных внешних торговых и финансовых ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России. В 2023 году российская экономика показала высокие темпы роста. Однако стоит учесть восстановительный характер роста после падения 2022 года.

По итогам 2023 года рост ВВП составил 3,6%. Во 2 квартале 2024 года, по мнению ЦБ РФ, сложились условия для сохранения высоких темпов роста ВВП. Однако в начале 3 кв. 2024 г. аналитики ЦБ отмечают более умеренный экономический рост по сравнению с предыдущим кварталом. Индекс промышленного производства составил: в январе-сентябре 2024 г. по сравнению с январём-сентябрём 2023 г. – 104,4%, в сентябре 2024 г. по сравнению с августом 2024 г. – 101,1%. Денежно-кредитная сфера характеризуется ростом процентных ставок. Это привело к росту средств населения на счетах (+1,3% в сентябре по сравнению с августом 2024 г.).

Анализ рынка

Поскольку ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» не ведут операционной деятельности и фактически являются держателями активов (в частности, в виде акций Банка ГПБ (АО)), поэтому Исполнитель принял решение отказаться от анализа рынка в данном разделе.

Описание объекта оценки

Объект оценки

Объектом оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А).

Уставный капитал

ПАО «ГАЗКОН»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗКОН» составляет 2 253 816 010 (два миллиарда двести пятьдесят три миллиона восемьсот шестнадцать тысяч десять) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А от 19.11.2004 г. (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-001-D от 02.11.2010 г. (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-002-D от 01.09.2011 г. (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-003-D от 14.10.2019 г. (14 732 507 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-004-D от 24.12.2020 (25 524 094 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗКОН»

За период 01.01.2014 – 11.12.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 2 712 081 250 рублей;
- за 2019 г. – 911 350 321,92 рублей;
- за 2020 г. – 1 173 163 566,09 рублей;
- за 2021 г. – 833 911 923,7 рублей;
- за 2022 г. – 1 951 804 664,66 рублей;
- за 2023 г. – 138 623 207,51 рублей;
- с 01.01.2024 по 11.12.2024 – дивиденды не выплачивались.

ПАО «ГАЗ-Тек»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 47 142 830 000 (сорок семь миллиардов сто сорок два миллиона восемьсот тридцать тысяч) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 28.05.2008 (1 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А-001D от 29.09.2011 (378 500 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 30.08.2013 (92 927 300 шт.).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗ-Тек»

За период 01.01.2014 – 11.12.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 659 999 620 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;

- за 2017 г. – 584 571 092 рублей;
- за 2018 г. – 593 999 658 рублей;
- за 2019 г. – 598 713 941 рублей;
- за 2020 г. – 707 472 450 рублей;
- за 2021 г. – 438 428 319 рублей;
- за 2022 г. – 1 136 142 203 рублей;
- за 2023 г. – 7 505 138,54 рублей;
- с 01.01.2024 по 11.12.2024 – дивиденды не выплачивались.

ПАО «ГАЗ-сервис»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» составляет 2 065 089 670 (два миллиарда шестьдесят пять миллионов восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A от 19.11.2004 (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-001-D от 02.11.2010 (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-002-D от 01.09.2011 (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-003-D от 11.10.2018 (21 383 967 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗ-сервис»

За период 01.01.2014 – 11.12.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 995 972 500 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 1 319 592 299,13 рублей;
- за 2019 г. – 1 212 207 636,29 рублей;
- за 2020 г. – 1 203 947 277,61 рублей;
- за 2021 г. – 762 018 088,23 рублей;

- за 2022 г. – 1 738 805 502,14 рублей;
- за 2023 г. – 187 718 716,08 рублей;
- с 01.01.2024 по 11.12.2024 – дивиденды не выплачивались.

Описание Компании

Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗКОН»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gazkon»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gazkon»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1
ОГРН	1047796720290 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510759/772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗКОН» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720290.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗКОН» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений в акции российских компаний (в том числе, вложений в акции Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис») по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	4 541 525
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 320	4 661 328
ПАО «ГАЗ-сервис»	30	15
Итого:		45 369 350

Источник: данные Компании

Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены акциями ПАО «ГАЗ-Тек» в количестве 54 813 320 штук балансовой стоимостью 4 661 328 тыс. руб. и акциями ПАО «ГАЗ-сервис» в количестве 30 штук балансовой стоимостью 15 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО), а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью 40 708 008 тыс. руб.

Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-Тек»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «GAZ-Tek»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «GAZ-Tek»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1
ОГРН	1077763816195 от 13.12.2007 г.
ИНН/КПП	7705821841/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-Тек» было зарегистрировано Межрайонная инспекция ФНС № 46 по г. Москве 13 декабря 2007 года за основным регистрационным номером 1077763816195.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов;
- операции с недвижимым имуществом;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-Тек» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Финансовые вложения по состоянию на дату оценки составляют 48 504 828 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно – акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук, а также прочих краткосрочных вложений.

Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		2 807 635
Долгосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
Итого:		51 312 463

Источник: данные Компании

Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-сервис»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gaz-service»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gaz-service»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1
ОГРН	1047796720245 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510741/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-сервис» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720245.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-сервис» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Распифровка финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		4 105 582
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 272	6 156 045

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Итого:		38 913 309

Источник: данные Компании

Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены акциями ПАО «ГАЗКОН» в количестве 20 854 272 штук балансовой стоимостью 6 156 045 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО) балансовая стоимость которых составляет 28 651 682 тыс. руб., а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью, равной 4 105 582 тыс. руб.

Финансовый анализ деятельности

Основная цель финансового анализа – получение ключевых параметров (индикаторов), дающих объективную картину финансового состояния предприятия, что в дальнейшем использовано нами при оценке стоимости активов.

Анализ финансового состояния охватывает следующие процедуры:

- анализ бухгалтерских балансов;
- анализ отчетов о финансовых результатах;
- анализ финансовых показателей (коэффициентов).

При проведении финансового анализа бухгалтерские данные, полученные от Компаний и из открытых источников, были использованы без какой-либо проверки и подтверждения.

Финансовый анализ деятельности основывался на бухгалтерской отчетности предприятий за период 31.12.2020–30.09.2024 гг., составленной в соответствии с требованиями РСБУ (Российские стандарты бухгалтерского учета). Отчетность по состоянию на дату оценки составлялась на основании данных оборотно-сальдовой ведомости за период 01.01.2024–11.12.2024 гг. Необходимо также отметить, что отчет о финансовых результатах, приведенный в нижеследующих разделах, доступен только за 9 мес. 2024 г.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–11.12.2024 гг.

Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–11.12.2024 гг., тыс. руб.

Показатель	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024	11.12.2024
Внеоборотные активы						
Финансовые вложения	4 661 309	4 661 309	4 661 313	4 661 339	4 661 339	4 661 342
Отложенные налоговые активы	1 187 496	1 185 391	1 171 398	1 167 327	1 148 217	1 148 120
Итого внеоборотные активы:	5 848 805	5 846 700	5 832 711	5 828 666	5 809 556	5 809 462
Оборотные активы						
Дебиторская задолженность	629	3 039	2 933	6 478	1 442	109 328
Финансовые вложения	29 466 225	36 983 393	37 193 691	37 102 618	40 674 594	40 708 008
Денежные средства и денежные эквиваленты	344	1 376	1 440	1 443	1 459	1 312
Прочие оборотные активы	4	1	-	-	-	-
Итого оборотные активы:	29 467 202	36 987 809	37 198 064	37 110 539	40 677 495	40 818 648
Итого активы:	35 316 007	42 834 509	43 030 775	42 939 205	46 487 051	46 628 110
Капитал и резервы						
Уставный капитал	1 998 575	2 253 816	2 253 816	2 253 816	2 253 816	2 253 816
Добавочный капитал	33 030 159	40 274 917	40 274 917	40 274 917	40 274 917	40 274 917
Резервный капитал	99 929	112 691	112 691	112 691	112 691	112 691
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	184 763	189 870	388 000	297 429	3 833 384	3 986 341
Итого собственные средства:	35 313 426	42 831 294	43 029 424	42 938 853	46 474 808	46 627 765
Краткосрочные обязательства						
Кредиторская задолженность	1 806	2 596	647	7	11 898	-
Оценочные обязательства	775	619	704	345	345	345
Итого краткосрочные обязательства:	2 581	3 215	1 351	352	12 243	345
Итого пассивы:	35 316 007	42 834 509	43 030 775	42 939 205	46 487 051	46 628 110

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составили 5 809 462 тыс. руб. и представлены долгосрочными финансовыми вложениями, а также отложенными налоговыми активами. Отметим, что внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» уменьшились по сравнению с данными на 31.12.2020 г. на 39 343 тыс. руб. за счет сокращения величины отложенных налоговых активов.

Долгосрочные финансовые вложения составляют 4 661 342 тыс. руб. и представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис». Расшифровка данного показателя по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 320	4 661 328
ПАО «ГАЗ-сервис»	30	15
Итого:		4 661 342

Источник: данные Компании

Оборотные активы

В состав оборотных активов входят следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 109 328 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на 31.12.2020 г. на 108 699 тыс. руб. Величина дебиторской задолженности занимает несущественную долю в составе оборотных активов по состоянию на дату оценки.

Краткосрочные финансовые вложения занимают ключевую долю в составе оборотных активов Компании по состоянию на дату оценки, балансовая стоимость которых составляет 40 708 008 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО) и прочими краткосрочными финансовыми вложениями. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена в таблице ниже.

Таблица 12 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		4 541 525
Итого:		40 708 008

Источник: данные Компании

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на дату оценки составили 1 312 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на 31.12.2020 г. на 968 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса представлена денежными средствами на расчетных и текущих счетах Компании.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Уставный капитал Компании по состоянию на дату оценки составляет 2 253 816 тыс. руб. Отметим, что величина уставного капитала в 2021 году увеличилась по сравнению с 2020 годом в связи с размещением акций дополнительного выпуска.

Компанией 24.12.2020 года был зарегистрирован дополнительный выпуск ценных бумаг (акции обыкновенные, номинальной стоимостью 10 рублей каждая, в количестве 37 000 000 (Тридцать семь миллионов) штук, размещаемые путем закрытой подписки, регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-09870-А-004D от 24.12.2020 года).

По состоянию на 31.12.2021 года (дата оценки) 25 524 094 (Двадцать пять миллионов пятьсот двадцать четыре тысячи девятьсот четыре) штуки акций дополнительно выпуска были размещены по цене 293 (Двести девяносто три) рубля 84 (Восемьдесят четыре) копейки за акцию. Отчет об итогах дополнительного выпуска был зарегистрирован Банком России 24.02.2021 г.

Индивидуальный код дополнительного выпуска ценных бумаг Компании (1-01-09870-А-004D) был аннулирован решением Банка России №28-1-2/2869 от 03.06.2021 г. Дополнительный выпуск ценных бумаг был присоединен к основному.

Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 46 627 765 тыс. руб., увеличившись по сравнению с данными на 31.12.2020 г. на 11 314 339 тыс. руб. за счет увеличения величины нераспределенной прибыли и добавочного капитала.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 345 тыс. руб. Данный раздел представлен оценочными обязательствами (резерв отпусков) балансовой стоимостью 345 тыс. руб. Краткосрочные обязательства занимают незначительную долю в составе пассивов Компании.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» на странице 55 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.

Таблица 13 Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2023 гг. и 9 мес. 2024 г., тыс. руб.

Наименование	2020	2021	2022	2023	9 мес. 2024
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
Валовая прибыль	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(7 972)	(9 641)	(9 535)	(10 785)	(8 266)
Прибыль (убыток) от продаж	(7 972)	(9 641)	(9 535)	(10 785)	(8 266)
Доходы от участия в других организациях	1 175 979	817 943	2 036 338	873	3 374 477
Проценты к получению	51 263	73 861	154 950	86 191	217 412
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	5 000	56 663	83 220	112 761	83 154
Прочие расходы	(10 762)	(72 672)	(80 918)	(123 598)	(84 777)
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 213 508	866 154	2 184 055	65 442	3 582 000
Текущий налог на прибыль	(4 493)	(6 892)	(14 903)	(8 094)	(21 710)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-

Наименование	2020	2021	2022	2023	9 мес. 2024
Изменение отложенных налоговых активов	(3 163)	(2 106)	(13 992)	(4 072)	(19 110)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	1 205 852	857 156	2 155 160	53 276	3 541 180

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что по итогам 9 мес. 2024 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 3 541 180 тыс. руб. По итогам 2023 года величина чистой прибыли составила 53 276 тыс. руб.

В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2024 года.

Таблица 14 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Прочие управленческие расходы	8 266
Итого:	8 266

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2024 года величина прочих доходов составила 83 154 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 15 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	83 154
Итого:	83 154

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2024 года прочие расходы ПАО «ГАЗКОН» составили 84 777 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 16 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных бумаг	81 679
Юридические и информационные расходы	1 810
Банковские услуги	15
Услуги регистратора	255
Хранение ценных бумаг	1 018
Итого:	84 777

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»» на странице 55 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» не проводился.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–11.12.2024 гг.

Таблица 17 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–11.12.2024 гг., тыс. руб.

Показатель	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024	11.12.2024
Внеоборотные активы						
Финансовые вложения	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828
Отложенные налоговые активы	274	261	313	639	508	454
Итого внеоборотные активы:	48 505 102	48 505 089	48 505 141	48 505 467	48 505 336	48 505 282
Оборотные активы						
Дебиторская задолженность	1 853	3 720	3 790	5 006	2 515	54 637
Финансовые вложения	526 551	558 718	633 367	644 403	2 785 276	2 807 635
Денежные средства и денежные эквиваленты	188	1 398	353	96	1 231	6 075
Прочие оборотные активы	-	-	-	-	-	-
Итого оборотные активы:	528 592	563 836	637 510	649 505	2 789 023	2 868 346
Итого активы:	49 033 694	49 068 925	49 142 651	49 154 972	51 294 359	51 373 628
Капитал и резервы						
Уставный капитал	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830
Добавочный капитал	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935
Резервный капитал	174 339	212 401	236 323	296 965	298 346	298 346
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	684 402	680 969	728 523	682 775	2 806 372	2 901 166
Итого собственные средства:	49 031 506	49 066 135	49 137 611	49 152 505	51 277 483	51 372 277
Краткосрочные обязательства						
Кредиторская задолженность	817	1 488	4 167	1 314	15 723	198
Оценочные обязательства	1 371	1 302	873	1 153	1 153	1 153
Итого краткосрочные обязательства:	2 188	2 790	5 040	2 467	16 876	1 351
Итого пассивы:	49 033 694	49 068 925	49 142 651	49 154 972	51 294 359	51 373 628

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-Тек» представлены финансовыми вложениями и отложенными налоговыми активами. Совокупная величина внеоборотных активов по состоянию на дату оценки составила 48 505 282 тыс. руб., незначительно увеличившись по сравнению со значением на 31.12.2020 г. за счёт роста величины отложенных налоговых активов на 180 тыс. руб.

Долгосрочные финансовые вложения составили 48 504 828 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно – акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук.

Таблица 18 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Итого:		48 504 828

Источник: данные Компании

Отложенные налоговые активы по состоянию на дату оценки составили 454 тыс. руб.

Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность по состоянию на дату оценки составила 54 637 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на 31.12.2020 г. дату на 52 784 тыс. руб. По состоянию на дату оценки дебиторская задолженность занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые представлены в форме депозитов и облигаций балансовой стоимостью в размере 2 807 635 тыс. руб. по состоянию на дату оценки.

Величина денежных средств и денежных эквивалентов Компании по состоянию на дату оценки составила 6 075 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на 31.12.2020 г. на 5 887 тыс. руб.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Величина уставного капитала на протяжении всего анализируемого периода не изменялась и составила по состоянию на дату оценки 47 142 830 тыс. руб. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 (сто) рублей. Совокупная величина собственных средств по состоянию на дату оценки составила 51 372 277 тыс. руб.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 1 351 тыс. руб., которые представлены оценочными обязательствами (резерв отпусков) и кредиторской задолженностью балансовой стоимостью 1 153 и 198 тыс. руб. соответственно.

Совокупная величина краткосрочных обязательств сократилась на 837 тыс. руб. по сравнению со значением на 31.12.2020 г. в основном за счёт снижения величины кредиторской задолженности.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 56 настоящего Отчета, Компания не ведёт операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.

Таблица 19 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2023 гг. и 9 мес. 2024 г., тыс. руб.

Наименование	2020	2021	2022	2023	9 мес. 2024
Выручка	1 400	14 521	22 352	33 736	18 583
Себестоимость	(1 496)	(14 896)	(22 301)	(33 604)	(18 274)
Валовая прибыль	(96)	(375)	51	132	309
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(12 891)	(12 424)	(13 736)	(17 017)	(13 243)
Прибыль (убыток) от продаж	(12 987)	(12 799)	(13 685)	(16 885)	(12 934)
Доходы от участия в других организациях	748 809	460 625	1 143 648	-	2 026 644
Проценты к получению	32 130	42 471	101 562	57 192	145 988
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	-	-	1 398	-	-
Прочие расходы	(3 374)	(6 565)	(3 466)	(5 679)	(3 468)
Прибыль (убыток) до налогообложения	764 578	483 732	1 229 457	34 628	2 156 230
Текущий налог на прибыль	(3 389)	(4 381)	(16 667)	(7 330)	(25 896)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	56	(918)	53	326	(131)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	761 245	478 433	1 212 843	27 624	2 130 203

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что за 9 мес. 2024 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 2 130 203 тыс. руб. По итогам 2023 года величина чистой прибыли составляла 27 624 тыс. руб.

Управленческие расходы за 9 мес. 2024 года составили 13 243 тыс. руб. В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2024 года.

Таблица 20 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Аренда помещений	395
Расходы на оплату труда	8 332
ДМС	636
Аудиторские услуги	435
Страховые взносы	2 109
Информационные услуги	185
Услуги депозитария	1 017
Услуги связи	130
Прочие управленческие расходы	4
Итого:	13 243

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2024 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-Тек» составили 3 468 тыс. руб. Величина прочих доходов отсутствует. Расшифровка прочих расходов представлена в следующей таблице.

Таблица 21 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Банковские услуги	15
Услуги регистратора	245
Страховые взносы (ЧСЛ)	1 578
Услуги рейтингового агентства	1 600
Комиссии биржи, брокера	30
Итого:	3 468

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 56 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» не проводился.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–11.12.2024 гг.

Таблица 22 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–11.12.2024 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024	11.12.2024
Внеоборотные активы						
Финансовые вложения	6 156 032	6 156 032	6 156 035	6 156 042	6 156 042	6 156 045
Отложенные налоговые активы	1 286 319	1 284 961	1 271 867	1 267 799	1 250 414	1 250 317
Итого внеоборотные активы:	7 442 351	7 440 993	7 427 902	7 423 841	7 406 456	7 406 362
Оборотные активы						
Дебиторская задолженность	918	3 374	3 246	5 663	1 527	101 054
Финансовые вложения	29 478 408	29 491 274	29 719 484	29 591 784	32 729 646	32 757 264
Денежные средства и денежные эквиваленты	398	1 396	1 475	1 477	1 469	1 024
Прочие оборотные активы	13	8	3	-	-	-
Итого оборотные активы:	29 479 737	29 496 052	29 724 208	29 598 924	32 732 641	32 859 342
Итого активы:	36 922 088	36 937 045	37 152 110	37 022 765	40 139 098	40 265 704
Капитал и резервы						
Уставный капитал	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090
Добавочный капитал	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061
Резервный капитал	103 255	103 255	103 255	103 255	103 255	103 255
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	213 911	228 385	445 019	316 398	3 421 583	3 559 352
Итого собственные средства:	36 919 317	36 933 791	37 150 425	37 021 804	40 126 989	40 264 758
Краткосрочные обязательства						
Кредиторская задолженность	1 676	2 427	656	15	11 163	-
Оценочные обязательства	1 095	827	1 029	946	946	946

Наименование	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024	11.12.2024
Итого краткосрочные обязательства:	2 771	3 254	1 685	961	12 109	946
Итого пассивы:	36 922 088	36 937 045	37 152 110	37 022 765	40 139 098	40 265 704

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-сервис» представлены финансовым вложениями и отложенными налоговыми активами. По состоянию на дату оценки данный показатель составил 7 406 362 тыс. руб., снизившись по сравнению со значением на 31.12.2020 г. на 35 989 тыс. руб. за счёт сокращения величины отложенных налоговых активов.

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов по состоянию на дату оценки составила 1 250 317 тыс. руб. и сформирована главным образом за счёт отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

Долгосрочные финансовые вложения по состоянию на дату оценки представлены вложениями в уставный капитал ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 23 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 272	6 156 045
Итого:		6 156 045

Источник: данные Компании

Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты», «Дебиторская задолженность» и «Прочие оборотные активы».

Балансовая стоимость дебиторской задолженности по состоянию на дату оценки составила 101 054 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на 31.12.2020 г. на 100 136 тыс. руб.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые по состоянию на дату оценки составили 32 757 264 тыс. руб. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений представлена в следующей таблице.

Таблица 24 Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	4 105 582
Итого:	-	32 757 264

Источник: данные Компании

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 024 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании и представлена денежными средствами на текущих и расчетных счетах.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Величина уставного капитала по состоянию на дату оценки составила 2 065 090 тыс. руб. За исследуемый период величина уставного капитала не изменялась. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 (десять) рублей. Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 40 264 758 тыс. руб. По сравнению со значением на 31.12.2020 г. совокупная величина собственных средств увеличились на 3 345 441 тыс. руб. за счет уменьшения величины нераспределенной прибыли.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства Компании составили 946 тыс. руб. Данный раздел бухгалтерского баланса представлен оценочными обязательствами (резерв отпусков), балансовая стоимость которых составляет 946.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 57 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ(АО) и ПАО «ГАЗКОН».

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.

Таблица 25 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2023 гг. и 9 мес. 2024 г., тыс. руб.

Наименование	2020	2021	2022	2023	9 мес. 2024
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
Валовая прибыль	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(11 000)	(9 496)	(11 149)	(12 883)	(12 149)
Прибыль (убыток) от продаж	(11 000)	(9 496)	(11 149)	(12 883)	(12 149)
Доходы от участия в других организациях	1 215 413	749 590	1 850 117	12 827	2 958 535

Наименование	2020	2021	2022	2023	9 мес. 2024
Проценты к получению	51 833	65 540	148 344	88 140	203 765
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	5 000	56 557	83 200	112 827	85 123
Прочие расходы	(10 367)	(72 019)	(81 955)	(123 572)	(86 682)
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 250 879	790 172	1 988 557	77 339	3 148 592
Текущий налог на прибыль	(4 332)	(6 122)	(13 974)	(8 122)	(19 973)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(2 962)	(1 358)	(13 093)	(4 069)	(17 385)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	1 243 585	782 692	1 961 490	65 148	3 111 234

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что за 9 мес. 2024 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 3 111 234 тыс. руб. По итогам 2023 года величина чистой прибыли составила 65 148 тыс. руб.

Управленческие расходы за 9 мес. 2024 года составили 12 149 тыс. руб. В таблице ниже представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2024 года.

Таблица 26 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Прочие управленческие расходы	12 149
Итого:	12 149

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2024 года прочие доходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 85 123 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 27 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	85 123
Итого:	85 123

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2024 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 86 682 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 28 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных ценных бумаг	83 578
Юридические и информационные расходы	1 814
Банковские услуги	19
Услуги регистратора	254
Хранение ценных бумаг	1 017
Итого:	86 682

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»» на странице 57 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь

держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО) и ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» не проводился.

Определение справедливой стоимости объекта оценки

По состоянию на дату оценки ПАО «ГАЗКОН» владеет 0,000014527214211% пакетом акций ПАО «ГАЗ-сервис». В свою очередь, ПАО «ГАЗ-сервис» владеет 9,252872420584140% пакетом акций ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, имеет место ситуация «перекрёстного» владения. При этом необходимо отметить, что ПАО «ГАЗКОН» является также держателем 11,627074573164100% пакета акций ПАО «ГАЗ-Тек».

Структура «перекрёстного» владения представлена на следующем рисунке.

Рисунок 15 Структура «перекрёстного» владения компаний ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»

Компания	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-Сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	—	0,000014527214211%	11,627074573164100%
ПАО «ГАЗ-Сервис»	9,252872420584140%	—	—
ПАО «ГАЗ-Тек»	—	—	—

Источник: данные Компаний, анализ Исполнителя

В связи с этим для определения справедливой стоимости объекта оценки необходимо рассчитать эффективные доли участия в уставном капитале компаний. Расчёт эффективных долей участия осуществлялся Матричным методом в соответствии с Письмом Минфина РФ от 2 июля 2013 г. N ОА-4-13/11912. Методология определения эффективной доли участия представлена в разделе «Методология оценки» на странице 22.

Матрица с фактическими долями участия представлена в следующей таблице.

Таблица 29 Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %

Компания	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-Сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	100%	0,000014527214406%	11,627074729453500%
ПАО «ГАЗ-Сервис»	9,252872544959830%	100%	1,075838390962310%
ПАО «ГАЗ-Тек»	—	—	100%

Источник: расчеты Исполнителя

Таким образом, эффективная доля участия ПАО «ГАЗКОН» в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 0,000014527214406% и 11,627074729453500% соответственно. При этом эффективная доля участия ПАО «ГАЗ-сервис» в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 9,252872544959830% и 1,075838390962310% соответственно.

Для расчёта справедливой стоимости объектов оценки необходимо определить справедливую стоимость каждой Компании без учёта «перекрёстных» финансовых вложений и далее внести корректировки к полученной стоимости с учётом эффективных долей, рассчитанных в таблице выше.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 30 Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Финансовые вложения	4 661 342
Отложенные налоговые активы	1 148 120
Итого внеоборотные активы:	5 809 462
Дебиторская задолженность	109 328
Финансовые вложения	40 708 008
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 312
Итого оборотные активы:	40 818 648
Итого активы:	46 628 110

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 109 328 тыс. руб. Согласно данным Компании по состоянию на дату оценки в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в составе активов. Таким образом, в качестве справедливой стоимости дебиторской задолженности было принято балансовое значение по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 312 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» на странице 59 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № ТАС-2020-00230/R от 15.02.2024 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2024 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 687 рублей.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с финансовой отчетностью банка. С точки зрения фундаментальных показателей Банка ГПБ (АО), с 01.01.2024 г. существенных количественных и качественных изменений не произошло. Так, по состоянию на 30.09.2024 г. валюта баланса составила 17 974,3 млрд руб., увеличившись на 15,0%, что соответствует отраслевой динамике банковского сектора в текущих условиях высоких процентных ставок (активы банковского сектора за период 01.01.2024–30.09.2024 гг. увеличились на 11,5%). Совокупный кредитный портфель Банка увеличился на 14,8%, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям (кредитный портфель банковского сектора увеличился на 15,3%). Один из индикаторов финансовой стабильности Банка – норматив достаточности капитала на 30.09.2024 г. составил 10,3%, снизившись на 0,1% относительно значения на 01.01.2024 г. Таким образом, ключевые финансовые показатели деятельности Банка ГПБ (АО) не продемонстрировали существенных изменений, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям, сложившимся на дату оценки в банковском секторе РФ.

Таким образом, учитывая вышеизложенные факты, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 11.12.2024 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком, равную 687 рублей., ввиду отсутствия существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка и отраслевой динамики банковского сектора РФ.

Размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 31 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	36 166 482	90 783 950	687,00	62 368 574
Прочее	4 541 525			4 541 525
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗ-Тек»	4 661 328	54 813 320		-
ПАО «ГАЗ-сервис»	15	30		-
Итого:	45 369 350			66 910 099

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учета «перекрестных» финансовых вложений) Компании по состоянию на дату оценки составила 66 910 099 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчета справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 32 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Финансовые вложения	4 661 342	(4 661 342)	-
Отложенные налоговые активы	1 148 120	(1 148 120)	-
Прочие внеоборотные активы	-	-	-
Итого внеоборотные активы:	5 809 462	(5 809 462)	-
Дебиторская задолженность	109 328	-	109 328
Финансовые вложения	40 708 008	26 202 091	66 910 099
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 312	-	1 312
Прочие оборотные активы	-	-	-
Итого оборотные активы:	40 818 648	26 202 091	67 020 739
Итого активы:	46 628 110	20 392 629	67 020 739

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 33 Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Краткосрочные обязательства	
Оценочные обязательства	345
Итого краткосрочные обязательства:	345
Итого обязательства:	345

Источники: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗКОН» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 345 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 34 **Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	345	-	345
Итого краткосрочные обязательства:	345	-	345
Итого обязательства:	345	-	345

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

Таблица 35 **Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Финансовые вложения	4 661 342	(4 661 342)	-
Отложенные налоговые активы	1 148 120	(1 148 120)	-
Итого внеоборотные активы:	5 809 462	(5 809 462)	-
Дебиторская задолженность	109 328	-	109 328
Финансовые вложения	40 708 008	26 202 091	66 910 099
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 312	-	1 312
Итого оборотные активы:	40 818 648	26 202 091	67 020 739
Итого активы:	46 628 110	20 392 629	67 020 739
Оценочные обязательства	345	-	345
Итого обязательства:	345	-	345
Чистые активы:	46 627 765	20 392 629	67 020 395

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 67 020 395 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗКОН» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на страницах 92 и 86 соответственно.

Таблица 36 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	67 020 395
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис»	%	0,000014527214406%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	11,627074729453500%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	58 887 655
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	40 324 324
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения	тыс. руб.	71 708 943

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила 71 708 943 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 37 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	71 708 943	318,17
Кол-во акций:		225 381 601

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила:
318,17 руб.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 38 Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Финансовые вложения	48 504 828
Отложенные налоговые активы	454
Итого внеоборотные активы:	48 505 282
Дебиторская задолженность	54 637
Финансовые вложения	2 807 635
Денежные средства и денежные эквиваленты	6 075
Прочие оборотные активы	-
Итого оборотные активы:	2 868 346
Итого активы:	51 373 628

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 54 637 тыс. руб. Согласно данным Компании в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, основываясь на принципе существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

По состоянию на дату оценки величина денежных средств и денежных эквивалентов составила 6 075 тыс. руб. Денежные средства (депозиты) являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 64 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Таким образом, на балансе Компании отсутствуют «перекрёстные» финансовые вложения.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № TAS-2020-00230/R от 15.02.2024 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2024 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 687 рублей.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с финансовой отчетностью банка. С точки зрения фундаментальных показателей Банка ГПБ (АО), с 01.01.2024 г. существенных количественных и качественных изменений не произошло. Так, по состоянию на 30.09.2024 г. валюта баланса составила 17 974,3 млрд руб., увеличившись на 15,0%, что соответствует отраслевой динамике банковского сектора в текущих условиях высоких процентных ставок (активы банковского сектора за период 01.01.2024–30.09.2024 гг. увеличились на 11,5%). Совокупный кредитный портфель Банка увеличился на 14,8%, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям (кредитный портфель банковского сектора увеличился на 15,3%). Один из индикаторов финансовой стабильности Банка – норматив достаточности капитала на 30.09.2024 г. составил 10,3%, снизившись на 0,1% относительно значения на 01.01.2024 г. Таким образом, ключевые финансовые показатели деятельности Банка ГПБ (АО) не продемонстрировали существенных изменений, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям, сложившимися на дату оценки в банковском секторе РФ.

Таким образом, учитывая вышеизложенные факты, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 11.12.2024 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком, равную 687 рублей., ввиду отсутствия существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка и отраслевой динамики банковского сектора РФ.

Поскольку размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 39 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Прочее	2 807 635			2 807 635
Долгосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	48 504 828	54 523 040	687,00	37 457 328
Итого:	51 312 463			40 264 963

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 40 264 963 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 40 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Финансовые вложения	48 504 828	(11 047 500)	37 457 328
Отложенные налоговые активы	454	(454)	-
Итого внеоборотные активы:	48 505 282	(11 047 954)	37 457 328
Дебиторская задолженность	54 637	-	54 637
Финансовые вложения	2 807 635	-	2 807 635
Денежные средства и денежные эквиваленты	6 075	-	6 075
Итого оборотные активы:	2 868 346	-	2 868 346
Итого активы:	51 373 628	(11 047 954)	40 325 675

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 41 Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Кредиторская задолженность	198
Оценочные обязательства	1 153

Наименование	Значение
Итого обязательства:	1 351

Источники: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчётных периодах.

Поскольку рассчитанная справедливая стоимость финансовых вложений меньше балансового значения обязательства по налогу на прибыль не возникает. Кроме того, акции Банка ГПБ (АО) освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Величина оценочных обязательств по состоянию на дату оценки составляет 1 153 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости кредиторской задолженности

По состоянию на дату оценки на балансе Компании отражена кредиторская задолженность в размере 198 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость кредиторской задолженности равной балансовой.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 42 **Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	198	-	198
Оценочные обязательства	1 153	-	1 153
Итого обязательства:	1 351	-	1 351

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.

Таблица 43 **Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Финансовые вложения	48 504 828	(11 047 500)	37 457 328
Отложенные налоговые активы	454	(454)	-
Итого внеоборотные активы:	48 505 282	(11 047 954)	37 457 328
Дебиторская задолженность	54 637	-	54 637
Финансовые вложения	2 807 635	-	2 807 635
Денежные средства и денежные эквиваленты	6 075	-	6 075
Итого оборотные активы:	2 868 346	-	2 868 346
Итого активы:	51 373 628	(11 047 954)	40 325 675
Кредиторская задолженность	198	-	198
Оценочные обязательства	1 153	-	1 153
Итого обязательства:	1 351	-	1 351
Чистые активы:	51 372 277	(11 047 954)	40 324 324

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 40 324 324 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-Тек».

Таблица 44 **Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»**

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	40 324 324	85,54
Кол-во акций:		471 428 300

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила:
85,54 руб.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода – это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 45 Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Финансовые вложения	6 156 045
Отложенные налоговые активы	1 250 317
Итого внеоборотные активы:	7 406 362
Дебиторская задолженность	101 054
Финансовые вложения	32 757 264
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 024
Итого оборотные активы:	32 859 342
Итого активы:	40 265 704

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки составила 101 054 тыс. руб. На основе принципа существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

По состоянию на дату оценки величина денежных средств составила 1 024 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 67 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗКОН», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗКОН» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № TAS-2020-00230/R от 15.02.2024 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2024 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 687 рублей.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с финансовой отчетностью банка. С точки зрения фундаментальных показателей Банка ГПБ (АО), с 01.01.2024 г. существенных количественных и качественных изменений не произошло. Так, по состоянию на 30.09.2024 г. валюта баланса составила 17 974,3 млрд руб., увеличившись на 15,0%, что соответствует отраслевой динамике банковского сектора в текущих условиях высоких процентных ставок (активы банковского сектора за период 01.01.2024–30.09.2024 гг. увеличились на 11,5%). Совокупный кредитный портфель Банка увеличился на 14,8%, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям (кредитный портфель банковского сектора увеличился на 15,3%). Один из индикаторов финансовой стабильности Банка – норматив достаточности капитала на 30.09.2024 г. составил 10,3%, снизившись на 0,1% относительно значения на 01.01.2024 г. Таким образом, ключевые финансовые показатели деятельности Банка ГПБ (АО) не продемонстрировали существенных изменений, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям, сложившимися на дату оценки в банковском секторе РФ.

Таким образом, учитывая вышеизложенные факты, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 11.12.2024 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком, равную 687 рублей., ввиду отсутствия существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка и отраслевой динамики банковского сектора РФ.

Поскольку размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 46 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	28 651 682	79 593 800	687,00	54 680 941
Прочее	4 105 582			4 105 582
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗКОН»	6 156 045	20 854 272		
Итого:	38 913 309			58 786 523

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 58 786 523 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 47 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Финансовые вложения	6 156 045	(6 156 045)	-
Отложенные налоговые активы	1 250 317	(1 250 317)	-
Итого внеоборотные активы:	7 406 362	(7 406 362)	-
Дебиторская задолженность	101 054	-	101 054
Финансовые вложения	32 757 264	26 029 259	58 786 523
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 024	-	1 024
Итого оборотные активы:	32 859 342	26 029 259	58 888 601
Итого активы:	40 265 704	18 622 897	58 888 601

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 48 Обязательства ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Оценочные обязательства	946

Наименование	Значение
Итого обязательства:	946

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнитель принял справедливую стоимость данного показателя равной 0.

Также отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗ-сервис» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 946 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 49 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Оценочные обязательства	946	-	946
Итого обязательства:	946	-	946

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

Таблица 50 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Финансовые вложения	6 156 045	(6 156 045)	-
Отложенные налоговые активы	1 250 317	(1 250 317)	-
Итого внеоборотные активы:	7 406 362	(7 406 362)	-
Дебиторская задолженность	101 054	-	101 054
Финансовые вложения	32 757 264	26 029 259	58 786 523
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 024	-	1 024
Прочие оборотные активы	-	-	-
Итого оборотные активы:	32 859 342	26 029 259	58 888 601
Итого активы:	40 265 704	18 622 897	58 888 601
Оценочные обязательства	946	-	946
Итого обязательства:	946	-	946
Чистые активы:	40 264 758	18 622 897	58 887 655

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 58 887 655 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗ-сервис» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на странице 79 и 86 соответственно.

Таблица 51 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	58 887 655

Наименование	Ед. изм.	Значение
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН»	%	9,252872544959830%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	1,075838390962310%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	67 020 395
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	40 324 324
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения	тыс. руб.	65 522 792

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила 65 522 792 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-сервис».

Таблица 52 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	65 522 792	317,29
Кол-во акций:		206 508 967

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила:
317,29 руб.

Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости

В настоящем пункте Отчета сведены результаты используемых подходов при оценке справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Доходный подход оценивает потенциал развития предприятия и сумму будущих доходов собственника. Данный подход в лучшей степени отражает специфику операционной деятельности оцениваемой Компании, ее потенциал роста и динамику отрасли в целом. Также Доходный подход позволяет детализировано рассмотреть особенности финансовой деятельности Компании, зависящей от большого количества параметров.

В рамках Доходного подхода Исполнитель определяет стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

Поскольку Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса.

Поэтому в рассматриваемом случае мы присваиваем ему вес равный **0%**.

Сравнительный подход является точным инструментом оценки в тех случаях, когда имеется достаточное количество репрезентативных рыночных данных для проведения сопоставлений с оцениваемым объектом и когда сравниваются аналогичные компании, обладающие, в том числе, схожим потенциалом роста.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

В связи с этим, в рамках настоящей оценки Сравнительному подходу был присвоен вес **0%**.

В рамках **Затратного подхода** расчёт стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов. Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода – это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

Поскольку Компании не ведут собственной операционной деятельности, а денежные потоки от операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, в рамках настоящей оценки Затратному подходу был присвоен вес **100%**.

Таблица 53 Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»

Подход/метод оценки	Стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	Вес подхода
Доходный подход	отказ от использования	0%
Сравнительный подход	отказ от использования	0%
Затратный подход	ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 318,17 руб.	100%
	ПАО «ГАЗ-Тек»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 85,54 руб.	
	ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 317,29 руб.	
	Итого, стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 318,17 руб. ПАО «ГАЗ-Тек»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 85,54 руб. ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 317,29 руб.	

Источник: расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 318,17 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 85,54 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 11 декабря 2024 года составила: 317,29 руб.

Сертификация оценки

Мы, нижеподписавшиеся, данным удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными:

- изложенные в данном Отчете факты правильны и соответствуют действительности;
- сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах оговоренных в данном Отчете допущений и ограничивающих условий и являются нашими персональными, непредвзятыми профессиональными анализом, мнениями и выводами;
- мы не имеем ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах собственности, являющихся предметом данного Отчета; мы также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении сторон, имеющих интерес к этим объектам;
- наше вознаграждение ни в какой степени не связано с объявлением заранее predetermined стоимости, или тенденции в определении стоимости в пользу клиента с суммой оценки стоимости, с достижением заранее оговоренного результата или с последующими событиями;
- задание на оценку не основывалось на требовании определения минимальной цены, оговоренной цены или одобрения ссуды;
- ни одно лицо, кроме подписавших данный Отчет, не оказывало профессионального содействия Оценщикам, подписавшим данный Отчет;
- расчетная стоимость признается действительной на 11 декабря 2024 года;
- по всем вопросам, связанным с данным Отчетом, просим обращаться лично к нам, подписавшим настоящий Отчет.

С уважением,

Иванов Александр Сергеевич

Живчиков Денис Викторович



Используемые источники информации

В рамках настоящего исследования мы опирались на следующие источники информации:

1. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.;
2. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.;
3. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.;
4. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.;
5. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.;
6. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–2023 гг. и 9 мес. 2024 г.;
7. Оборотно-сальдовая ведомость по счетам бухгалтерского учета ПАО «ГАЗКОН» за период 01.10.2024–11.12.2024 гг.;
8. Оборотно-сальдовая ведомость по счетам бухгалтерского учета ПАО «ГАЗ-Тек» за период 01.10.2024–11.12.2024 гг.;
9. Оборотно-сальдовая ведомость по счетам бухгалтерского учета ПАО «ГАЗ-сервис» за период 01.10.2024–11.12.2024 гг.

Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2024 г.**
**КОПИЯ
ВЕРНА**

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"</u>	Дата (число, месяц, год) _____	Форма по ОКУД _____	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика _____	по ОКПО _____	ИНН _____	0710001
Вид экономической деятельности <u>Прочее финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД 2 _____	ОКФС _____	30 09 2024
Организационно-правовая форма <u>Публичное акционерное общество</u>	форма собственности <u>частная</u>	по ОКЕИ _____	74636736
Единица измерения: <u>тыс руб</u>			7726510759
Местонахождение (адрес) <u>117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1</u>			64.9
			12247 16
			384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО "ПрофИнвестАудит"

ИНН 7701182136

ОГРН / ОГРНИП 1027739045190

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661339	4661339	4661313
	в том числе:				
	Акции	11701	4661339	4661339	4661313
	Отложенные налоговые активы	1180	1148217	1167327	1171398
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5809556	5828666	5832711
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1442	6478	2933
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	158	132	124
	Расчеты по налогам и сборам	12302	-	2483	528
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	11	11	144
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1273	3852	2137
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40674594	37102618	37193691
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	36166482	36166482
	Долговые ценные бумаги	12402	325492	279136	278610
	Предоставленные займы	12403	6620	29400	12999
	Депозитные счета	12404	4176000	627600	735600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1459	1443	1440
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	40677495	37110539	37198064
	БАЛАНС	1600	46487051	42939205	43030775

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	2253816
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	40274917
	Резервный капитал	1360	112691	112691	112691
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3833384	297429	388000
	Итого по разделу III	1300	46474808	42938853	43029424
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11898	7	647
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	-	7	8
	Расчеты по налогам и сборам	15202	11898	-	639
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	345	345	704
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12243	352	1351
	БАЛАНС	1700	46487051	42939205	43030775

Директор



14 Октября 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2024 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2024
Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		74636736		
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	7726510759		
Организационно-правовая форма	форма собственности	64.9		
Публичное акционерное общество	частная	ОКВЭД 2		
Единица измерения: тыс руб		12247	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8266)	(9158)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8266)	(9158)
	Доходы от участия в других организациях	2310	3374477	873
	Проценты к получению	2320	217412	57980
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	83154	96761
	Прочие расходы	2350	(84777)	(98395)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3582000	47061
	Налог на прибыль	2410	(40820)	(8764)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(21710)	(5284)
	отложенный налог на прибыль	2412	(19110)	(3479)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3541180	36297

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3541180	38297
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



14 Октября 2024 г.

Оборотно-сальдовая ведомость
за 01.10.24 - 11.12.24
ПАО "ГАЗКОН"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Код	Счет Наименование	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09	Отлож. налоговые активы	1 148 533 181,56			97 245,77	1 148 435 935,79	
26	Общехозяйственные расходы			1 190 845,99		1 190 845,99	
51	Расчетные счета	1 458 926,27		4 290 934 509,29	4 291 080 966,49	1 312 469,07	
	Газпромбанк	1 458 926,27		4 290 934 509,29	4 291 080 966,49	1 312 469,07	
55	Специальн. счета в банках	4 176 000 000,00		4 267 500 000,00	4 220 000 000,00	4 223 500 000,00	
55.3	Депозитные счета в руб.	4 176 000 000,00		4 267 500 000,00	4 220 000 000,00	4 223 500 000,00	
58	Финансовые вложения	41 159 932 590,15		491 713 832,89	505 796 364,40	41 145 850 058,64	
58.1	Паи и акции	40 827 820 761,72		3 811,33		40 827 824 573,05	
58.1.2	Акции	40 827 820 761,72		3 811,33		40 827 824 573,05	
58.2	Долговые ценные бумаги	325 492 209,41		13 523 916,35	20 990 640,17	318 025 485,59	
58.3	Предоставленные займы	6 619 619,02		478 186 105,21	484 805 724,23		
60	Расчеты с поставщиками	158 185,43		1 135 940,82	983 663,12	310 463,13	
60.1	Расч. с пост. в руб.			628 514,46			
60.2	Авансы выданные в руб.	158 185,43		507 426,36	355 148,66	310 463,13	
68	Налоги и сборы	3 132 409,74	15 030 494,00	37 384 574,48	15 436 195,71	10 050 294,51	
68.1	Налог на доходы физ.лиц			94 181,00	94 181,00		
68.4	Налог на прибыль		15 030 494,00	15 127 739,77		97 245,77	
68.4.1	Расчеты с бюджетом		15 030 494,00	15 030 494,00			
68.4.2	Расчет налога на прибыль			97 245,77		97 245,77	
68.9	Единый налоговый счет	3 132 409,74		22 162 653,71	15 342 014,71	9 953 048,74	
69	Расч. по соц. страхованию	10 750,00		218 788,64	218 788,64	10 750,00	
69.1	Социальное страхование			21 009,51	21 009,51		
69.2	Пенсионное обеспечение			159 382,45	159 382,45		
69.2.6	ОПС			159 382,45	159 382,45		
69.3	Медицинское страхование			36 947,75	36 947,75		
69.3.1	ФФОМС			36 947,75	36 947,75		
69.11	Страхование от НС и ПЗ	10 750,00				10 750,00	
70	Расч. по оплате труда			1 448,93			
71	Расч. с подотчета лицами			199,00	199,00		
71.1	Расчеты в рублях			199,00	199,00		
76	Разн. дебиторы, кредиторы	1 273 427,84		1 139 194 230,64	1 042 702 439,80	97 765 218,68	
76.1	Расч. по страхован. в руб.	173 446,37				173 446,37	
76.1.3	Страхов. на опл. мед. расх.	173 446,37				173 446,37	
76.5	Расч. с деб. и кред. в руб.	1 099 981,47		1 139 194 230,64	1 042 702 439,80	97 591 772,31	
77	Отлож. налог. обязательства		316 224,74				316 224,74
80	Уставный капитал		2 253 816 010,00				2 253 816 010,00
82	Резервный капитал		112 690 800,50				112 690 800,50
82.2	Рез. в соотв. с учр. док.		112 690 800,50				112 690 800,50
83	Добавочный капитал		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
83.2	Эмиссионный доход		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
84	Нераспределенная прибыль		292 203 744,89				292 203 744,89
84.1	Прибыль, подлежащ. распред.		292 203 744,89				292 203 744,89
90	Продажи						
90.8	Управленческие расходы	8 266 026,08				8 266 026,08	
90.8.1	Упр. расх. не обл. ЕНВД	8 266 026,08				8 266 026,08	
90.9	Прибыль/убыток от продаж		8 266 026,08				8 266 026,08
91	Прочие доходы и расходы		3 697 703 656,93	174 221 209,96	174 371 156,01		3 872 074 812,94
91.1	Прочие доходы				174 371 156,01		
91.2	Прочие расходы	107 437 422,91		21 414 097,19		128 851 520,10	
91.9	Сальдо пр. дох. и расх.	3 590 266 234,02		152 807 112,77		3 743 073 346,79	
96	Резервы предстоящих расх.		344 539,82				344 539,82
99	Прибыли и убытки		3 541 180 266,07		152 807 112,77		3 693 987 378,84
99.1	Прибыли и убытки		3 582 000 207,94		152 807 112,77		3 734 807 320,71
99.2	Налог на прибыль	40 819 941,87				40 819 941,87	
99.2.1	Условн. расход по налогу	40 499 941,87				40 499 941,87	
99.2.3	Постоянное налог. обязат.	320 000,00				320 000,00	
		46 490 499 470,99	46 490 499 470,99	10 404 218 597,40	10 404 218 597,40	46 628 426 035,81	46 628 426 035,81

Ответственный: *И. В. Бухарин*
(подпись)



И. В. Бухарин
(расшифровка подписи)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2

Контрагенты: Ценные бумаги

за 01.10.24 - 11.12.24

ПАО "ГАЗКОН"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГАЗПРОМБАНК ОАО	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
Акции ОАО "ГАЗПРОМБАНК"	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
ПАО "ГАЗ-сервис"	11 672,92		3 001,05		14 673,97	
Кол-во	20,000		10,000		30,000	
Акц. ГАЗ-сервис ПАО	11 672,92		3 001,05		14 673,97	
Кол-во	20,000		10,000		30,000	
ПАО "ГАЗ-Тек"	4 661 326 961,80		810,28		4 661 327 772,08	
Кол-во	54813310,000		10,000		54813320,000	
Акц. ГАЗ-Тек АО	4 661 326 961,80		810,28		4 661 327 772,08	
Кол-во	54813310,000		10,000		54813320,000	
Итого развернутое	40 827 820 761,72				40 827 824 573,05	
Итого	40 827 820 761,72		3 811,33		40 827 824 573,05	

Ответственный:


 (должность)


 (расшифровка подписи)

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2021 года по 11.12.2024 года составила 2 924 339 795, 87 руб., в том числе

С 01.01.2021 по 31.12.2021 833 911 923.70 руб.

С 01.01.2022 по 31.12.2022 1 951 804 664.66 руб.

С 01.01.2023 по 31.12.2023 138 623 207. 51 руб.

С 01.01.2024 по 11.12.2024 0 руб.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

11.12.2024

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее Общество) сообщает, что в период с 20.06.2024 г. (дата предыдущей оценки) по 11.12.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением внеочередного Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗКОН»; Протокол № 41 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (серия 77 № 001991846), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (серия 77 № 001991847) по состоянию на 11.12.2024 г.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

Дата оценки (определения стоимости): **11 декабря 2024 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1047796720290

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. **Юридическая информация (формальный блок)**
 - 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
 - 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
 - 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последние 4 года, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
 - 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09870-А	10 рублей	225 381 601 штук	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
При наличии каких-либо изменений в уставном капитале Общества, просьба отражать данный факт в отдельной справке (даже в том случае, если данные изменения отразились исключительно в ОСВ и не были официально зарегистрированы по состоянию на последнюю дату оценки).
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (30.09.2024 г.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: «Отложенный актив» составил 1 148 217 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 1 442 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	ООО «Строй Капитал»	30.09.2024	158	01.10.2024	100 %
2.	ФСС	30.09.2024	11	15.10.2024	100 %
3.	Прочие дебиторы	-	1273	-	100 %

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 36 166 482 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	90 783 950	36 166 482

Размещены депозиты на сумму 4 176 000 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	38 300	15.08.2024	15.10.2024	18,3
2.	Банк ГПБ (АО)	4 100 000	30.09.2024	31.10.2024	19,8
3.	Банк ГПБ (АО)	16 000	16.09.2024	15.11.2024	19,1
4.	Банк ГПБ (АО)	21 700	30.09.2024	15.10.2024	19,7

Долговые ценные бумаги 325 492 тыс. рублей и предоставленные займы (сделки РЕПО ценными бумагами) 6 620 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Эмитент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, тыс. руб.
RU35001GSP0	Комитет финансов	Облигация	18 500,00	11 816
RU35001GSP0	Комитет финансов	Купон	18 500,00	324
RU34012MO00	МЭФ Московской области	Облигация	15 000,00	3 603
RU34012MO00	МЭФ Московской области	Купон	15 000,00	60

RU34014MOOO	МЭФ Московской области	Облигация	7 500,00	2 771
RU34014MOOO	МЭФ Московской области	Купон	7 500,00	39
RU35003AORO	Минфин Оренбургской области	Облигация	900,00	183
RU35003AORO	Минфин Оренбургской области	Купон	900,00	6
26207RMFS	Минфин России	Облигация	30 000,00	26 522
26207RMFS	Минфин России	Купон	30 000,00	362
26226RMFS	Минфин России	Облигация	20 000,00	17 256
26226RMFS	Минфин России	Купон	20 000,00	753
26229RMFS	Минфин России	Облигация	30 000,00	27 252
26229RMFS	Минфин России	Купон	30 000,00	811
26234RMFS	Минфин России	Облигация	30 000,00	26 592
26234RMFS	Минфин России	Купон	30 000,00	278
29014RMFS	Минфин России	Облигация	27 500,00	27 532
29014RMFS	Минфин России	Купон	27 500,00	69
52002RMFS	Минфин России	Облигация	10 000,00	13 249
52002RMFS	Минфин России	Купон	10 000,00	57
52003RMFS	Минфин России	Облигация	5 000,00	5 304
52003RMFS	Минфин России	Купон	5 000,00	32
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергпроп"	Облигация	15 000,00	14 661
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергпроп"	Купон	15 000,00	434
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	10 000,00	9 874
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Купон	10 000,00	104
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	20 000,00	20 436
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Купон	20 000,00	975
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Облигация	15 000,00	14 235
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Купон	15 000,00	444
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Облигация	15 000,00	14 088
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Купон	15 000,00	153
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	20 000,00	19 734
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Купон	20 000,00	453
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	10 000,00	9 461
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Купон	10 000,00	58
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	20 000,00	18 368
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Купон	20 000,00	60
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Облигация	15 000,00	14 125
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Купон	15 000,00	327
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	22 000,00	5 331
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Купон	22 000,00	183
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	18 000,00	16 988
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Купон	18 000,00	125
29025RMFS	Минфин России	Облигация		6 620

Предоставленные займы 6 620 тыс. рублей: Сделки РЕПО ценными бумагами.

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 11 898 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Прочие кредиторы	30.09.2024	11 898	28.10.2024	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2 *Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.*

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

Управленческие расходы составили 8 266 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, тыс. рублях
Прочие управленческие расходы	8 266

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.

Прочие доходы составили 83 154 тысяч рублей.

Прочие доходы	Сумма, тыс. рублях
Реализация ценных бумаг	83 154

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.

Прочие расходы составили 84 777 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, тыс. рублях
Себестоимость реализованных ценных бумаг	81 679
Юридические и информационные расходы	1 810
Банковские услуги	15
Услуги регистратора	255
Хранение ценных бумаг	1 018

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.10.2024–11.12.2024 г.

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.10.2024 – 11.12.2024 г.

Директор



Г.Г. Кочетков

П Р И К А З**КОПИЯ
ВЕРНА****по ПАО «ГАЗКОН»
об учетной политике организации на 2024 год****«31» декабря 2023 г.**

На основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», утвержденным приказом Минфина РФ от 16.04.2021 г. № 62н,

ПРИКАЗЫВАЮ:

I. Принять на 2024 год следующую Учетную политику для целей бухгалтерского учета:

1. Бухгалтерский учет в обществе осуществляется Главным бухгалтером.
2. Форма и методы бухгалтерского учета устанавливаются в соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.11г., Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденным Приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000 г., и другими нормативными актами РФ.
3. Бухгалтерский учет ведется посредством двойной записи на счетах бухгалтерского учета.
4. Устанавливается автоматизированная система ведения бухгалтерского учета при помощи бухгалтерской программы «1С: Предприятие».

5. Для ведения бухгалтерского учета используется Рабочий план счетов, разработанный на основе План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000г. № 94н, разработчиками программного обеспечения «1С:Предприятие» с учетом требований программы.

6. Основными регистрами бухгалтерского учета устанавливаются журнал хозяйственных операций и карточка счета бухгалтерского учета.

7. Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные документы, фиксирующие факты хозяйственной жизни, а также расчеты бухгалтерии.

8. Факты хозяйственной жизни оформляются первичными документами, составленными по формам, разработанными в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» разработчиками программы «1С:Предприятие». При необходимости общество самостоятельно разрабатывает формы первичных учетных документов. Формы, разработанные самостоятельно, должны содержать обязательные реквизиты, установленные Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и утверждаться Приказом Директора.

Первичные учетные документы, поступающие от других организаций или физических лиц, принимаются обществом к учету, если они содержат все обязательные реквизиты, установленные пунктом 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

9. Правильность отражения фактов хозяйственной жизни в регистрах бухгалтерского учета обеспечивают лица, составившие и подписавшие их.

10. Отчетным годом считается период с «01» января по «31» декабря включительно.

11. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные нормативными актами по бухгалтерскому учёту в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» «Положения по бухгалтерскому учёту «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.99 г. № 43н, «Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется ежеквартально, нарастающим итогом с начала отчетного года.

В состав промежуточной (квартальной) бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах».

В состав Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;
- Форма № 3 «Отчет об изменениях капитала»;
- Форма № 4 «Отчет о движении денежных средств»;
- «Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности».

12. Общество осуществляет оценку активов, обязательств и фактов хозяйственной жизни в рублях и копейках.

13. Отнесение активов к основным средствам, постановка на учет основных средств, определение их первоначальной стоимости осуществляется в соответствии с Федеральным стандарт бухгалтерского учета ФСБ 6/2020 «Основные средства», утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н.

14. В составе основных средств признаются активы, одновременно соответствующие следующим условиям:

- Используются при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд;

- Срок полезного использования актива превышает 12 месяцев;
- Не предполагается перепродажа актива;
- Актив способен приносить экономическую выгоду.

15. Активы, удовлетворяющие критериям признания их в составе основных средств, стоимостью не более 40.000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов. Такие активы учитываются как материалы на счете 10, и их стоимость списывается на затраты по мере ввода их в эксплуатацию без начисления по ним амортизации (с обеспечением забалансового количественного учета).

16. Оценка объектов основных средств производится в размере фактических расходов на их приобретение или строительство.

17. Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.

18. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

19. Затраты на ремонт учитываются единовременно в том отчетном периоде, в котором они имели место, без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт.

20. Переоценка основных средств не производится.

21. При выбытии основных средств их остаточная стоимость и расходы связанные с выбытием формируются на счете 91.2 «Прочие расходы», доходы от продажи(выбытия) основных средств отражаются на счете 91.1 «Прочие доходы».

22. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденному Приказом Минфина РФ № 153н от 27.12.2007 г.

23. Первоначальная стоимость нематериальных активов погашается путем ежемесячного начисления амортизации линейным способом в течение установленного срока их полезного использования. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, амортизация не начисляется.

24. В бухгалтерском учете амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются путем накопления сумм амортизации на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

25. Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. № 180н. За единицу учета материально-производственных запасов принимается однородная группа объектов. Фактическая себестоимость материально-производственных запасов формируется без применения дополнительных счетов 15 «Заготовление и приобретение материально-производственных запасов» и 16 «Отклонение в стоимости приобретения материально-производственных запасов». Стоимость материально-производственных запасов при выбытии определяется по себестоимости каждой однородной группы объектов. Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не формируется.

26. Учет кассовых операций ведется в соответствии с Указанием Банка России от 11.03.14. № 3210-У «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства».

Кассовые операции оформляются на унифицированных формах первичной учетной документации по учету кассовых операций (Приложение к постановлению Госкомстата РФ от 18.08.98 г. №88).

Кассовые документы и листы кассовой книги оформляются с применением технических средств – в программе 1С: Предприятие и ежедневно распечатываются на бумажном носителе.

Нумерация листов кассовой книги осуществляется автоматически в хронологической последовательности с начала календарного года.

Распечатанные на бумажном носителе листы кассовой книги подбираются в хронологической последовательности, брошюруются один раз в квартал.

27. Все текущие затраты общества, как прямо относящиеся к осуществляемым видам деятельности, так и носящие косвенный (общеправленческий) характер, учитываются на балансовом счете 26 «Общехозяйственные расходы» по отдельным субсчетам и аналитическим счетам.

28. В конце каждого квартала все прямые затраты по видам деятельности списываются с соответствующих субсчетов счета 26 на соответствующие субсчета счета 90 «Продажи» в разрезе видов деятельности. Косвенные затраты списываются на субсчет счета 90 «Управленческие расходы».

29. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

30. Единые нормы командировочных расходов для всех работников общества устанавливаются в соответствии с нормами, предусмотренными действующим законодательством.

31. Предельный срок выдачи подотчетных сумм на хозяйственные нужды устанавливается равным 11 месяцам. Подотчетными лицами могут являться все штатные и внештатные сотрудники общества.

32. Общество имеет право по решению акционеров общества создавать резервный и иные специальные фонды за счет прибыли, остающейся в распоряжении общества. Средства указанных фондов по решению акционеров общества могут быть направлены на покрытие убытков, возникающих в процессе деятельности общества или убытков прошлых лет, а также перечислены акционерам общества по их распоряжениям или выплачены в форме дивидендов.

33. Дебиторская и кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по особому распоряжению Директора общества с отнесением указанных сумм на результаты хозяйственной деятельности.

34. Общество признает доходы и расходы по «методу начисления».

35. НДС, уплаченный в составе приобретенных основных средств, нематериальных активов и прочих предметов, а также произведенных расходов, используемых для осуществления деятельности, не облагаемой НДС, на счет № 19 не выделяется, а учитывается в стоимости приобретенных основных средств и прочих предметов на соответствующих счетах бухгалтерского учета.

36. При осуществлении хозяйственных операций с финансовыми вложениями общество руководствуется положениями Федерального закона от 22.04.96 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.02 г. № 126н.

37. Финансовые вложения подразделяются на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от срока их обращения. Финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) или продолжительность операционного цикла после приобретения составляет не более 12 месяцев. Операционным циклом при осуществлении операций с ценными бумагами понимается период от даты приобретения до предполагаемой даты реализации, которая устанавливается в каждом отдельном случае Приказом Директора Общества. Все остальные финансовые вложения относятся к долгосрочным.

Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по ним, причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

38. Финансовые вложения учитываются на отдельных аналитических субсчетах, открываемых к счету 58 «Финансовые вложения». Депозитные вклады учитываются в соответствии с планом счетов и инструкцией по его применению на счете 55 «Специальные счета в банках» субсчете «Депозитные счета».

39. Сделки РЕПО отражаются, как сделки займа денежных средств под залог ценных бумаг. Расходы на заключение сделок РЕПО являются прочими расходами текущего периода.

40. Принадлежащие обществу на правах собственности ценные бумаги подлежат постановке на учет на счет 58 «Финансовые вложения» по цене их приобретения. Ценные бумаги отражаются на субсчетах счета 58 в разрезе каждого вида, каждого эмитента и каждого выпуска ценных бумаг. Помимо этого, предусматривается организация на счете 58 «Финансовые вложения» аналитического учета, позволяющего разделить вложения организации в акции, долговые обязательства и займы, а также в соответствии со следующей классификацией:

- вложения в ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;
- вложения в ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

41. Методом оценки ценных бумаг при определении их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

42. Ценные бумаги, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по состоянию на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости. Данная стоимость определяется в размере рыночной цены, рассчитанной организатором торгов на основании Порядка определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденного Приказом ФНС от 9 ноября 2010г. №10 65/пз-н.

43. Переоценка вложений в ценные бумаги, имеющие рыночную стоимость, производится один раз в год по состоянию на 31 декабря.

44. Получаемые обществом доходы от реализации ценных бумаг, доходы в виде дивидендов по акциям, доходы от долевого участия в других организациях, процентные (купонные) доходы по государственным и негосударственным ценным бумагам, дисконты (доходы при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов а также аналогичные доходы являются прочими и приходуется на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

45. При приобретении и реализации долговых ценных бумаг, по которым предусмотрена выплата эмитентом процентного (купонного) дохода, из стоимости

приобретения ценной бумаги и из выручки от ее реализации выделяется накопленный на день приобретения или реализации ценной бумаги процентный (купонный) доход (далее – НКД). Сумма НКД, уплаченная при приобретении учитывается обособленно на счете 58.2 «НКД уплаченная». По облигациям ежемесячно начисляется НКД, начисленный НКД до купонной выплаты отражается в составе финансовых вложений обособленно на счете 58.2 «НКД начисленная до купонной выплаты».

Разница между суммой НКД, полученной в составе выручки от реализации, и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги, если она не списана при получении купонной выплаты, является прочим доходом и приходуется на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

В отчете о финансовых результатах разница между суммой НКД, полученной в составе выручки или суммой НКД полученной при выплате купонного дохода (в зависимости от того какое событие наступит раньше) и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги отражается в строке проценты к получению.

Разница между выручкой от реализации ценной бумаги (без НКД) и стоимостью ее приобретения (без НКД), а также прямыми расходами по приобретению, хранению и реализации данной ценной бумаги, является доходом (убытком) от реализации ценных бумаг общества.

При формировании показателей Бухгалтерского баланса стоимость облигаций отражается в составе финансовых вложений с учетом уплаченного и начисленного НКД.

46. Начисленные обществом процентные расходы в виде купона или дисконта по выпущенным обществом облигациям учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на счет 91.2 «Прочие расходы» при условии получения доходов от продажи тех активов, которые были приобретены на деньги от размещения облигаций на основании распоряжения Директора или при погашении выпущенных облигаций.

47. Так как предъявление векселей к оплате эмитенту по своему экономическому содержанию соответствует возврату заемных средств, то операции по выбытию таких векселей отражаются в бухгалтерском учете без использования балансовых счетов 91.1 «Прочие доходы» и 91.2 «Прочие расходы». Операции по погашению векселей эмитентом отражаются в бухгалтерском учете следующими проводками: Д-т 76 (векселедатель) К-т 58 - отражено предъявление векселей к погашению; Д-т 76 (векселедатель) К-т 91 (проценты или дисконт) - отражено начисление дисконта или процента по векселям (если ранее они не были начислены); Д-т 76 (векселедатель) К-т 76 (проценты или дисконт) - на счет дебиторской задолженности векселедателя (плательщика по векселю) списаны начисленные проценты или дисконт по векселю; Д-т 51 К-т 76 (векселедатель) - отражено поступление средств от векселедателя (плательщика по векселю) или эмитента облигаций.

48. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводится инвентаризация активов и финансовых обязательств один раз в финансовый год по состоянию на 31 декабря. При каждой инвентаризации формируется инвентаризационная комиссия, отвечающая за полноту и достоверность результатов инвентаризации активов и обязательств, в количестве 3 (Трех) человек, состав которой утверждается Приказом Директора. Выявленные при инвентаризации и других проверках расхождения фактического наличия активов и обязательств с данными бухгалтерского учета должны регулироваться в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

49. При оценке существенности показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащих отдельному отражению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 %.

50. При отражении событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности следует руководствоваться уровнем существенности. Руководствуясь ПБУ 22/2010 Общество признает существенной ошибку, которая приводит к изменению общей величины активов более чем на 5 %.

51. Оценочное обязательство признается, в соответствии с нормами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н. Оценочное обязательство признается при одновременном соблюдении следующих условий:

а) у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий его хозяйственной жизни, исполнения которой организация не может избежать;

б) уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно;

в) величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена и составляет не менее 5 % от валовой балансы.

Оценочные обязательства отражаются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

На величину оценочного обязательства возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы.

Общество признает оценочное обязательство по выплате сотрудникам отпускных на ежегодные оплачиваемые отпуска. Оценка обязательства по оплате отпускных происходит суммированием обязательств по всем сотрудникам, как если бы все сотрудники общества в первом месяце следующего года решили взять отпуска на все свои оставшиеся не использованными полагающиеся им по закону дни отпусков. При признании обязательств по выплате отпускных признаются обязательства по оплате страховых взносов, которые возникают (возникнут) при фактическом исполнении обязательств по выплате отпускных работникам в соответствии с законодательством Российской Федерации. Начисление (списание) обязательств по оплате ежегодного оплачиваемого отпуска, в том числе обязательств по оплате взносов на социальное страхование производится ежегодно в последний календарный день года.

52. Согласно редакции ПБУ 18/02, действующей, начиная с отчетности за 2020 год, расходы по налогу на прибыль определяются так (п.20): «Расход (доход) по налогу на прибыль определяется как сумма текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль. При этом отложенный налог на прибыль за отчетный период определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за этот период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток)». Общество определяет величину текущего налога на прибыль на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете, т.е. отражает в бухгалтерском учете расходы по налогу на прибыль как сумму текущего (расчетная величина) налога на прибыль и налоговых последствий постоянных разниц. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль,

В. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ.

1. Налог на прибыль определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. По итогам каждого отчетного (налогового) периода исчисляется сумма авансового платежа, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В соответствии с п.3 ст.286 гл.25 Налогового Кодекса РФ уплачиваются квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам отчетного периода.

2. Все факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности факторов хозяйственной деятельности).

3. Материально-производственные запасы для целей налогового учета принимаются к учету по фактической себестоимости.

4. Первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведения до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов.

При получении основных средств безвозмездно первоначальная стоимость определяется как сумма, в которую оценено такое имущество, исходя из рыночных цен.

5. Амортизация объектов основных средств производится ежемесячно линейным методом, исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора общества, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

6. Для целей налогового учета амортизируемым имуществом признаются имущество, которое используется для извлечения дохода, и стоимость которых погашается путем начисления амортизации. Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100.000 рублей.

7. Нематериальными активами признаются приобретенные или созданные результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд в течение длительного времени (свыше 12 месяцев). Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение (создание) и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом исходя из норм, рассчитанных бухгалтерией предприятия для каждого конкретного объекта нематериальных активов, вводимого в эксплуатацию.

8. Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из фактического срока, в течение которого они будут применяться обществом для его хозяйственной деятельности. Данный срок может быть зафиксирован в

договоре на приобретение нематериального актива, в актах на ввод его в эксплуатацию или в иных внутренних документах общества и не может превышать 10 лет.

9. Финансовые вложения принимаются к налоговому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Порядок признания вложений в ценные бумаги соответствует порядку, определенному Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг».

Доходы (расходы) по операциям с обращающимися ценными бумагами учитываются в общеустановленном порядке в общей налоговой базе.

10. Выручка от реализации ценных бумаг признается на дату перехода права собственности после получения выписки (уведомления или другого подтверждающего документа) из реестра или депозитария.

Выручка от выполнения конкретной работы, оказания конкретной услуги признается по мере готовности с учетом договорных условий, либо при подписании акта приема-сдачи услуг, либо при передаче отчета об оказанных услугах (совершенных операциях), либо в том периоде, в котором данные услуги были фактически оказаны.

Прочие поступления признаются в соответствии с условиями договора, а при его отсутствии или невозможности точного определения величины поступления - по мере образования (выявления).

По долговым обязательствам любого вида доходом (расходом) признавать проценты, исчисленные исходя из фактической ставки, установленной в договоре, кроме долговых обязательств, возникших в результате сделок, признаваемых в соответствии с НК РФ контролируруемыми сделками.

Проценты по депозитам (займам) причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

НКД по облигациям начисляется ежемесячно.

С целью определения наличия/отсутствия отклонений фактической цены сделки от расчетной. Расчетная стоимость ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для контроля за ценами приобретения и реализации таких ценных бумаг (п.16 и п.29 НК РФ) определяется на основе отчета оценщика или методом чистых активов, в случае если нет отчета оценщика.

11. Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав «метод начисления».

Датой получения дохода признается дата реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) независимо от фактического поступления денежных средств в их оплату.

Датой получения дохода в виде дивидендов признается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

12. Расходы, связанные с производством и реализацией, подразделяются на прямые и косвенные.

Расходами по обычным видам деятельности признаются затраты, связанные с выполнением работ и оказанием услуг.

Расходы, связанные с производством и (или) реализацией, подразделяются на группы:

- материальные расходы;
- расходы на оплату труда;
- суммы начисленной амортизации;
- прочие расходы.

13. Расходы для целей налогообложения признаются в том отчетном периоде, в котором эти расходы возникли.

Расходы на оплату труда признаются в качестве расхода ежемесячно, исходя из сумм, начисленных в соответствии с принятыми формами и системой оплаты труда.

Амортизация признается ежемесячно, исходя из сумм начисленной амортизации.

Датой осуществления прочих расходов признается дата предъявления документов, служащих основанием для произведения расчетов.

Для формирования более полной информации о видах расходах предусматривается отражение затрат по элементам, вводимым внутри каждой группы.

В случае если сумма расхода за отчетный период (месяц, квартал) не может быть точно определена (на основании договора), то такие расходы признаются в момент получения счета, счета-фактуры или иных документов, отражающих фактическую величину.

14. Учет косвенных затрат, которые прямо невозможно отнести к тому или иному виду деятельности ведется с разбивкой по группам и элементам затрат.

К прочим расходам также относятся расходы на подготовку и переподготовку кадров, состоящих в штате общества на договорной основе.

Представительские затраты производятся на основании смет, утверждаемых руководителем предприятия, с последующим представлением отчетов об израсходованных средствах.

15. Себестоимость реализованных и выбывших ценных бумаг для целей налогового учета определяется по методу первых по времени приобретения партий на каждую дату выбытия – метод ФИФО.

16. Для целей налогового учета резерв под обесценение ценных бумаг не создается.

17. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

18. Налоговым периодом для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества является: год. Отчетными периодами для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества являются: 1 квартал, полугодие и 9 месяцев отчетного года.

19. Материалы, инвентарь и прочие предметы, используемые обществом в его хозяйственной деятельности, имеющие стоимость менее 100.000 руб., подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в момент ввода в эксплуатацию данных предметов.

20. Программные продукты, лицензионные сборы и прочие затраты, не относящиеся к нематериальным активам, подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в том периоде, когда произошел ввод в эксплуатацию программных продуктов, лицензии и т.п., в случае если срок пользования результатам произведенных затрат не превышает одного года.

В случае если срок пользования данными результатами превышает один год, то они учитываются как расходы будущих периодов и переносятся в состав расходов для целей налогообложения равными долями в течение всего периода их использования обществом. Данный период определяется исходя из данных документов – договоров, накладных, счетов, счетов-фактур, внутренних распоряжений общества.

10

С. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ.

1. Дата возникновения обязательств по уплате НДС совпадает с моментом передачи (сдачи, оказания) покупателям продукции (работ, услуг).

2. Налоговым и отчетным периодом по НДС является квартал.

3. Списание налога на добавленную стоимость, уплаченного при приобретении товарно-материальных ценностей, работ и услуг относящихся к косвенным общехозяйственным расходам, по которым нельзя конкретно определить, к какому виду деятельности общества они относятся, осуществляется пропорционально облагаемой/необлагаемой НДС долям выручек в общем объеме реализации за отчетный период, аналогичный периоду составления расчета (налоговой декларации) по НДС (квартал).

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению/освобождены от налогообложения, в общем объеме выручки от реализации за отчетный период.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, облагаемой НДС, принимается к зачету с НДС полученным в составе данной выручки.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, не облагаемой НДС, учитывается в стоимости приобретенных товаров (работ, услуг).

4. Организация уплачивает НДС один раз в квартал.

Д. ПРОЧИЕ НАЛОГИ.

1. Исчисление и уплата налога на имущество, налога на доходы физических лиц, а также иных налогов и сборов производится в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

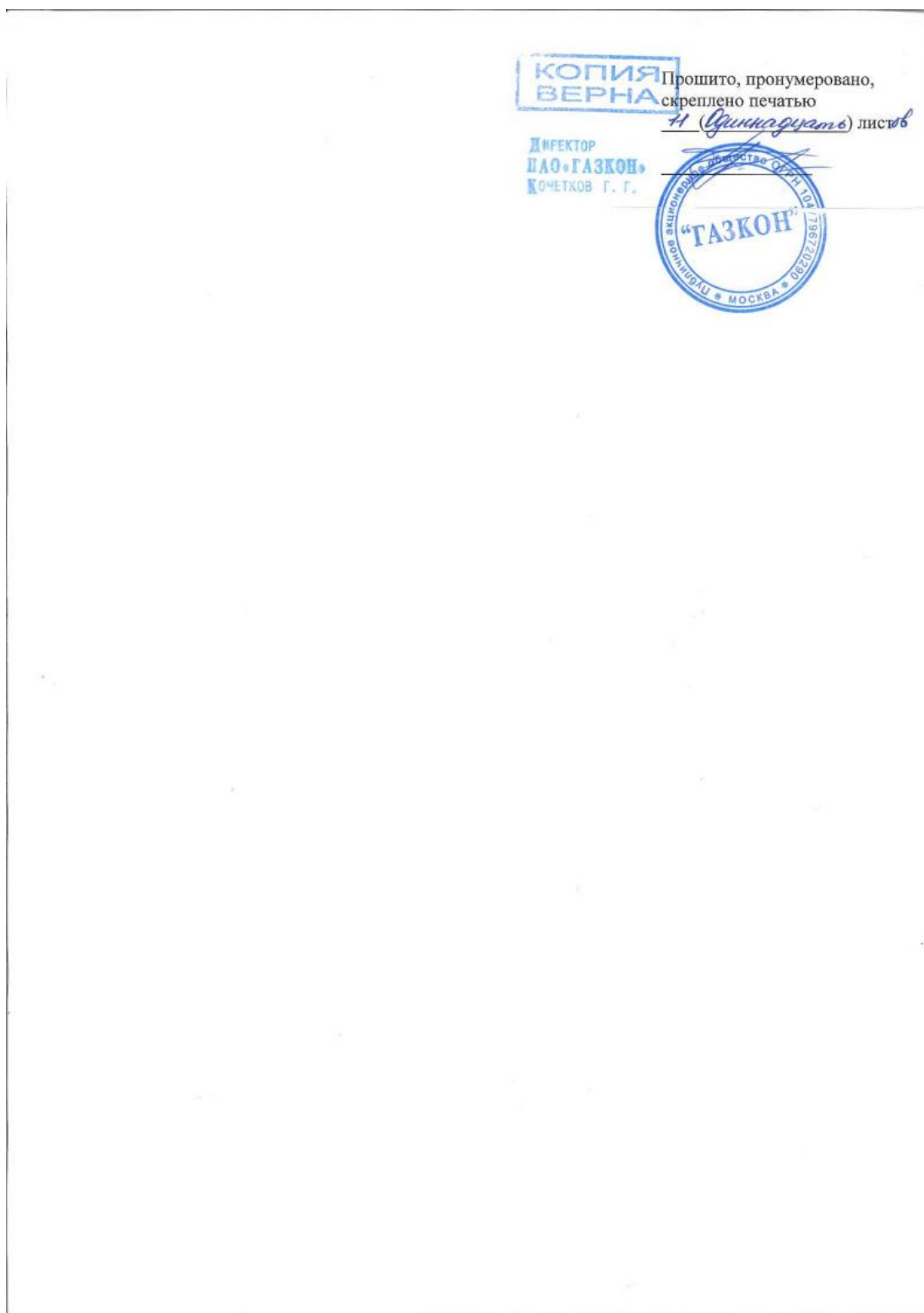
2. Исчисление, уплата налога на доходы физических лиц и налоговый учет в отношении выплачиваемых доходов, а также представление в налоговые органы отчетности производится бухгалтерией общества.

Директор ПАО «ГАЗКОН»



Г.Г. Кочетков

11



**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 11.12.2024 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 11.12.2024 г.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков



**Акционерное общество
«Специализированный регистратор –
Держатель реестров акционеров газовой промышленности»**
АО «ДРАГА»

Исх. И/20/49133 от 16.12.2024

Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг
по состоянию на 11.12.2024

Полное наименование эмитента ценных бумаг: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГАЗКОН"
Наименование органа, осуществляющего регистрацию: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ МНС РОССИИ №46 ПО Г. МОСКВЕ
Номер и дата регистрации: 1047796720290 от 28.09.2004 г.
Место нахождения: 117556, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д. 95, к. 1

Данные о выпусках ценных бумаг					Номинальная стоимость (руб.)		
№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегис- трирова- нного лица	Вид счета	Вид, категор- ия ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ЦБ в выпуске	Номинальная стоимость (руб.)
1	НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ"	ЮЛ	ЦД	ОА	1-01-09870-A	225 381 601	10,00

ИТОГО по выпускам ценных бумаг			
Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	% от уставного капитала
ОА	1-01-09870-A	10,00	100,0000000000

ИТОГО по типу зарегистрированных лиц				
Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)
Юридические лица	1	ОА	1-01-08870-А	10,00
				225 381 601
				100,00000000000000

Заместитель генерального директора по операционной деятельности, Директор филиала АО «ДРАГА» в г. Москве
(Должность лица, подписавшего документ)

Сафонов А.В.

Акционерное общество «Юридический регистратор - Держатель реестров акционеров газовой промышленности» филиал АО «ДРАГА» в г. Москве

Полное наименование регистратора: «ДРАГА» в г. Москве
Наименование органа, осуществляющего регистрацию: Инспекция МНС РФ № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы
Номер и дата регистрации: 1037739162240 от 21.01.2003
Лицензия: 045-13996-000001 выдана ФКЦБ России 26.12.2003 без ограничения срока действия
Место нахождения: г. Санкт-Петербург
Почтовый адрес: 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16 к. 6, помещ. 701
Телефон: (499) 550-88-18

Ведение реестра осуществляют:

3. Тип зарегистрированных лиц
ФЛ - Физическое лицо
ЮЛ - Юридическое лицо

2. Вид, категория ценных бумаг
ЗА - Золотая акция
КТА - Акции именные привилегированные, конвертируемые в обыкновенные
НПА типа А - Неконвертируемые привилегированные акции типа А
ОА - Обыкновенные акции
ПА - Привилегированные акции
ПА типа А - Привилегированные акции типа А
ПА типа Б - Привилегированные акции типа Б
ПА типа В - Привилегированные акции типа В
ПА типа С - Привилегированные акции типа С
ПАК - Акции привилегированные кумулятивные
СП - Специальное право

1. Тип счета
ВЛ - Лицевой счет владельца
ДЛ - Депозитный лицевой счет
ДУ - Лицевой счет доверительного управляющего
ЗД - Лицевой счет залогодержателя
ИТ - Лицевой счет инвестиционного товарищества
КЭМ - Казначейский лицевой счет эмитента
ЛЭМ - Лицевой счет эмитента
НД - Лицевой счет номинального держателя
НДС - Лицевой счет типа "С" номинального держателя
НЛ - Лицевой счет неустановленных лиц
ЦД - Лицевой счет номинального держателя центрального депозитария
ЗА - Лицевой счет эскаут-агента
ЗАР - Счет эскаут-агента регистратора
ЭМ - Эмиссионный счет эмитента

**КОПИЯ
ВЕРНА**
**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2024 г.**

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис" Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) 30 09 2024 по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика 74636723 по ОКПО
 Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг ИНН 7726510741
 Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество форма собственности частная по ОКВЭД 2 64.9
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ 384
 Местонахождение (адрес) 117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО "ПрофИнвестАудит"

ИНН 7701182136 ОГРН / ОГРНИП 1027739045190

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156042	6156042	6156035
	в том числе:				
	Акции	11701	6156042	6156042	6156035
	Отложенные налоговые активы	1180	1250414	1267799	1271867
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7406456	7423841	7427902
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1526	5663	3246
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	139	110	104
	Расчеты по налогам и сборам	12302	-	1688	474
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	12	12	484
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1375	3853	2184
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	32729646	29591784	29719484
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	325984	277403	278502
	Предоставленные займы	12403	6800	31599	13300
	Депозитные счета	12404	3745200	631100	776000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1469	1477	1475
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	3
	Итого по разделу II	1200	32732641	29598924	29724208
	БАЛАНС	1600	40139097	37022765	37152110

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3421582	316398	445019
	Итого по разделу III	1300	40126988	37021804	37150425
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11163	15	656
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	-	15	8
	Расчеты по налогам и сборам	15202	11163	-	648
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	946	946	1029
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12109	961	1685
	БАЛАНС	1700	40139097	37022765	37152110

Директор

14 Октября 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2024 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710002	30	09 2024
Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	по ОКПО	74636723	7726510741	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	64.9	12247	16
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество	по ОКВЭД 2	12247	16	
Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество	форма собственности частная	384		
Единица измерения: тыс руб		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12149)	(10722)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12149)	(10722)
	Доходы от участия в других организациях	2310	2958535	12827
	Проценты к получению	2320	203765	59731
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	85123	95827
	Прочие расходы	2350	(86682)	(98437)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3148592	59226
	Налог на прибыль	2410	(37356)	(8833)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(19973)	(5314)
	отложенный налог на прибыль	2412	(17385)	(3519)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3111234	50393

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3111234	50393
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

14 Октября 2024



**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2021 года по 11.12.2024 составила 2 688 542 306,45 руб., в том числе

С 01.01.2021 по 31.12.2021 г.	762 018 088.23 руб.
С 01.01.2022 по 31.12.2022 г.	1 738 805 502.14 руб.
С 01.01.2023 по 31.12.2023 г.	187 718 716. 08 руб.
С 01.01.2024 по 11.12.2024 г.	0 руб.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее Общество) сообщает, что в период с 20.06.2024 г. (дата последней оценки Общества) по 11.12.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,
Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗ-сервис»; Протокол № 40 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991844), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991845) по состоянию на 11.12.2024 года.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

Дата оценки (определения стоимости): **11 декабря 2024 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, вн т. Г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1047796720245

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)
 - 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
 - 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
 - 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
 - 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09871-A	10	206 508 967	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (30.09.2024.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: «Отложенный актив» составил 1 250 414 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 1 526 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	ФСС	30.09.2024	12	15.10.2024	100 %
2.	ООО «Строй Капитал»	30.09.2024	139	30.10.2024	100 %
3.	Прочие дебиторы	30.09.2024	1 375	-	100 %

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 28 651 682 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	79 593 800	28 651 682

Размещены депозиты на сумму 3 745 200 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	37 800	15.08.2024	15.10.2024	18,3
2.	Банк ГПБ (АО)	3 670 000	30.09.2024	31.10.2024	19,8
3.	Банк ГПБ (АО)	15 000	16.09.2024	15.11.2024	19,1
4.	Банк ГПБ (АО)	22 400	30.09.2024	15.10.2024	19,7

Облигации и предоставленные займы составили – 332 764 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Эмитент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, тыс. руб.
RU35001GSP0	Комитет финансов	Облигация	18 500,00	11 817
RU35001GSP0	Комитет финансов	Купон	18 500,00	324
RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	15 000,00	3 603
RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Купон	15 000,00	60
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	10 500,00	3 879
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Купон	10 500,00	55

RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	900,00	183
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Купон	900,00	6
26207RMFS	Минфин России	Облигация	30 000,00	26 205
26207RMFS	Минфин России	Купон	30 000,00	362
26226RMFS	Минфин России	Облигация	20 000,00	17 256
26226RMFS	Минфин России	Купон	20 000,00	754
26229RMFS	Минфин России	Облигация	30 000,00	27 192
26229RMFS	Минфин России	Купон	30 000,00	811
26234RMFS	Минфин России	Облигация	30 000,00	26 618
26234RMFS	Минфин России	Купон	30 000,00	278
29014RMFS	Минфин России	Облигация	27 200,00	27 233
29014RMFS	Минфин России	Купон	27 200,00	69
52002RMFS	Минфин России	Облигация	10 000,00	13 247
52002RMFS	Минфин России	Купон	10 000,00	57
52003RMFS	Минфин России	Облигация	5 000,00	5 304
52003RMFS	Минфин России	Купон	5 000,00	32
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергопром"	Облигация	15 000,00	14 661
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергопром"	Купон	15 000,00	434
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	10 000,00	9 874
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Купон	10 000,00	104
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	20 000,00	20 436
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Купон	20 000,00	976
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Облигация	15 000,00	14 235
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Купон	15 000,00	444
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Облигация	15 000,00	14 088
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Купон	15 000,00	153
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	20 000,00	19 734
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Купон	20 000,00	454
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	10 000,00	9 461
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Купон	10 000,00	58
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	20 000,00	18 368
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Купон	20 000,00	61
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Облигация	15 000,00	14 126
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Купон	15 000,00	327
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	22 000,00	5 331
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Купон	22 000,00	183
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	18 000,00	16 988

4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Купон	18 000,00	126
29025RMFS	Минфин России	Предоставленный займ		6 800
		Облигация		

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 11 163 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Расчеты по налогам и сборам	30.09.2024	11 163	28.10.2024	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2. Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. *Документы прилагаются.*

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении. *Управленческие расходы составили 12 149 тыс. рублей*

Управленческие расходы	Сумма, тыс. рублей
Прочие управленческие расходы	12 149

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении. *Прочие доходы составили 85 123 тысяч рублей.*

Прочие доходы	Сумма, тыс. рублей
Реализация ценных бумаг	85 123

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении. *Прочие расходы составили 86 682 тыс. рублей*

Прочие расходы	Сумма, тыс. рублей

Себестоимость реализованных ценных бумаг	83 578
Юридические и информационные расходы	1 814
Банковские услуги	19
Услуги регистратора	254
Хранение ценных бумаг	1 017

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.10.2024 – 11.12.2024 г..

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.10.2024 – 11.12.2024 г.

Директор



С.Ю. Маргилевский

П Р И К А З**КОПИЯ
ВЕРНА**

**по ПАО «ГАЗ-сервис»
об учетной политике организации на 2024 год**

«31» декабря 2023 г.

На основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», утвержденным приказом Минфина РФ от 16.04.2021 г. № 62н,

ПРИКАЗЫВАЮ:

I. Принять на 2024 год следующую Учетную политику для целей бухгалтерского учета:

1. Бухгалтерский учет в обществе осуществляется Главным бухгалтером.
2. Форма и методы бухгалтерского учета устанавливаются в соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.11г., Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденным Приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000 г., и другими нормативными актами РФ.
3. Бухгалтерский учет ведется посредством двойной записи на счетах бухгалтерского учета.
4. Устанавливается автоматизированная система ведения бухгалтерского учета при помощи бухгалтерской программы «1С: Предприятие».

5. Для ведения бухгалтерского учета используется Рабочий план счетов, разработанный на основе План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000г. № 94н, разработчиками программного обеспечения «1С:Предприятие» с учетом требований программы.

6. Основными регистрами бухгалтерского учета устанавливаются журнал хозяйственных операций и карточка счета бухгалтерского учета.

7. Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные документы, фиксирующие факты хозяйственной жизни, а также расчеты бухгалтерии.

8. Факты хозяйственной жизни оформляются первичными документами, составленными по формам, разработанными в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете», разработчиками программы «1С:Предприятие». При необходимости общество самостоятельно разрабатывает формы первичных учетных документов. Формы, разработанные самостоятельно, должны содержать обязательные реквизиты, установленные Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и утверждаться Приказом Директора.

Первичные учетные документы, поступающие от других организаций или физических лиц, принимаются обществом к учету, если они содержат все обязательные реквизиты, установленные пунктом 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

9. Правильность отражения фактов хозяйственной жизни в регистрах бухгалтерского учета обеспечивают лица, составившие и подписавшие их.

10. Отчетным годом считается период с «01» января по «31» декабря включительно.

11. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные нормативными актами по бухгалтерскому учёту в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» «Положения по бухгалтерскому учёту «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.99 г. № 43н, «Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется ежеквартально, нарастающим итогом с начала отчетного года.

В состав промежуточной (квартальной) бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах».

В состав Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;
- Форма № 3 «Отчет об изменениях капитала»;
- Форма № 4 «Отчет о движении денежных средств»;
- «Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности».

12. Общество осуществляет оценку активов, обязательств и фактов хозяйственной жизни в рублях и копейках.

13. Отнесение активов к основным средствам, постановка на учет основных средств, определение их первоначальной стоимости осуществляется в соответствии с Федеральным стандарт бухгалтерского учета ФСБ 6/2020 «Основные средства», утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н.

14. В составе основных средств признаются активы, одновременно соответствующие следующим условиям:

- Используются при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд;
- Срок полезного использования актива превышает 12 месяцев;
- Не предполагается перепродажа актива;
- Актив способен приносить экономическую выгоду.

15. Активы, удовлетворяющие критериям признания их в составе основных средств, стоимостью не более 40.000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов. Такие активы учитываются как материалы на счете 10, и их стоимость списывается на затраты по мере ввода их в эксплуатацию без начисления по ним амортизации (с обеспечением забалансового количественного учета).

16. Оценка объектов основных средств производится в размере фактических расходов на их приобретение или строительство.

17. Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.

18. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

19. Затраты на ремонт учитываются единовременно в том отчетном периоде, в котором они имели место, без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт.

20. Переоценка основных средств не производится.

21. При выбытии основных средств их остаточная стоимость и расходы связанные с выбытием формируются на счете 91.2 «Прочие расходы», доходы от продажи(выбытия) основных средств отражаются на счете 91.1 «Прочие доходы».

22. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденному Приказом Минфина РФ № 153н от 27.12.2007 г.

23. Первоначальная стоимость нематериальных активов погашается путем ежемесячного начисления амортизации линейным способом в течение установленного срока их полезного использования. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, амортизация не начисляется.

24. В бухгалтерском учете амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются путем накопления сумм амортизации на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

25. Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. № 180н. За единицу учета материально-производственных запасов принимается однородная группа объектов. Фактическая себестоимость материально-производственных запасов формируется без применения дополнительных счетов 15 «Заготовление и приобретение материально-производственных запасов» и 16 «Отклонение в стоимости приобретения материально-производственных запасов». Стоимость материально-производственных запасов при выбытии определяется по себестоимости каждой однородной группы объектов. Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не формируется.

26. Учет кассовых операций ведется в соответствии с Указанием Банка России от 11.03.14. № 3210-У «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства».

Кассовые операции оформляются на унифицированных формах первичной учетной документации по учету кассовых операций (Приложение к постановлению Госкомстата РФ от 18.08.98 г. №88).

Кассовые документы и листы кассовой книги оформляются с применением технических средств – в программе 1С: Предприятие и ежедневно распечатываются на бумажном носителе.

Нумерация листов кассовой книги осуществляется автоматически в хронологической последовательности с начала календарного года.

Распечатанные на бумажном носителе листы кассовой книги подбираются в хронологической последовательности, брошюруются один раз в квартал.

27. Все текущие затраты общества, как прямо относящиеся к осуществляемым видам деятельности, так и носящие косвенный (общеправленческий) характер, учитываются на балансовом счете 26 «Общехозяйственные расходы» по отдельным субсчетам и аналитическим счетам.

28. В конце каждого квартала все прямые затраты по видам деятельности списываются с соответствующих субсчетов счета 26 на соответствующие субсчета счета 90 «Продажи» в разрезе видов деятельности. Косвенные затраты списываются на субсчет счета 90 «Управленческие расходы».

29. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

30. Единые нормы командировочных расходов для всех работников общества устанавливаются в соответствии с нормами, предусмотренными действующим законодательством.

31. Предельный срок выдачи подотчетных сумм на хозяйственные нужды устанавливается равным 11 месяцам. Подотчетными лицами могут являться все штатные и внештатные сотрудники общества.

32. Общество имеет право по решению акционеров общества создавать резервный и иные специальные фонды за счет прибыли, остающейся в распоряжении общества. Средства указанных фондов по решению акционеров общества могут быть направлены на покрытие убытков, возникающих в процессе деятельности общества или убытков прошлых лет, а также перечислены акционерам общества по их распоряжениям или выплачены в форме дивидендов.

33. Дебиторская и кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по особому распоряжению Директора общества с отнесением указанных сумм на результаты хозяйственной деятельности.

34. Общество признает доходы и расходы по «методу начисления».

35. НДС, уплаченный в составе приобретенных основных средств, нематериальных активов и прочих предметов, а также произведенных расходов, используемых для осуществления деятельности, не облагаемого НДС, на счет № 19 не выделяется, а учитывается в стоимости приобретенных основных средств и прочих предметов на соответствующих счетах бухгалтерского учета.

36. При осуществлении хозяйственных операций с финансовыми вложениями общество руководствуется положениями Федерального закона от 22.04.96 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.02 г. № 126н.

37. Финансовые вложения подразделяются на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от срока их обращения. Финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) или продолжительность операционного цикла после приобретения составляет не более 12 месяцев. Операционным циклом при осуществлении операций с ценными бумагами понимается период от даты приобретения до предполагаемой даты реализации, которая устанавливается в каждом отдельном случае Приказом Директора Общества. Все остальные финансовые вложения относятся к долгосрочным.

Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по ним, причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

38. Финансовые вложения учитываются на отдельных аналитических субсчетах, открываемых к счету 58 «Финансовые вложения». Депозитные вклады учитываются в соответствии с планом счетов и инструкцией по его применению на счете 55 «Специальные счета в банках» субсчете «Депозитные счета».

39. Сделки РЕПО отражаются, как сделки займа денежных средств под залог ценных бумаг. Расходы на заключение сделок РЕПО являются прочими расходами текущего периода.

40. Принадлежащие обществу на правах собственности ценные бумаги подлежат постановке на учет на счет 58 «Финансовые вложения» по цене их приобретения. Ценные бумаги отражаются на субсчетах счета 58 в разрезе каждого вида, каждого эмитента и каждого выпуска ценных бумаг. Помимо этого, предусматривается организация на счете 58 «Финансовые вложения» аналитического учета, позволяющего разделить вложения организации в акции, долговые обязательства и займы, а также в соответствии со следующей классификацией:

- вложения в ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;
- вложения в ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

41. Методом оценки ценных бумаг при определении их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

42. Ценные бумаги, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по состоянию на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости. Данная стоимость определяется в размере рыночной цены, рассчитанной организатором торгов на основании Порядка определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденного Приказом ФСФР от 9 ноября 2010г. №10 65/пз-н.

43. Переоценка вложений в ценные бумаги, имеющие рыночную стоимость, производится один раз в год по состоянию на 31 декабря.

44. Получаемые обществом доходы от реализации ценных бумаг, доходы в виде дивидендов по акциям, доходы от долевого участия в других организациях, процентные (купонные) доходы по государственным и негосударственным ценным бумагам, дисконты (доходы при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов а также аналогичные доходы являются прочими и приносятся на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

45. При приобретении и реализации долговых ценных бумаг, по которым предусмотрена выплата эмитентом процентного (купонного) дохода, из стоимости

приобретения ценной бумаги и из выручки от ее реализации выделяется накопленный на день приобретения или реализации ценной бумаги процентный (купонный) доход (далее – НКД). Сумма НКД, уплаченная при приобретении учитывается обособленно на счете 58.2 «НКД уплаченная». По облигациям ежемесячно начисляется НКД, начисленный НКД до купонной выплаты отражается в составе финансовых вложений обособленно на счете 58.2 «НКД начисленная до купонной выплаты».

Разница между суммой НКД, полученной в составе выручки от реализации, и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги, если она не списана при получении купонной выплаты, является прочим доходом и приходится на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

В отчете о финансовых результатах разница между суммой НКД, полученной в составе выручки или суммой НКД полученной при выплате купонного дохода (в зависимости от того какое событие наступит раньше) и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги отражается в строке проценты к получению.

Разница между выручкой от реализации ценной бумаги (без НКД) и стоимостью ее приобретения (без НКД), а также прямыми расходами по приобретению, хранению и реализации данной ценной бумаги, является доходом (убытком) от реализации ценных бумаг общества.

При формировании показателей Бухгалтерского баланса стоимость облигаций отражается в составе финансовых вложений с учетом уплаченного и начисленного НКД.

46. Начисленные обществом процентные расходы в виде купона или дисконта по выпущенным обществом облигациям учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на счет 91.2 «Прочие расходы» при условии получения доходов от продажи тех активов, которые были приобретены на деньги от размещения облигаций на основании распоряжения Директора или при погашении выпущенных облигаций.

47. Так как предъявление векселей к оплате эмитенту по своему экономическому содержанию соответствует возврату заемных средств, то операции по выбытию таких векселей отражаются в бухгалтерском учете без использования балансовых счетов 91.1 «Прочие доходы» и 91.2 «Прочие расходы». Операции по погашению векселей эмитентом отражаются в бухгалтерском учете следующими проводками: Д-т 76 (векселедатель) К-т 58 - отражено предъявление векселей к погашению; Д-т 76 (векселедатель) К-т 91 (проценты или дисконт) - отражено начисление дисконта или процента по векселям (если ранее они не были начислены); Д-т 76 (векселедатель) К-т 76 (проценты или дисконт) - на счет дебиторской задолженности векселедателя (плательщика по векселю) списаны начисленные проценты или дисконт по векселю; Д-т 51 К-т 76 (векселедатель) - отражено поступление средств от векселедателя (плательщика по векселю) или эмитента облигаций.

48. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводится инвентаризация активов и финансовых обязательств один раз в финансовый год по состоянию на 31 декабря. При каждой инвентаризации формируется инвентаризационная комиссия, отвечающая за полноту и достоверность результатов инвентаризации активов и обязательств, в количестве 3 (Трех) человек, состав которой утверждается Приказом Директора. Выявленные при инвентаризации и других проверках расхождения фактического наличия активов и обязательств с данными бухгалтерского учета должны регулироваться в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

49. При оценке существенности показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащих отдельному отражению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 %.

50. При отражении событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности следует руководствоваться уровнем существенности. Руководствуясь ПБУ 22/2010 общество признает существенной ошибку, которая приводит к изменению общей величины активов более чем на 5 %.

51. Оценочное обязательство признается, в соответствии с нормами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н. Оценочное обязательство признается при одновременном соблюдении следующих условий:

а) у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий его хозяйственной жизни, исполнения которой организация не может избежать;

б) уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно;

в) величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена и составляет не менее 5 % от валюты баланса.

Оценочные обязательства отражаются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

На величину оценочного обязательства возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы.

Общество признает оценочное обязательство по выплате сотрудникам отпускных на ежегодные оплачиваемые отпуска. Оценка обязательства по оплате отпускных происходит суммированием обязательств по всем сотрудникам, как если бы все сотрудники общества в первом месяце следующего года решили взять отпуска на все свои оставшиеся не использованными полагающиеся им по закону дни отпусков. При признании обязательств по выплате отпускных признаются обязательства по оплате страховых взносов, которые возникают (возникнут) при фактическом исполнении обязательств по выплате отпускных работникам в соответствии с законодательством Российской Федерации. Начисление (списание) обязательств по оплате ежегодного оплачиваемого отпуска, в том числе обязательств по оплате взносов на социальное страхование производится ежегодно в последний календарный день года.

52. Согласно редакции ПБУ 18/02, действующей, начиная с отчетности за 2020 год, расходы по налогу на прибыль определяются так (п.20): «Расход (доход) по налогу на прибыль определяется как сумма текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль. При этом отложенный налог на прибыль за отчетный период определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за этот период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток)». Общество определяет величину текущего налога на прибыль на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете, т.е. отражает в бухгалтерском учете расходы по налогу на прибыль как сумму текущего (расчетная величина) налога на прибыль и налоговых последствий постоянных разниц. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль,

отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль. При формировании показателей Бухгалтерского баланса отложенные налоги отражаются сальдировано.

53. В случае изменения действующего законодательства или начала осуществления новых операций или новых видов деятельности общество имеет право внести изменения в настоящую учетную политику.

II. Принять на 2024 год следующую Учетную политику для целей налогового учета:

А. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1. Налоговый учет осуществляется в целях формирования полной и достоверной информации о порядке учета для целей налогообложения хозяйственных операций, осуществляемых организацией в течение отчетного (налогового) периода, а также обеспечения информацией внутренних и внешних пользователей для контроля за правильностью, полнотой и своевременностью исчисления и уплаты налогов в бюджет.

2. Формы регистров налогового учета, используемые организацией, при ведении налогового учета определяются в соответствии с условиями, изложенными в статьях 313,314 Налогового кодекса. Ведение налогового учета осуществляется с максимальным использованием данных бухгалтерского учета. В случаях, если в регистрах бухгалтерского учета недостаточно информации для определения налоговой базы, то применяемые регистры бухгалтерского учета дополняются соответствующими реквизитами, формируя тем самым регистры налогового учета.

Основанием для формирования данных налогового учета являются: первичные учетные документы (включая бухгалтерские справки), аналитические регистры налогового учета (соответствующие карточки счетов бухгалтерского учета), аналитические документы бухгалтерского учета, специальные расчеты налоговой базы.

3. Порядок составления налоговой отчетности, формы регистров налогового учета и порядок их ведения, порядок формирования налоговой базы, расчета и уплаты налогов и сборов регулируется настоящим Приказом об учетной политике, а также внутренними документами о порядке исчисления и уплаты отдельных налогов и сборов, основанными на действующем законодательстве и утвержденными обществом.

4. Внесение изменений в формы регистров налогового учета и справок, а также введение новых регистров налогового учета и справок осуществляются в соответствии с потребностями общества, либо в случае изменений в законодательстве о налогах и сборах.

5. Учет расчетов по налогам и сборам ведется на счетах бухгалтерского учета непрерывно, раздельно по каждому налогу и сбору, в разрезе уровней бюджетов и внебюджетных фондов, а также в разрезе вида задолженности (налог или сбор, пени, штрафы).



В. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ.

1. Налог на прибыль определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. По итогам каждого отчетного (налогового) периода исчисляется сумма авансового платежа, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В соответствии с п.3 ст.286 гл.25 Налогового Кодекса РФ уплачиваются квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам отчетного периода.

2. Все факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности факторов хозяйственной деятельности).

3. Материально-производственные запасы для целей налогового учета принимаются к учету по фактической себестоимости.

4. Первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведения до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов.

При получении основных средств безвозмездно первоначальная стоимость определяется как сумма, в которую оценено такое имущество, исходя из рыночных цен.

5. Амортизация объектов основных средств производится ежемесячно линейным методом, исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора общества, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

6. Для целей налогового учета амортизируемым имуществом признаются имущество, которое используется для извлечения дохода, и стоимость которых погашается путем начисления амортизации. Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100.000 рублей.

7. Нематериальными активами признаются приобретенные или созданные результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд в течение длительного времени (свыше 12 месяцев). Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение (создание) и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом исходя из норм, рассчитанных бухгалтерией предприятия для каждого конкретного объекта нематериальных активов, вводимого в эксплуатацию.

8. Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из фактического срока, в течение которого они будут применяться обществом

9

для его хозяйственной деятельности. Данный срок может быть зафиксирован в договоре на приобретение нематериального актива, в актах на ввод его в эксплуатацию или в иных внутренних документах общества и не может превышать 10 лет.

9. Финансовые вложения принимаются к налоговому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Порядок признания вложений в ценные бумаги соответствует порядку, определенному Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг».

Доходы (расходы) по операциям с обращающимися ценными бумагами учитываются в общеустановленном порядке в общей налоговой базе.

10. Выручка от реализации ценных бумаг признается на дату перехода права собственности после получения выписки (уведомления или другого подтверждающего документа) из реестра или депозитария.

Выручка от выполнения конкретной работы, оказания конкретной услуги признается по мере готовности с учетом договорных условий, либо при подписании акта приема-сдачи услуг, либо при передаче отчета об оказанных услугах (совершенных операциях), либо в том периоде, в котором данные услуги были фактически оказаны.

Прочие поступления признаются в соответствии с условиями договора, а при его отсутствии или невозможности точного определения величины поступления - по мере образования (выявления).

По долговым обязательствам любого вида доходом (расходом) признавать проценты, исчисленные исходя из фактической ставки, установленной в договоре, кроме долговых обязательств, возникших в результате сделок, признаваемых в соответствии с НК РФ контролируруемыми сделками.

Проценты по депозитам(займам), причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

НКД по облигациям начисляется ежемесячно.

С целью определения наличия/отсутствия отклонений фактической цены сделки от расчетной. Расчетная стоимость ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для контроля за ценами приобретения и реализации таких ценных бумаг (п.16 и п.29 НК РФ) определяется на основе отчета оценщика или методом чистых активов, в случае если нет отчета оценщика.

11. Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав «метод начисления».

Датой получения дохода признается дата реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) независимо от фактического поступления денежных средств в их оплату.

Датой получения дохода в виде дивидендов признается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

12. Расходы, связанные с производством и реализацией, подразделяются на прямые и косвенные.

Расходами по обычным видам деятельности признаются затраты, связанные с выполнением работ и оказанием услуг.

Расходы, связанные с производством и (или) реализацией, подразделяются на группы:

- материальные расходы;
- расходы на оплату труда;
- суммы начисленной амортизации;

- прочие расходы.

13. Расходы для целей налогообложения признаются в том отчетном периоде, в котором эти расходы возникли.

Расходы на оплату труда признаются в качестве расхода ежемесячно, исходя из сумм, начисленных в соответствии с принятыми формами и системой оплаты труда.

Амортизация признается ежемесячно, исходя из сумм начисленной амортизации.

Датой осуществления прочих расходов признается дата предъявления документов, служащих основанием для произведения расчетов.

Для формирования более полной информации о видах расходах предусматривается отражение затрат по элементам, вводимым внутри каждой группы.

В случае если сумма расхода за отчетный период (месяц, квартал) не может быть точно определена (на основании договора), то такие расходы признаются в момент получения счета, счета-фактуры или иных документов, отражающих фактическую величину.

14. Учет косвенных затрат, которые прямо невозможно отнести к тому или иному виду деятельности ведется с разбивкой по группам и элементам затрат.

К прочим расходам также относятся расходы на подготовку и переподготовку кадров, состоящих в штате общества на договорной основе.

Представительские затраты производятся на основании смет, утверждаемых руководителем предприятия, с последующим представлением отчетов об израсходованных средствах.

15. Себестоимость реализованных и выбывших ценных бумаг для целей налогового учета определяется по методу первых по времени приобретения партий на каждую дату выбытия – метод ФИФО.

16. Для целей налогового учета резерв под обесценение ценных бумаг не создается.

17. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

18. Налоговым периодом для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества является: год. Отчетными периодами для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества являются: 1 квартал, полугодие и 9 месяцев отчетного года.

19. Материалы, инвентарь и прочие предметы, используемые обществом в его хозяйственной деятельности, имеющие стоимость менее 100.000 руб., подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в момент ввода в эксплуатацию данных предметов.

20. Программные продукты, лицензионные сборы и прочие затраты, не относящиеся к нематериальным активам, подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в том периоде, когда произошел ввод в эксплуатацию программных продуктов, лицензии и т.п., в случае если срок пользования результатами произведенных затрат не превышает одного года.

В случае если срок пользования данными результатами превышает один год, то они учитываются как расходы будущих периодов и переносятся в состав расходов для целей налогообложения равными долями в течение всего периода их использования обществом. Данный период определяется исходя из данных документов – договоров, накладных, счетов, счетов-фактур, внутренних распоряжений общества.

С. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ.

1. Дата возникновения обязательств по уплате НДС совпадает с моментом передачи (сдачи, оказания) покупателям продукции (работ, услуг).

2. Налоговым и отчетным периодом по НДС является квартал.

3. Списание налога на добавленную стоимость, уплаченного при приобретении товарно-материальных ценностей, работ и услуг относящихся к косвенным общехозяйственным расходам, по которым нельзя конкретно определить, к какому виду деятельности общества они относятся, осуществляется пропорционально облагаемой/необлагаемой НДС долям выручек в общем объеме реализации за отчетный период, аналогичный периоду составления расчета (налоговой декларации) по НДС (квартал).

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению/освобождены от налогообложения, в общем объеме выручки от реализации за отчетный период.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, облагаемой НДС, принимается к зачету с НДС полученным в составе данной выручки.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, не облагаемой НДС, учитывается в стоимости приобретенных товаров (работ, услуг).

4. Организация уплачивает НДС один раз в квартал.

Д. ПРОЧИЕ НАЛОГИ.

1. Исчисление и уплата налога на имущество, налога на доходы физических лиц, а также иных налогов и сборов производится в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

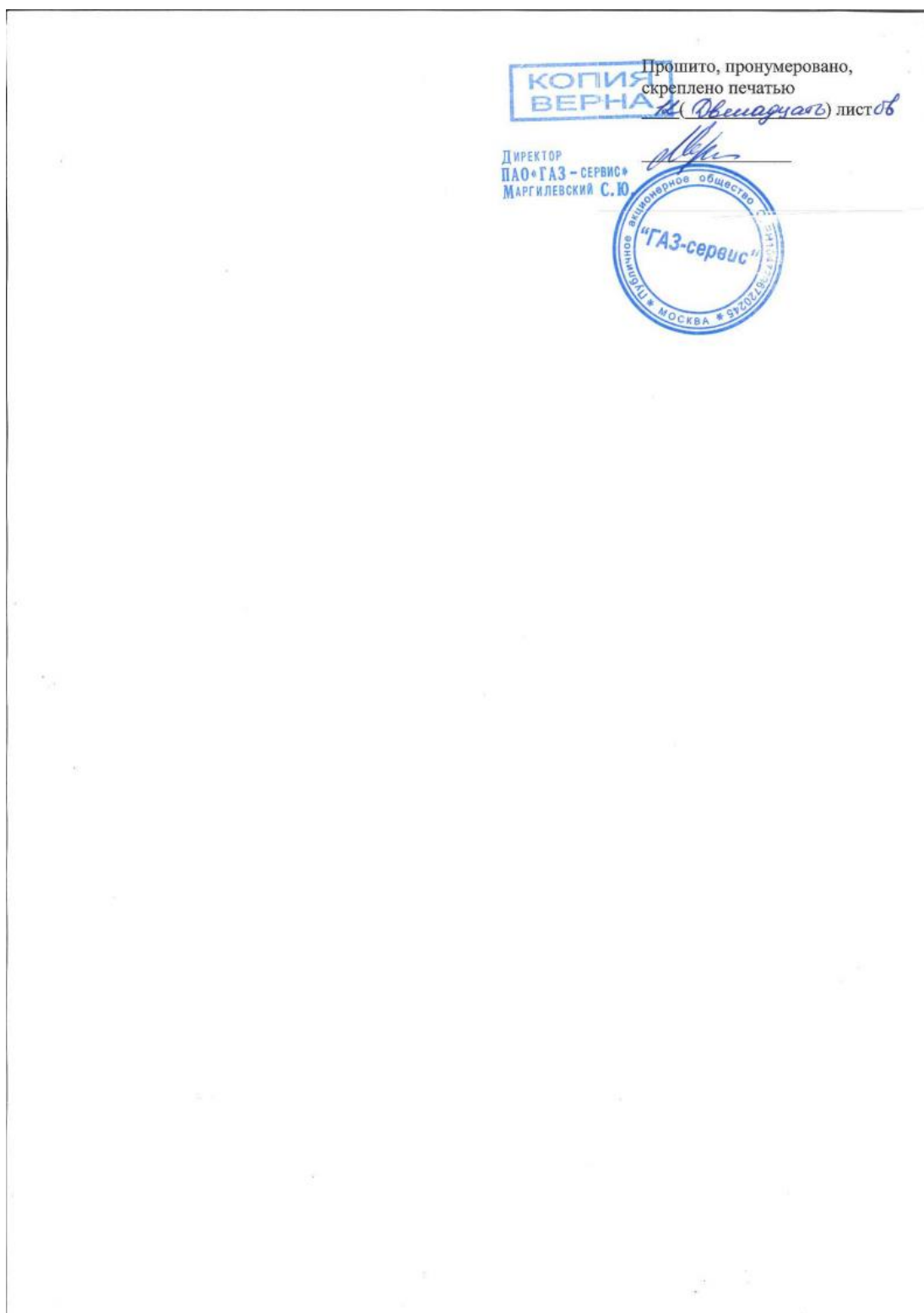
2. Исчисление, уплата налога на доходы физических лиц и налоговый учет в отношении выплачиваемых доходов, а также представление в налоговые органы отчетности производится бухгалтерией общества.

Директор ПАО «ГАЗ-сервис»



С.Ю. Маргилевский

12



**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 11.12.2024 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 11.12.2024 г.

С уважением,
Директор



С.Ю. Маргилевский

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Ответственный: Л. Бужаев
(должность)



Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2

Контрагенты: Ценные бумаги

за 01.10.24 - 11.12.24

ПАО "ГАЗ-сервис"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субсчета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГПБ (ОАО), акция	28 651 681 630,00				28 651 681 630,00	
Кол-во	79593800,000				79593800,000	
ГПБ (ОАО) Акция	28 651 681 630,00				28 651 681 630,00	
Кол-во	79593800,000				79593800,000	
ПАО "ГАЗКОН"	6 156 042 001,87		3 011,05		6 156 045 012,92	
Кол-во	20854262,000		10,000		20854272,000	
ГАЗКОН-пао	6 156 042 001,87		3 011,05		6 156 045 012,92	
Кол-во	20854262,000		10,000		20854272,000	
Итого развернутое	34 807 723 631,87		3 011,05		34 807 726 642,92	
Итого	34 807 723 631,87		3 011,05		34 807 726 642,92	

 Ответственный: *И. В. Бурлакин*
 (должность)

Меркулов И. В.
 (расшифровка подписи)



Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг
по состоянию на 11.12.2024

И полное наименование эмитента ценных бумаг: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «А3-СЕРВИС»
Наименование органа, осуществляющего регистрацию: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ МНС РОССИИ №45 ПО Г. МОСКВЕ

Место нахождения: 117556, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д. 95, к. 1

Данные о выпусках ценных бумаг

Номер государственной регистрации выпуска, вид, категория ЦБ		Количество ЦБ в выпуске			Номинальная стоимость (руб.)		
1-01-09871-А Обыкновенные акции		206 508 967			10 00		
№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегистрированного лица	Вид счета ценных бумаг	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1	НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ"	ЮЛ	ЦД	ОА	1-01-09871-А	206 508 967	100.00000000000000
ИТОГО по выпускам ценных бумаг							
Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)			Количество ценных бумаг		% от уставного капитала
ОА	1-01-09871-А	10 00			206 508 967		100.00000000000000

ИТОГО по типу зарегистрированных лиц				
Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	% от уставного капитала
Юридические лица	1	ОА	1-01-09871-A	100.0000000000

Заместитель генерального директора по операционной деятельности, Директор филиала АО «ДРАГА» в г. Москве

(Должность лица, подписавшего документ)

Сафонов А.В.

Ведение реестра осуществляет:
Акционерное общество «ДРАГА» в г. Москве
Инспекция МЧС РФ № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы
Номер и дата регистрации: 1037739162240 от 21.01.2003
Лицензия: 045-13996-000001 выдана ФКЦБ России 26.12.2003 без ограничения срока действия
Место нахождения: г. Санкт-Петербург
Почтовый адрес: 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16 к. 6, помещ. 701
Телефон: (499) 550-88-18

Полное наименование регистратора:
Акционерное общество «ДРАГА» в г. Москве
Наименование органа, осуществляющего регистрацию:
Инспекция МЧС РФ № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы

Примечания:

1. Тип счета
ВЛ - Лицевой счет владельца
ДЛ - Депозитный лицевой счет
ДУ - Лицевой счет доверительного управляющего

2. Вид, категория ценных бумаг
ЗА - Золотая акция
КА - Акции именные привилегированные, конвертируемые в обыкновенные
НПА типа А - Не конвертируемые привилегированные акции типа А
ОА - Обыкновенные акции
ПА - Привилегированные акции
ПА типа А - Привилегированные акции типа А
ПА типа Б - Привилегированные акции типа Б
ПА типа В - Привилегированные акции типа В
ПА типа С - Привилегированные акции типа С
ПАК - Акции привилегированные кумуляционные
СП - Специальное право

3. Тип зарегистрированных лиц
ФЛ - Физическое лицо
ЮЛ - Юридическое лицо

ЗД - Лицевой счет залогодержателя
ИТ - Лицевой счет инвестиционного товарищества
КЭМ - Казначейский лицевой счет эмитента
ЛЭМ - Лицевой счет эмитента
НД - Лицевой счет номинального держателя
НДС - Лицевой счет типа "С" номинального держателя
НЛ - Лицевой счет неустановленных лиц
ЦД - Лицевой счет номинального держателя центрального депозитария
ЗА - Лицевой счет акционера
ЗАР - Счет акционера регистратора
ЭМ - Эмиссионный счет эмитента

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Бухгалтерский баланс на 30 сентября 2024 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"	Дата (число, месяц, год) 30 09 2024	Форма по ОКУД 0710001
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 7705821841	по ОКПО 84092548	Коды 30 09 2024
Вид экономической деятельности Капиталовложения в ценные бумаги	по ОКВЭД 2 64.99.1	ИНН 7705821841
Организационно-правовая форма/форма собственности общество/частная собственность	по ОКФС/ОКФД 12247 16	ОКВЭД 2 64.99.1
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ 384	

Местонахождение (адрес) **117556, Москва, вн.тер. г.муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д.95, корп.1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **Общество с ограниченной ответственностью "ПрофИнвестАудит"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора ИНН 7701182136	ОГРН/ОГРНИП 1027739045190
--	----------------------------------

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	508	639	313
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 336	48 505 467	48 505 141
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность (за исключением денежных эквивалентов)	1230	2 516	5 006	3 790
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1231	96	353
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	2 789 023	649 505	637 510
	БАЛАНС	1600	51 294 359	49 154 972	49 142 651

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 10 сентября 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	298 346	296 965	236 323
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 806 372	682 775	728 523
	Итого по разделу III	1300	51 277 483	49 152 505	49 137 611
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	15 723	1 314	4 167
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 153	1 153	873
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	16 876	2 467	5 040
	БАЛАНС	1700	51 294 359	49 154 972	49 142 651

Директор


Кабанов П.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

 " 09 " октября 20 24 г.
 «ГАЗ-Тек»

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Приказом Министра финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 8417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)
Отчет о финансовых результатах
 за 9 месяцев 20 24 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710002
Вид экономической деятельности	ИНН		30 09 2024
деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>	по ОКВЭД 2		84092548
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКФС		7705821841
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ		64.99.1
			12247 16
			384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>9 месяцев</u> <u>20 24</u> г. ³	За <u>9 месяцев</u> <u>20 23</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	18 583	26 812
	Себестоимость продаж	2120	(18 274)	(26 722)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	309	90
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(13 243)	(13 842)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 934)	(13 752)
	Доходы от участия в других организациях	2310	2 026 644	
	Проценты к получению	2320	145 988	37 464
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(3 468)	(3 319)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 156 230	20 393
	Налог на прибыль ⁷	2410	(26 027)	(4 212)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(25 896)	(4 071)
	отложенный налог на прибыль	2412	(131)	(141)
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 130 203	16 181

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 24 г. ³	За 9 месяцев 20 23 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	2 130 203	16 181
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

Абанов П.В.

" 09 "

октябрь

20 24 г.

Примечания

1. Указывается номер счета по плану счетов.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г.; указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

ПАО "ГАЗ-ТЕК"
Оборотно-сальдовая ведомость за 01.10.2024 - 11.12.2024

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет, Наименование счета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09. Отложенные налоговые активы	507 608,00			54 030,00	453 578,00	
26. Общехозяйственные расходы			2 035 902,45	2 035 902,45		
50. Касса	466,01				466,01	
50.01. Касса организации	466,01				466,01	
51. Расчетные счета	1 230 953,39		2 758 587 345,62	2 753 743 739,97	6 074 559,04	
55. Специальные счета в банках	2 702 000 000,00		2 733 400 000,00	2 713 200 000,00	2 722 200 000,00	
55.03. Депозитные счета	2 702 000 000,00		2 733 400 000,00	2 713 200 000,00	2 722 200 000,00	
58. Финансовые вложения	48 588 104 652,71		193 065 962,29	190 907 366,44	48 590 263 248,56	
58.01. Паи и акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.01.2. Акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.02. Долговые ценные бумаги	81 746 886,64		7 095 381,69	9 306 988,45	79 535 279,88	
58.02. Долговые ценные бумаги	83 124 200,25		6 832 949,35	9 306 988,45	80 650 161,15	
58.02.1. Переоценка долговых ценных бумаг	-1 377 313,61		262 432,34		-1 114 881,27	
58.03. Предоставленные займы	1 529 338,49		185 970 580,60	181 600 377,99	5 899 541,10	
60. Расчеты с поставщиками и подрядчиками	614 965,70		879 656,10	825 398,18	669 223,62	
60.01. Расчеты с поставщиками и подрядчиками		43 497,00	475 956,30	432 459,30		
60.02. Расчеты по авансам выданным	658 462,70		403 699,80	392 938,88	669 223,62	
68. Расчеты по налогам и сборам		15 511 620,89	18 668 486,93	525 362,93	2 631 503,11	
68.01. НДС при исполнении обязанностей налогового агента	13 011,00		88 023,00	180 381,00		79 347,00
68.01.1. НДС исчисленный налоговым агентом	13 011,00		42 958,00	81 033,00		25 064,00
68.01.2. НДС с доходов свыше предельной величины, исчисленный налоговым агентом			45 065,00	99 348,00		54 283,00
68.04. Налог на прибыль		15 534 056,00	18 053 645,00		2 519 589,00	
68.04.1. Расчеты с бюджетом		15 534 056,00	18 053 645,00		2 519 589,00	
68.90. Единый налоговый счет	9 424,11		526 818,93	344 981,93	191 261,11	
69. Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		145 341,22	260 871,68	234 344,08		118 813,62
69.09. Страховые взносы по единому тарифу		144 172,94	256 958,93	231 772,77		118 986,78
69.11. Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний		1 168,28	3 912,75	2 571,31	173,16	
70. Расчеты с персоналом по оплате труда			1 285 656,09	1 285 656,09		
71. Расчеты с подотчетными лицами			199,00	199,00		
71.01. Расчеты с подотчетными лицами			199,00	199,00		
76. Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 834 011,45		471 520 697,23	422 098 411,40	51 256 297,28	
76.03. Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам			95 377 174,81	45 507 715,78	49 869 459,03	
76.05. Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками			181 778 153,43	181 778 153,43		
76.09. Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 834 011,45		194 365 368,99	194 812 542,19	1 386 838,25	
80. Уставный капитал		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
80.01. Обыкновенные акции		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
82. Резервный капитал		298 346 065,79				298 346 065,79
82.01. Резервы, образованные в соответствии с законодательством		298 346 065,79				298 346 065,79
83. Добавочный капитал		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
83.02. Эмиссионный доход от выпуска обыкновенных акций		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
84. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		676 168 811,86				676 168 811,86
84.01. Прибыль, подлежащая распределению		676 168 811,86				676 168 811,86
90. Продажи			2 035 902,45	2 035 902,45		
90.02. Себестоимость продаж	13 242 400,16		2 035 902,45		15 278 302,61	
90.02.1. Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения	13 242 400,16		2 035 902,45		15 278 302,61	
90.09. Прибыль / убыток от продаж		13 242 400,16		2 035 902,45		15 278 302,61
91. Прочие доходы и расходы		2 191 657 606,79	106 388 538,42	106 421 736,34		33 197,92
91.01. Прочие доходы				106 421 736,34		2 298 079 343,13
91.02. Прочие расходы	22 165 276,03		9 537 437,04		31 722 713,07	
91.09. Сальдо прочих доходов и расходов	2 169 472 330,76		96 851 101,38		2 266 323 432,14	
96. Резервы предстоящих расходов		1 153 010,90				1 153 010,90

96.01, Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам		1 153 010,90				1 153 010,90
96.01.1, Оценочные обязательства по вознаграждениям		968 935,43				968 935,43
96.01.2, Оценочные обязательства по страховым взносам		184 075,47				184 075,47
99, Прибыли и убытки		2 130 203 176,60	2 089 932,45	96 851 101,38		2 224 964 345,53
99.01, Прибыли и убытки от хозяйственной деятельности (за исключением налога на прибыль)		2 156 229 930,60	2 035 902,45	96 851 101,38		2 251 045 129,53
99.01.1, Прибыли и убытки по деятельности с основной системой налогообложения		2 156 229 930,60	2 035 902,45	96 851 101,38		2 251 045 129,53
99.02, Налог на прибыль	26 026 754,00		54 030,00		26 080 784,00	
99.02.0, Отложенный налог на прибыль	131 261,00		54 030,00		185 291,00	
99.02.1, Текущий налог на прибыль	25 895 493,00				25 895 493,00	
Итого	51 294 292 657,26	51 294 292 657,26	6 290 219 150,71	6 290 219 150,71	51 373 548 875,62	51 373 548 875,62
001, Арендованные основные средства	739 462,00				739 462,00	

Бухгалтер

Н. Г. Висергелшова



ПАО «ГАЗ-ТЕК»

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.01.2 за 01.10.2024 - 11.12.2024

Счет. Наименование счета	Показатели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты							
Ценные бумаги							
58.01.2. Акции	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
БАНК ГПБ (АО)	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
ГПБ (ОАО) 11.12.15	БУ	7 391 473 179,00				7 391 473 179,00	
	Кол.	12 311 940,000				12 311 940,000	
ГПБ (ОАО) 12.06.21	БУ	31 100 000 000,00				31 100 000 000,00	
	Кол.	31 100 000,000				31 100 000,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -1	БУ	3 504 946 182,88				3 504 946 182,88	
	Кол.	3 889 620,000				3 889 620,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -2	БУ	2 402 725 808,93				2 402 725 808,93	
	Кол.	2 666 040,000				2 666 040,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -3	БУ	3 504 189 256,79				3 504 189 256,79	
	Кол.	3 888 780,000				3 888 780,000	
ГПБ (ОАО) 13.12.18 -4	БУ	601 494 000,00				601 494 000,00	
	Кол.	666 660,000				666 660,000	
Итого	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	

Главный бухгалтер

[Подпись]

И.Т. Високинский



Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество производило выплату дивидендов.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2021 года по 11.12.2024 составила 1 649 620 660,54 руб., в том числе

С 01.01.2021 по 31.12.2021 438 428 319 руб.

С 01.01.2022 по 31.12.2023 1 136 142 203 руб.

С 01.01.2023 по 31.12.2023 7 505 138. 54 руб.

С 01.01.2024 по 11.12.2024 0 руб.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее Общество) сообщает, что в период с 20.06.2023 г. (дата последней оценки) по 11.12.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

11.12.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, об отсутствии изменений в Уставе Общества Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ОАО «ГАЗ-Тек» от 29.06.2018 г. (ГРН 2187750769633).

Подтверждаем отсутствия изменений в свидетельстве «О государственной регистрации юридического лица» (действующее свидетельство Серия 77 № 008701495), и в свидетельстве «О постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения» (действующее свидетельство ОГРН 1077763816195) по состоянию на 11.12.2024 г..

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

Дата оценки (определения стоимости): **11 декабря 2024 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1077763816195

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)
 - 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
 - 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
 - 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
 - 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	ОА	1-01-12996-A	100,00	471 428 300	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (30.09.2024.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»:

«Отложенный налоговый актив» составил 508 тыс. руб. сформирован за счет отложенных налоговых активов по резерву отпусков и переоценке ценных бумаг(облигаций).

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 2 516 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	АО «СОГАЗ»	05.2024	525	05.2025	100
2.	ООО «Строй Капитал»	03.2024	44	03.2025	100
3	НКД по облигациям	09.2024	1 684	10-12.2024	100
4	ООО АЛОР+	09.2024	106	12.2024	100
5	ММВБ	03.2024	120	12.2024	100
6	ИФНС	09.2024	21	12.2024	100
7	Прочие контрагенты	03.2024	16	12.2024	100

2.1.4 Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в облигации ОРЦБ составили –83 276 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Эмитент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, тыс.руб.
RU35001GSP0	Комитет финансов	Облигация	3 000,00	1 917
RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	5 750,00	1 381
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	1 958,00	723
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	250,00	51
RU34013BEL0	Правительство Белгородской области	Облигация	7 000,00	1 717
26207RMFS	Минфин России	Облигация	5 500,00	5 021
26222RMFS	Минфин России	Облигация	3 700,00	3 549
26226RMFS	Минфин России	Облигация	4 000,00	3 523
26229RMFS	Минфин России	Облигация	7 000,00	6 367
26234RMFS	Минфин России	Облигация	7 000,00	6 240
29014RMFS	Минфин России	Облигация	3 100,00	3 105
52002RMFS	Минфин России	Облигация	2 000,00	2 671
52003RMFS	Минфин России	Облигация	2 000,00	2 122
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергопром"	Облигация	5 000,00	4 887
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	2 000,00	1 975
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	5 000,00	5 109
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Облигация	5 000,00	4 745
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Облигация	5 000,00	4 696
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	5 600,00	5 526
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	2 000,00	1 892
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	5 000,00	4 592
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Облигация	5 000,00	4 709
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	6 000,00	1 454
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	4 000,00	3 775
29025RMFS	Минфин России	Предоставленный займ (РЕПО) Облигации		1 529

Размещены депозиты на сумму 2 702 000 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	ГПБ АО	2 035 000	30.09.2024	31.10.2024	19,8
2.	ГПБ АО	640 000	30.09.2024	31.10.2024	19,8
3.	ГПБ АО	2 000	30.09.2024	15.10.2024	19,7
4.	ГПБ АО	25 000	30.09.2024	28.10.2024	19,7

2.1.5 Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6 Ведомость кредиторов. По кредиторской задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 15 723 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1	ИФНС №26(страховые взносы)	09.2024	145	10.2024	100
2	ИФНС №26(налог на прибыль)	09.2024	15 534	10.2024	100
2	Прочие контрагенты	09.2024	44	10.2024	100

2.1.7 Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8 Копия учетной политики. **Документы прилагаются.**

2.2 **Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.**

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении.

Коммерческие расходы отсутствуют.

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

Управленческие расходы составили 13 243 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тys. рублях
Аренда помещений	395
Расходы на оплату труда	8 332
ДМС	636
Аудиторские услуги	435
Страховые взносы	2 109
Информационные услуги	185
Услуги депозитария	1 017
Услуги связи	130
Прочие управленческие расходы	4

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.
Прочие доходы составили отсутствуют.

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.
Прочие расходы составили 3 468 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Банковские услуги	15
Услуги регистратора	245
Страховые взносы(ЧСЛ)	1 578
Услуги рейтингового агентства	1 600
Комиссии биржи, брокера	30

2.3. Оборотно -сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за период 01.10.2024 – 11.12.2024.

2.3.1. Оборотно -сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за период 01.10.2024 – 11.12.2024.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**КОПИЯ
ВЕРНА****П Р И К А З****ПАО «ГАЗ-Тек»****об учетной политике организации на 2024 год**

«29» декабря 2023 г.

На основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. N 106н,

ПРИКАЗЫВАЮ:

I. Принять на 2024 год следующую Учетную политику для целей бухгалтерского учета:

1. Бухгалтерский учет в ПАО «ГАЗ-Тек», далее Общество, осуществляется бухгалтерией, во главе которой стоит главный бухгалтер.
Настоящая Учетная политика разработана в соответствии с требованиями следующих документов:

Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (далее - Закон N 402-ФЗ, Закон "О бухгалтерском учете");

-Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29.07.1998 N 34н (далее - Положение N 34н);

- Приказ Минфина России от 02.07.2010 N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций";

- Федеральные стандарты бухгалтерского учета, в том числе ПБУ, утвержденные не ранее 01.10.1998.

2. Рабочий план счетов разработан с использованием Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных Приказом Минфина России от 31.10.2000 N 94н.(Приложение №1).

3. В целях соблюдения единой методики отражения в бухгалтерском и налоговом учете хозяйственных операций и оценки имущества учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи.

4. Устанавливается автоматизированная система ведения бухгалтерского учета при помощи бухгалтерской программы «1С:Бухгалтерия». Записи в регистрах бухгалтерского учета осуществляются на основании, первичных документов, фиксирующих содержание хозяйственной операции, в том числе справок бухгалтера. Оценка имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях и копейках.

Общество применяет унифицированные формы первичных учетных документов без внесения в них каких-либо изменений и дополнений.

Первичные учетные документы, поступающие от других организаций или физических лиц, принимаются к учету если они содержат все обязательные реквизиты, установленные пунктом 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Основными регистрами бухгалтерского учета устанавливаются журнал хозяйственных операций и карточка счета бухгалтерского учета. Регистры бухгалтерского учета составляются в электронном виде с использованием форм регистров, предусмотренных

компьютерной программой «1-С бухгалтерия» и утвержденных в качестве регистров бухгалтерского учета.

5. Основным видом деятельности является капиталовложения в ценные бумаги.

Объектами бухгалтерского учета являются:

- факты хозяйственной деятельности;
- активы;
- обязательства;
- источники финансирования его деятельности;
- доходы
- расходы
- иные объекты в случае, если это установлено федеральными стандартами.

6. Отнесение объектов имущества к основным средствам постановка на учет основных средств порядок определения их первоначальной стоимости осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Объектами основных средствами признаются активы стоимостью более 100000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете на счете № 01 «Основные средства».

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Переоценка основных средств не производится.

7. Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.

8. Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью. При определении срока полезного использования объектов основных средств используется классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденную Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002.

9. Затраты на ремонт учитываются единовременно в том отчетном периоде, в котором они имели место, без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт.

10. Выбытие объекта основных средств имеет место в случаях продажи, безвозмездной передачи, списания, в случае морального и физического износа, ликвидации при авариях, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях, передачи в виде вклада в уставный (складочный) капитал других организаций.

Расходы, связанные с выбытием объекта основных средств, учитываются по дебету счета 91.2 «Прочие доходы и расходы». По кредиту счета 91.1 «Прочие доходы и расходы» учитывается сумма выручки от продажи основного средства.

11. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.05.2022 г. № 86н. Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Капитальные вложения» ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

12. Квалификация объектов в составе НМА.

12.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

В целях контроля за наличием и движением таких активов их учет ведется на отдельном забалансовом счете.

В целях контроля за наличием и движением результатов интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, на которые у Общества имеются исключительные права, но которые не соответствуют критериям п. 4 ФСБУ 14/2022 для признания в качестве НМА, их учет ведется на отдельном забалансовом счете.

12.2. Для целей бухгалтерского учета НМА классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;
- базы данных;
- промышленные образцы;
- лицензии и разрешения.

Устанавливаются следующие группы НМА:

- компьютерное программное обеспечение;
- базы данных;
- лицензии;
- рецепты.

В отношении прочих видов НМА все объекты одного вида включаются в одну группу.

12.3. Материальный носитель, в котором выражены результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитывается в составе соответствующего объекта НМА. Фактические затраты на его приобретение (создание) включаются в первоначальную стоимость НМА.

13. Переоценка и обесценение НМА.

13.1. Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости.

13.2. НМА с неопределенным сроком полезного использования или НМА, который еще не готов к использованию (капитальные вложения), тестируется на обесценение независимо от наличия признаков обесценения. Тестирование проводится ежегодно путем сравнения его балансовой стоимости с возмещаемой суммой в срок с 1 по 10 декабря отчетного года.

14. Амортизация НМА.

14.1. Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого Общество ожидает получать экономическую выгоду от их использования.

14.2. Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

14.3. Изменение продолжительности периода, в течение которого Общество предполагает использовать актив, признается существенным, если разница между текущим сроком полезного использования и предполагаемым составляет не менее 10% от величины текущего срока. Срок полезного использования таких объектов НМА подлежит уточнению.

14.4. При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования Общество выбирает способ начисления амортизации исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, принимая во внимание следующее: все группы НМА амортизируются линейным способом.

15. Учет аренды производится в соответствии с Приказом Минфина РФ от 16 октября 2018 г. N 208н об утверждении ФСБУ 25/2018 "БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ АРЕНДЫ". На основании п.12 указанного стандарта Общество не признает договор аренды нежилого помещения в качестве права пользования активом и обязательства по договору аренды.

Договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа, а также предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

16. Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденному Приказом Минфина РФ №180н от 15.11.2019. В части запасов, предназначенных для управленческих нужд (канцелярские товары, хозяйственный инвентарь и прочие запасы), указанный стандарт не применяется. Затраты, которые Общество произвело на приобретение запасов для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором были понесены. Общество не планирует приобретение иных запасов, кроме запасов, предназначенных для управленческих нужд, в будущем.

17. Учет кассовых операций ведется в соответствии с Указанием ЦБ РФ от 11.03.2014 № 3210-У «О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ КАССОВЫХ ОПЕРАЦИЙ ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ И УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ КАССОВЫХ ОПЕРАЦИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА».

Кассовые операции оформляются на унифицированных формах первичной учетной документации по учету кассовых операций (Приложение к постановлению Госкомстата РФ от 18.08.98 г. №88).

Кассовые документы и листы кассовой книги оформляются с применением технических средств – в программе 1С: Предприятие и ежедневно распечатываются на бумажном носителе.

Нумерация листов кассовой книги осуществляется автоматически в хронологической последовательности с начала календарного года.

Распечатанные на бумажном носителе листы кассовой книги подбираются в хронологической последовательности, брошюруются один раз в календарный год.

18. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производится инвентаризация имущества и финансовых обязательств один раз в финансовый год. При каждой инвентаризации формируется инвентаризационная комиссия, отвечающая за полноту и достоверность результатов инвентаризации имущества и обязательств, состав которой должен утверждаться Приказом Директора. Выявленные при инвентаризации и других проверках расхождения фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета регулируются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

12. Доходы признаются и начисляются в бухгалтерском учете на дату перехода права собственности на получаемое или выбывающее имущество или по факту исполнения обязательств.

13. Расходы Общества, непосредственно относящиеся к деятельности облагаемой НДС и по деятельности не облагаемой НДС, учитываются на б/счете № 20 «Основное производство», по отдельным субсчетам и аналитическим счетам, общехозяйственные расходы учитываются на б/счете № 26 по отдельным аналитическим счетам.

14. В конце каждого месяца все расходы, непосредственно относящиеся к деятельности, облагаемой и не облагаемой НДС списываются на б/счет № 90 «Себестоимость», по отдельным субсчетам и аналитическим счетам. Общехозяйственные расходы в конце каждого месяца списываются на б/счет № 90 «Себестоимость» субсчет «Управленческие расходы».

15. Единые нормы командировочных расходов для всех работников ПАО «ГАЗ-Тек» устанавливаются в соответствии с локальными нормативными актами.

16. Предельный срок выдачи подотчетных сумм на хозяйственные нужды устанавливается как 11 месяцев. Подотчетными лицами могут являться все штатные и внештатные сотрудники Общества.

17. Общество ежегодно по решению учредителей общества в соответствии с Уставом создает резервный фонд за счет прибыли, остающейся в распоряжении учредителей общества. Средства, остающейся в распоряжении учредителей общества по решению учредителей могут быть направлены на покрытие убытков, возникающих в процессе деятельности общества или убытков прошлых лет, а также перечислены учредителям общества по их распоряжению или выплачены в форме дивидендов.

18. Дебиторская и кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, по данным инвентаризации списываются с отнесением указанных сумм на результаты хозяйственной деятельности.

19. Для целей бухгалтерского учета Общество признает доходы и расходы по методу начисления.

20. НДС, уплаченный в составе приобретенных основных средств, нематериальных активов и прочих предметов, используемых для осуществления деятельности, не облагаемой НДС, на б/счет № 19 не выделяется, а учитывается в стоимости приобретенных основных средств и прочих предметов на соответствующих счетах бухгалтерского учета.

21. При осуществлении хозяйственных операций с финансовыми вложениями Общество руководствуется положениями Федерального закона от 22.04.96 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.02 г. № 126н.

Финансовые вложения подразделяются на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от срока их обращения. Финансовые вложения относятся к краткосрочным,

если срок их обращения (погашения) или продолжительность операционного цикла после приобретения составляет не более 12 месяцев. Операционным циклом при осуществлении операций с ценными бумагами понимается период от даты приобретения до предполагаемой даты реализации на основании распоряжения Директора Общества. Все остальные финансовые вложения относятся к долгосрочным. Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по депозитным вкладам, долговым ценным бумагам, займам признаются в бухгалтерском учете ежемесячно.

Финансовые вложения учитываются на отдельных аналитических субсчетах, открываемых к счету 58 «Финансовые вложения». Депозитные вклады учитываются в соответствии с планом счетов и инструкцией по его применению на счете 55 «Специальные счета в банках» (на субсчете «Депозитные счета»).

22. Учет операций с облигациями

Уплаченный купонный доход (УНКД) при покупке облигаций отражается на счете 76.03 и списывается по мере наступления событий (реализация, погашение) – К 76.03 Д 91.02

Накопленный купонный доход (НКД) учитывается на счете 76.09, начисляется ежемесячно и в момент наступления событий (реализация, погашение) – Д 76.09 К 91.01.

В бухгалтерском балансе НКД отражается в составе дебиторской задолженности, в отчете о финансовых результатах в составе процентных доходов за минусом УНКД.

23. Сделки РЕПО

Сделки РЕПО признаются как выданные или полученные займы отражаются в учете на счете 58.03 «Предоставленные займы», для учета расчетов по сделкам РЕПО используется счет 76.05 «Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками», и отражаются в бухгалтерском балансе в составе краткосрочных финансовых вложений или обязательств. Финансовый результат по сделкам РЕПО отражается в отчете о финансовых результатах по строке «процентные доходы» или «процентные расходы».

24. Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Под текущей рыночной стоимостью ценных бумаг понимается их рыночная цена, рассчитанная в установленном порядке организатором торговли на рынке ценных бумаг. Переоценка финансовых вложений производится один раз в год на последний день отчетного года. В отчете о финансовых результатах «переоценка показывается свернуто. Все остальные финансовые вложения учитываются по стоимости приобретения и ежегодно проверяются на предмет обесценения.

В бухгалтерском учете на величину переоценки финансовых вложений возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы и обязательства.

25. Методом оценки ценных бумаг для определения их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

26. Получаемые Обществом доходы в виде дивидендов по акциям, доходов от долевого участия в других организациях, процентного (купонного) дохода по государственным и негосударственным ценным бумагам и дисконта (дохода при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов, в виде процентов от депозитов, в виде процентов по займам, а также аналогичных доходов являются прочими и отражаются на б/счет № 91 «Прочие доходы и расходы».

27. Датой получения дохода в виде дивидендов признается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

28. Расходы в виде процентов по займам и кредитам, ранее начисленные и уплаченные процентный (купонный) доход по государственным и негосударственным ценным бумагам и ранее начисленного дисконта (дохода при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов являются внереализационными расходами и отражаются на б/счет № 91 «Прочие доходы и расходы».

29. Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете, в соответствии с нормами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н.

Оценочное обязательство признается при одновременном соблюдении следующих условий:

- а) у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий его хозяйственной жизни, исполнения которой организация не может избежать;
- б) уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно;
- в) величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена и составляет не менее 5 процентов от валовой балансовой стоимости Общества.

В бухгалтерском учете оценочные обязательства отражаются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

В бухгалтерском учете на величину оценочного обязательства возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы.

Общество ежегодно создает оценочное обязательство в размере 100% по предстоящим расходам на выплату неиспользованных сотрудниками отпусков, включая сумму страховых взносов, по состоянию на 31 декабря отчетного года.

30. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.99 г. № 43н, «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные нормативными актами по бухгалтерскому учету.

Отчетным годом считается период с 01 января по 31 декабря календарного года включительно.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется ежеквартально, нарастающим итогом с начала отчетного года.

В составе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности составляются следующие формы:

1. Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
2. Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;
3. Форма № 3 «Отчет об изменениях капитала»;
4. Форма № 4 «Отчет о движении денежных средств»;
5. «Пояснения к бухгалтерской отчетности».

В составе промежуточной (квартальной) бухгалтерской (финансовой) отчетности составляются:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;

Существенным показателем бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащем отдельному отражению, признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 процентов.

31. При отражении событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности следует руководствоваться уровнем существенности, рассчитанным на основе процентных долей системы базовых показателей (балансовая прибыль, валюта баланса, собственный капитал, общие затраты).

Согласно ПБУ 22/2010 существенной признается ошибка, которая:

- приводит к изменению общей величины активов более чем на 5 %;

- приводит к изменению группы статей бухгалтерского баланса или отчета о финансовых результатах на сумму от 1 500 тыс. руб. включительно.

32. Правильность отражения хозяйственных операций в регистрах бухгалтерского учета обеспечивают лица, составившие и подписавшие их.

33. В случае изменения действующего законодательства или начала осуществления новых операций или новых видов деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» имеет право внести изменения в настоящую учетную политику.

II. Принять на 2024 год следующую Учетную политику для целей налогообложения:

1. Налоговый учет осуществляется в целях формирования полной и достоверной информации о порядке учета для целей налогообложения хозяйственных операций, осуществляемых организацией в течение отчетного (налогового) периода, а также обеспечения информацией внутренних и внешних пользователей для контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью исчисления и уплаты налога в бюджет.

2. Формы регистров налогового учета, используемые Обществом при ведении налогового учета определяются в соответствии с условиями, изложенными в статьях 313 и 314 Налогового кодекса. Ведение налогового учета осуществляется с максимальным использованием данных бухгалтерского учета. В случаях, если в регистрах бухгалтерского учета недостаточно информации для определения налоговой базы, то применяемые регистры бухгалтерского учета дополняются соответствующими реквизитами, формируя тем самым регистры налогового учета. Основанием для формирования данных налогового учета являются: первичные учетные документы (включая бухгалтерские справки), аналитические регистры налогового учета (соответствующие карточки счетов бухгалтерского учета), аналитические документы бухгалтерского учета, специальные расчеты налоговой базы.

3. Порядок составления налоговой отчетности, формы регистров налогового учета и порядок их ведения, порядок формирования налоговой базы, расчета и уплаты налогов и сборов регулируется настоящим Приказом об учетной политике, а также действующим законодательством.

4. Внесение изменений в формы регистров налогового учета и справок, а также введение новых регистров налогового учета и справок осуществляются в соответствии с потребностями Общества, либо в случае изменений в законодательстве о налогах и сборах.

5. Учет расчетов по налогам и сборам ведется на счетах бухгалтерского учета непрерывно, раздельно по каждому налогу и сбору, в разрезе уровней бюджетов и внебюджетных фондов, а также в разрезе вида задолженности (налог или сбор, пени, штрафы).

Налог на прибыль

1. Налог на прибыль определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. По итогам каждого отчетного (налогового) периода исчисляется сумма авансового платежа, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В соответствии с п.3 ст.286 гл.25 Налогового Кодекса РФ уплачиваются квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам отчетного периода.

2. Все факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности факторов хозяйственной деятельности).

3. Материально-производственные запасы для целей налогового учета принимать к учету по фактической себестоимости.

4. Первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведения до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов.

При получении основных средств безвозмездно первоначальная стоимость определяется как сумма, в которую оценено такое имущество, исходя из рыночных цен.

5. Амортизацию объектов основных средств производить ежемесячно линейным методом, исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования. Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью. При определении срока полезного использования объектов основных средств используется классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденную Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002.

6. Для целей налогового учета амортизируемым имуществом признаются имущество, которое используется для извлечения дохода, и стоимость которых погашается путем начисления амортизации. Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей.

7. Нематериальными активами признаются приобретенные или созданные результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд в течение длительного времени (свыше 12 месяцев). Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение (создание) и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом исходя из норм, рассчитанных бухгалтерией предприятия для каждого конкретного объекта нематериальных активов, вводимого в эксплуатацию.

8. Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из фактического срока, в течение которого они будут применяться обществом для его хозяйственной деятельности. Данный срок может быть зафиксирован в договоре на приобретение нематериального актива, в актах на ввод его в эксплуатацию или в иных внутренних документах общества и не может превышать 10 лет.

9. Финансовые вложения принимаются к налоговому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Порядок признания вложений в ценные бумаги соответствует порядку, определенному Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг».

Налоговая база по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг и не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг определяется отдельно.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка.

При формировании первоначальной стоимости финансовых вложений в виде купонных облигаций уплаченный при приобретении облигаций купонный доход включается в фактические затраты по приобретению облигаций, при этом купонный доход учитывается обособленно в составе фактических затрат на приобретение облигаций.

Доходы от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а

также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной эмитентом (векселедателем). При этом в доход от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Доходы от операций по реализации или иного выбытия, в том числе погашения, государственных и муниципальных ценных бумаг, в цену сделки которых включается часть накопленного купонного дохода, учитываются без процентного (купонного) дохода. При этом процентный (купонный) доход, приходящийся на время владения этими ценными бумагами, отражается в составе внереализационных доходов.

Доход от реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, цена реализации определяется по дате проведения торгов, если сделка совершалась через организатора торговли.

При определении дохода от реализации ценных бумаг вне организованного рынка ценных бумаг, цена реализации определяется по дате подписания договора.

При реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

При отсутствии информации об интервале цен у организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки принимается интервал цен при реализации этих ценных бумаг по данным организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних трех месяцев.

По ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами, определенными исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен в размере 20 процентов в сторону повышения или понижения от расчетной цены ценной бумаги.

Расчетная цена ценной бумаги определяется в соответствии с Приказом ФСФР РФ от 09.11.2010г. № 10-66 /пз-н «Об утверждении Порядка определения расчетной цены ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, в целях 25 главы Налогового кодекса Российской Федерации». В зависимости от вида ценных бумаг, расчетная цена рассчитанная организацией по правилам, предусмотренным в пунктах 5-19 «Порядка определения расчетной цены ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг».

10. Проценты по депозиту, причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора банковского вклада.

Доход в виде процентов по ценным бумагам признается на дату, наступившую ранее из указанных дат:

- на дату реализации (или иного выбытия) ценных бумаг;
- на дату выплаты (погашения) процентного (купонного) дохода;
- на последнюю дату отчетного периода.

Процентный доход по государственным, муниципальным облигациям начисляется ежемесячно.

Процентный доход по долговым ценным бумагам равномерно начисляется в течение срока обращения ценной бумаги и включается в состав внереализационных доходов.

Процентный доход по долговым ценным бумагам ранее учтенный при налогообложении включается в состав внереализационных расходов.

11. Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Датой получения дохода признается дата реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) независимо от фактического поступления денежных средств в их оплату.

Датой получения дохода в виде дивидендов признается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

12. Все расходы, не относящиеся к основному виду деятельности являются косвенными.

13. Расходы для целей налогообложения признаются в том отчетном периоде, в котором эти расходы возникли. Датой осуществления материальных расходов признается дата подписания акта приема-передачи работ, услуг.

Расходы на оплату труда признаются в качестве расхода ежемесячно, исходя из сумм, начисленных в соответствии с принятыми формами и системой оплаты труда.

Амортизация признается ежемесячно, исходя из сумм начисленной амортизации.

Датой осуществления прочих расходов признается дата предъявления документов, служащих основанием для произведения расчетов.

Для формирования более полной информации о видах расходов предусматривается отражение затрат по элементам, вводимым внутри каждой группы.

В случае если сумма расхода за отчетный период (месяц, квартал) не может быть точно определена (на основании договора), то такие расходы признаются в момент получения счета, счета-фактуры или иных документов, отражающих фактическую величину. Аналогичные расходы, приходящиеся на конец налогового периода (отчетного года), в целях формирования достоверной годовой отчетности отражаются для целей налогообложения в налоговой базе данного налогового периода, при условии, что они выявлены (по ним получены счета, счета-фактуры или иные документы, позволяющие определить их фактическую величину) до момента составления декларации (расчета) по налогу на прибыль за данный налоговый период.

14. Критериями определения прямой принадлежности затрат для обеспечения раздельного бухгалтерского и налогового учета по видам деятельности, являются:

- необходимость расходов для осуществления конкретного договора;
- расшифровка принадлежности расходов в счетах, счетах-фактурах, расчетных ведомостях и пр.;
- расшифровка принадлежности расходов в актах выполненных работ, услуг;
- указание места установки основных средств, нематериальных активов в актах их ввода в эксплуатацию;
- указание на принадлежность затрат во внутренних распорядительных документах административно-управленческого аппарата;
- указание на принадлежность затрат в справках, служебных записках менеджмента компании, отдела внутреннего учета и отчетности организации;
- расшифровка расходов в справках бухгалтерии и т.д.

15. Раздельный учет прямых расходов по тому или иному виду деятельности при наличии непосредственных критериев учета прямых затрат.

Учет косвенных затрат, которые прямо невозможно отнести к тому или иному виду деятельности (в связи с отсутствием прямых критериев) ведется с разбивкой по группам и элементам затрат.

К прочим расходам также относятся расходы на подготовку и переподготовку кадров, состоящих в штате общества на договорной основе.

Представительские затраты производятся на основании смет, утверждаемых руководителем предприятия, с последующим представлением отчетов об израсходованных средствах.

Расходы, не принимаемые для целей налогообложения налогом на прибыль, учитываются по элементу затрат «Не принимаемые» без отражения в налоговых регистрах.

16. Себестоимость реализованных и выбывших ценных бумаг для целей налогового учета определяется по методу первых по времени приобретения партий на каждую дату выбытия – метод ФИФО.

17. Резерв сомнительных долгов создается на основе проведенной квартальной или годовой инвентаризации дебиторской задолженности организации, не погашенной в сроки, установленные договорами, и не обеспеченной соответствующими гарантиями при наличии распоряжения руководителя.

18. Налоговым периодом для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества является: год. Отчетными периодами для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества являются: 1 квартал, полугодие и 9 месяцев отчетного года.

19. Материалы, инвентарь и прочие предметы, используемые обществом в его хозяйственной деятельности, имеющие стоимость менее 100000 руб., подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в момент ввода в эксплуатацию данных предметов.

20. Программные продукты, лицензионные сборы и прочие затраты, не относящиеся к нематериальным активам, подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в том периоде, когда произошел ввод в эксплуатацию программных продуктов, лицензии и т.п., в случае если срок пользования результатами произведенных затрат меньше одного года.

В случае если срок пользования данными результатами один год и более, то они переносятся в состав расходов для целей налогообложения равными долями в течение всего периода их использования обществом. Данный период определяется исходя из данных документов – договоров, накладных, счетов, счетов-фактур, внутренних распоряжений общества.

С. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ.

1. Налоговым и отчетным периодом по НДС является квартал.

2. При осуществлении видов деятельности (операций), как облагаемых, так и не облагаемых НДС списание налога на добавленную стоимость, уплаченного при приобретении товарно-материальных ценностей, работ и услуг относящихся к косвенным общехозяйственным расходам, по которым нельзя конкретно определить, к какому виду деятельности общества они относятся, осуществляется пропорционально облагаемой/необлагаемой НДС долям выручек в общем объеме реализации за отчетный период, аналогичный периоду составления расчета (налоговой декларации) по НДС.

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению/освобождены от налогообложения, в общем объеме выручки от реализации за отчетный период.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, облагаемой НДС, принимается к зачету с НДС полученным в составе данной выручки.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, не облагаемой НДС, учитывается в стоимости приобретенных товаров (работ, услуг).

3. Списание налога на добавленную стоимость по работам, услугам, приобретенным товарно-материальным ценностям и т.п., направленность которых можно однозначно квалифицировать (по прямой принадлежности к соответствующему виду деятельности), производится в установленном законодательством порядке: принимается к вычету - при использовании для производства облагаемой НДС продукции (работ, услуг), учитываются в стоимости таких товаров (работ, услуг) при использовании для производства необлагаемой продукции (работ, услуг).

4. Раздельный учет НДС по основным средствам и нематериальным активам, установленным (используемым) в том или ином подразделении, осуществлять в зависимости от подразделения, в котором используется данное основное средство.



Если основное средство или нематериальный актив используется подразделением, которое осуществляет деятельность, выручка от которой облагается НДС, то уплаченный в составе приобретенных основных средств и нематериальных активов НДС принимается к зачету с НДС полученным от осуществления соответствующего вида деятельности.

Если основное средство или нематериальный актив используется подразделением, которое осуществляет деятельность, выручка от которой не облагается НДС, то уплаченный в составе приобретенных основных средств и нематериальных активов НДС включается в их амортизационную стоимость и переносится в ее составе на расходы.

Если основное средство или нематериальный актив используется подразделением, которое осуществляет общехозяйственную деятельность (то есть невозможно определить, в получении выручки в какой деятельности конкретно участвует данное подразделение), то уплаченный в составе приобретенных основных средств и нематериальных активов НДС делится пропорционально облагаемой/необлагаемой НДС долям выручек в общем объеме реализации за тот период, в котором приобретено данное основное средство или нематериальный актив.

5. Доля НДС уплаченного при приобретении основных средств и нематериальных активов, относящаяся к выручке, облагаемой НДС, принимается к зачету с НДС полученным в составе данной выручки.

Доля НДС уплаченного при приобретении основных средств и нематериальных активов, относящаяся к выручке, не облагаемой НДС, включается в амортизационную стоимость основных средств и нематериальных активов и переносится в ее составе на расходы.

Таким образом, полная амортизационная стоимость основного средства и/или нематериального актива формируется только на конец того отчетного периода, в котором приобретено данное основное средство и/или нематериальный актив, поскольку только на конец данного отчетного периода становится известна пропорция выручки облагаемой/не облагаемой НДС.

D. ПРОЧИЕ НАЛОГИ

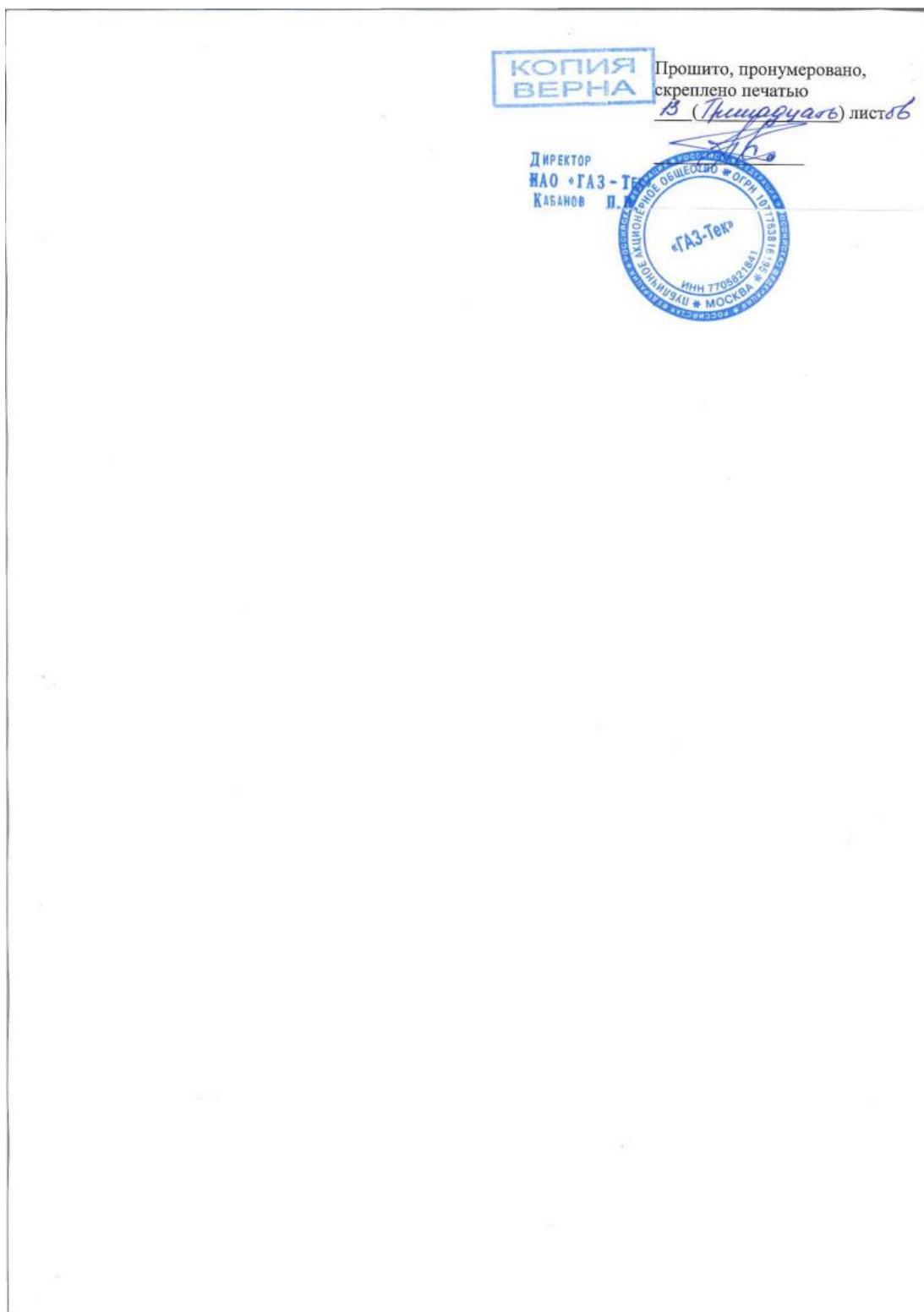
1. Исчисление и уплата налога на имущество, налога на доходы физических лиц, а также иных налогов и сборов производится в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

2. Ведение налогового учета осуществляется, основываясь на первичных учетных документах (включая справку бухгалтера), аналитических регистрах налогового учета и расчете налоговой базы.

Директор
ПАО «ГАЗ-Тек»



П.В. Кабанов



**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 11.12.2024 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 11.12.2024 г.

С уважением,
Директор



П.В. Кабанов



Акционерное общество
«Специализированный регистратор –
Держатель реестров акционеров газовой промышленности»
АО «ДРАГА»

Исх. И/20/49130 от 16.12.2024

Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг
по состоянию на 11.12.2024

Полное наименование эмитента ценных бумаг: **ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗ-ТЕК»**
Наименование органа, осуществляющего регистрацию: **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 46 ПО Г. МОСКВЕ**
Номер и дата регистрации: **1077763816195 от 13.12.2007 г.**
Место нахождения: **117556, Г. Москва, ВН ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЦЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш. ВАРШАВСКОЕ, Д. 95, К. 1**

Данные о выпусках ценных бумаг

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегистрированного лица	Вид, категория ценных бумаг	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ценных бумаг	Номинальная стоимость (руб.)
1	НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ"	ЮЛ	ЦД	ОА	1-01-12996-A	471 428 300	100,00
						471 428 300	100,00

Итого по выпускам ценных бумаг

Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
ОА	1-01-12996-A	100,00	471 428 300	100,0000000000

ИТОГО по типу зарегистрированных лиц				
Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)
Юридические лица	1	ОА	1-01-12996-A	100,00
				471 428 300
				% от уставного капитала
				100,0000000000

Заместитель генерального директора по операционной деятельности, Директор филиала АО «ДРАГА» в г. Москве

Сафонов А.В.

(Должность лица, подписавшего документ)

Ведение реестра осуществляет:
Акционерное общество "Специализированный регистратор - Держатель реестров акционеров газовой промышленности", Филиал АО "ДРАГА" в г. Москве

Полное наименование регистратора: Акционерное общество "Специализированный регистратор - Держатель реестров акционеров газовой промышленности", Филиал АО "ДРАГА" в г. Москве

Наименование органа, осуществляющего регистрацию: Инспекция МНС РФ № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы

Номер и дата регистрации: 1037739162240 от 21.01.2003

Лицензия: 045-13996-000001 выдана ФКЦБ России 26.12.2003 без ограничения срока действия

Место нахождения: г. Санкт-Петербург

Почтовый адрес: 117420, г. Москва, ул. Нагаткина, д. 16 к. 6, помещ. 701

Телефон: (499) 550-88-18

Примечания:

1. Тип счета
ВЛ - Лицевой счет владельца
ДЛ - Депозитный лицевой счет
ДУ - Лицевой счет доверительного управляющего

2. Вид, категория ценных бумаг
ЗА - Золотая акция
ИПА - Акции именные привилегированные, конвертируемые в обыкновенные
ИПА типа А - Не конвертируемые привилегированные акции типа А
ОА - Обыкновенные акции
ПА - Привилегированные акции
ПА типа А - Привилегированные акции типа А
ПА типа Б - Привилегированные акции типа Б
ПА типа В - Привилегированные акции типа В
ПА типа С - Привилегированные акции типа С
ПАК - Акции привилегированные кукулятивные
СП - Специальное право

3. Тип зарегистрированных лиц
ФЛ - Физическое лицо
ЮЛ - Юридическое лицо

ЗД - Лицевой счет залогодержателя
ИТ - Лицевой счет инвестиционного товарищества
КЗМ - Казначейский лицевой счет эмитента
ЛЗМ - Лицевой счет эмитента
НД - Лицевой счет номинального держателя
НДС - Лицевой счет типа "С" номинального держателя
НД - Лицевой счет неустановленных лиц
ЦД - Лицевой счет номинального держателя центрального депозитария
ЗА - Лицевой счет эсроу-агента
ЗАР - Счет эсроу-агента регистратора
ЗМ - Эмиссионный счет эмитента

Строго конфиденциально

Г-ну Соболю Александру Ивановичу,
Заместителю Председателя Правления Банка ГПБ (АО)
117420, Россия, г. Москва, ул. Напеткина, д. 16, корп. 1

Резолютивная часть отчета об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) номинальной стоимостью 450 (четыреста пятьдесят) рублей (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 10200354В) в составе миноритарного пакета, не превышающего 2% обыкновенных акций Банка ГПБ (АО), по состоянию на 1 января 2024 г. с учетом специальных допущений

15 февраля 2024 г.

Уважаемый Александр Иванович,

В соответствии с Договором оказания консультационных услуг № TAS-2020-00230 от 22 октября 2020 г. (далее – «Договор»), Приложением R от 12 декабря 2023 г. к Договору, заключенным между Банком ГПБ (АО) (далее – «Заказчик», «Банк», «ГПБ»), с одной стороны, и ООО «Б1-Консалт» (далее – «Исполнитель», «Б1», «мы»), с другой стороны, мы провели оценку рыночной стоимости следующего объекта (далее – «Объект оценки»):

Объект оценки

Одна обыкновенная акция Банка ГПБ (АО) номинальной стоимостью 450 (четыреста пятьдесят) рублей (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 10200354В) в составе миноритарного пакета, не превышающего 2% обыкновенных акций Банка

Юридический адрес: 117420, Россия, г. Москва, ул. Напеткина, д. 16, корп. 1

ОГРН: 1027700167110, дата присвоения 28.08.2002

по состоянию на 1 января 2024 г. (далее – «Дата оценки») с учетом специальных допущений.

Оценка стоимости была проведена в соответствии с объемом работ, указанным в Приложении R к Договору – «Техническое Задание».

Результаты оценки изложены в подготовленном нами Отчете об оценке (далее – «Отчет»), который представлен на рассмотрение вместе с данным письмом. Отчет об оценке состоит из четырех частей:

- Том 1 - на бумажном носителе. Содержит основные разделы отчета (Резолютивную часть, Базовые разделы, Методологию оценки, Обзор макроэкономики, а также Описание банковского сегмента Объекта оценки, Обзор банковского рынка, Описание расчета стоимости банковского и девелоперского сегментов Объекта оценки, Приложения);
- Том 2 - на бумажном носителе. Содержит Общую часть с результатами определения рыночной стоимости девелоперского сегмента Объекта оценки, Методологию оценки объектов недвижимости, Описание девелоперского сегмента Объекта оценки, Обзор рынка жилой и коммерческой недвижимости, Детальное описание расчета стоимости девелоперского сегментов Объекта оценки, Приложения);



НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

ООО «Б1- Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
+7 (495) 755 9700
Факс: +7 (495) 755 9701
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

- ▶ Том 3 - на бумажном носителе. Содержит Описание машиностроительного сегмента Объекта оценки, Обзор рынков функционирования ключевых машиностроительных активов Банка, Описание расчета стоимости машиностроительного сегмента Объекта оценки, Приложения. В составе машиностроительного сегмента отражена деятельность Банка, связанная с реализацией проекта Криогаз-Высоцк
- ▶ Том 4 - в форме электронного документа. Содержит Приложение (Копии материалов, предоставленных Заказчиком). Представляет собой файл формата zip, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью Оценщика, который провел оценку.

При проведении оценки мы опирались на информацию, предоставленную руководством Заказчика в письменном и устном виде, и данные в электронном формате относительно структуры, деятельности и финансовых показателей, относящихся к Объекту оценки. Информация подтверждена путем подписания письма-представления, содержащего существенную информацию и перечень документов и материалов, с подтверждением того, что информация соответствует известным Заказчику фактам, планы и прогнозы отражают ожидания Заказчика. Содержание нашего Отчета было проверено Заказчиком, который подтвердил фактическую точность, содержащейся в нем информации.

Цель настоящей оценки и ограничения по ее использованию

Цель оценки – определение рыночной стоимости Объекта оценки, действительной на Дату оценки, с учетом предполагаемого использования результата оценки.

Результаты оценки могут использоваться для оказания содействия Заказчику в осуществлении корпоративных действий с капиталом. Результаты оценки и рекомендации предоставлены Заказчику исключительно в указанных целях и не могут быть использованы в каких-либо иных целях. Отчет об оценке не может быть предоставлен каким-либо третьим лицам и не подлежит обсуждению с ними без нашего предварительного письменного согласия.

Заказчик вправе предоставить Отчет об оценке аффилированным сторонам Заказчика, включая акционеров Заказчика и руководство Банка ГПБ (АО) (далее – «Аффилированные стороны»), и их профессиональным консультантам, которым необходимо ознакомиться с содержанием Отчета для целей оказания консультационных услуг Аффилированным сторонам, в том числе в связи с подготовкой отчетности Аффилированных сторон в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и ее аудитом, при условии обеспечения такими лицами конфиденциальности в отношении Отчета и информирования Заказчиком указанных лиц о том, что Исполнитель не принимает на себя каких бы то ни было обязанностей и ответственности в отношении указанных лиц, в том числе ответственности консультанта. Использование Отчета каким-либо иным образом не предусмотрено.

Заказчик не будет публиковать никаких документов, включающих в себя Отчет или содержащих ссылку на Отчет, без специального письменного разрешения Исполнителя, за исключением случаев, указанных в Договоре.

Мы не принимаем на себя ответственности или обязательств перед какими-либо лицами кроме Заказчика, или стороны, которой мы предоставили письменное обязательство по соблюдению ее интересов в отношении Отчета. Соответственно, если такие лица используют информацию, содержащуюся в Отчете, они несут за это единоличную ответственность.



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»

Россия, 115035, Москва

Садовническая наб., 77 стр. 1

Тел: +7 (495) 705 9700

+7 (495) 755 9700

Факс: +7 (495) 755 9701

b1.ru

Мария Лафер

Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06

E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Характер и объем услуг

Характер и объем наших услуг, включая информацию, положенную в его основу, и ограничения подробно изложены в Договоре оказания услуг. Оценка была проведена в соответствии с объемом работ, указанным в Договоре. При выполнении работ мы руководствовались требованиями, содержащимися в следующих нормативных документах:

1. Федеральном Законе РФ от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» со всеми изменениями на Дату оценки;
2. Федеральных стандартов оценки:
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Оценка бизнеса» (ФСО № 8), утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 июня 2015 г. № 326.

3. Своде стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» (СПОД РОО 2020/2022).

Для целей оценки рыночная стоимость определяется в соответствии с определением, содержащимся в Федеральном законе от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

«Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- ▶ одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- ▶ стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- ▶ объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»

Россия, 115035, Москва

Садовническая наб., 77 стр. 1

Тел: +7 (495) 705 9700

Факс: +7 (495) 755 9700

b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06

E-mail: Marla.Lafer@b1.ru



ООО «Б1– Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
Факс: +7 (495) 755 9700
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Характер и объем наших работ (продолжение)

- ▶ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- ▶ платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

Предпосылки стоимости:

- ▶ Дата оценки: 1 января 2024 г.
- ▶ Предполагаемое использование Объекта оценки: наиболее эффективное использование. Наиболее эффективное использование представляет собой такое использование Объекта оценки, которое максимизирует его продуктивность и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости Объекта оценки) и финансово оправдано. При этом были учтены те ограничения и обязательства, которые исторически сложились и связаны со статусом банка.

Мы выполняли свою работу в качестве независимого оценщика. Несмотря на то что каждая часть нашего Отчета раскрывает различные аспекты наших работ, для получения полного представления о наших выводах и рекомендациях необходимо ознакомиться с Отчетом в полном объеме.

В процессе оценки мы используем информацию, доступную участникам рынка на Дату оценки. Информация, которая стала доступна после Даты оценки, используется только в следующих случаях:

- ▶ если такая информация соответствует ожиданиям участников рынка на Дату оценки;
- ▶ если использование такой информации допускается в особом порядке в рамках соответствующих специальных стандартов оценки при определении стоимости отдельных видов объектов оценки.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. На Исполнителе не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов или по рассмотрению таких факторов, если они будут раскрыты после завершения процедур по оценке стоимости.

Методология

В рамках данной оценки мы применили следующие общепринятые подходы, учитывая характеристики Объекта оценки, которые в значительной степени определяют выбор наиболее подходящего метода:

- ▶ Метод дисконтированных денежных потоков в рамках Доходного подхода;
- ▶ Метод компаний-аналогов и Метод сделок в рамках Сравнительного подхода;
- ▶ Метод чистых активов.

Обоснование применения данных подходов к оценке приведено в разделе «Методология оценки» настоящего Отчета. В процессе оценки мы использовали ряд специальных допущений, описание которых содержится в Отчете.





ООО «Б1- Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
Факс: +7 (495) 755 9700
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Банк ГПБ (АО) владеет долями в ряде компаний финансового и нефинансового сектора и является материнской компанией диверсифицированной финансово-промышленной группы («Группа «Газпромбанк», «Группа»). Под Группой «Газпромбанк» далее понимается совокупность ГПБ и его дочерних банков («Банковский сегмент», «БС»), девелоперских активов, принадлежащих ООО «Газпромбанк-Инвест», и ряду инвестиционных фондов, а также машиностроительных активов.

В конце декабря 2023 г. была проведена сделка по передаче 100% пакета акций за вычетом 1 (одной) обыкновенной акции АО «Газпром-Медиа Холдинг» (далее – «ГПМХ») из периметра ГПБ в собственность Группы ПАО «Газпром». Согласно информации, полученной от руководства Заказчика, сделка носила неденежный характер и была профинансирована путем размещения ООО «Газпром капитал» облигаций серии ООЗБ-02 общей номинальной стоимостью 114,2 млрд рублей (что эквивалентно 4,8 руб. за акцию ГПМХ) в пользу Банка ГПБ (АО). Результаты от владения облигациями, выпущенными ООО «Газпром капитал», были учтены в прогнозе денежных потоков банковского сегмента.

Поскольку ГПБ принадлежит контрольные доли владения в вышеперечисленных активах, стоимость 100% обыкновенных акций ГПБ определялась как сумма стоимости банковского бизнеса и стоимости вложений в другие компании Группы «Газпромбанк».

Используемые подходы к оценке:

В рамках данной работы мы применили следующие общепринятые подходы к оценке:

Основные активы	Подходы к анализу
Банковские активы	Доходный*, Сравнительный**
Машиностроительные активы	Доходный*, Сравнительный**, Затратный***
Девелоперские активы	Доходный*, Сравнительный**, Затратный***
Головные компании сегментов	Затратный***

* Метод дисконтированных денежных потоков
** Метод сравнения котировок и листинговых компаний
*** Метод, основанный на Чистой стоимости, с учетом корректировки стоимости бизнеса

Результаты оценки

Заключение о стоимости, приведенное в Отчете, действительно только на Дату оценки. При этом Дата оценки, по состоянию на которую была определена стоимость Объекта оценки, характеризуется значительной неопределенностью относительно перспектив развития макроэкономической ситуации на фоне текущей геополитической обстановки. Величина стоимости, рекомендованная Исполнителем по состоянию на 1 января 2024 г., в существенной степени зависит от динамики рыночных условий, которые отличаются повышенной волатильностью.

На основе принятой методологии и проведенного анализа, описание которых содержится в Отчете, итоговая величина рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 1 января 2024 г. составляет (округленно):

687 руб.

(шестьсот восемьдесят семь рублей).





**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»

Россия, 115035, Москва

Садовническая наб., 77 стр. 1

Тел: +7 (495) 705 9700

+7 (495) 755 9700

Факс: +7 (495) 755 9701

b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06

E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Привилегированные акции

- ▶ 31 декабря 2014 г. Банк ГПБ (АО) разместил путем закрытой подписки 39 954 000 шт. именных неконвертируемых привилегированных акций типа А, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Сумма размещения составила 39 954 млн руб. Привилегированные акции были полностью выкуплены Министерством финансов Российской Федерации.
- ▶ 7 августа 2015 г. Банк ГПБ (АО) завершил размещение привилегированных акций на сумму 125 748 млн рублей. По закрытой подписке было размещено 12 574 800 шт. привилегированных акций Банка типа Б номинальной стоимостью 10 000 рублей по цене размещения, эквивалентной номинальной стоимости акций. Приобретателем акций выступила Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» в рамках осуществления мер по повышению капитализации системно значимых банков. В соответствии с законодательством Российской Федерации, данные привилегированные акции не предусматривают фиксированных дивидендов, не учитываются при определении кворума на годовом собрании акционеров Банка и не влияют на распределение голосов, которые принадлежат владельцам обыкновенных акций.
- ▶ 17 июня 2022 г. Банк ГПБ (АО) разместил путем закрытой подписки 50 000 000 шт. именных неконвертируемых привилегированных акций типа А, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Сумма размещения составила 50 000 млн руб. Привилегированные акции были полностью выкуплены Министерством финансов Российской Федерации.
- ▶ В 2024 г. Банком запланировано размещение дополнительного выпуска именных неконвертируемых привилегированных акций типа А в количестве 50 000 000 шт. номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая.
- ▶ Держателям привилегированных акций типа А и типа Б в 2023 г. дивиденды не выплачивались.
- ▶ Несмотря на отсутствие формальных требований по выплате дивидендов по данным привилегированным акциям и с учетом регулярных их выплат, для целей оценки их размер был условно установлен на следующем уровне:
 - ▶ Тип А. В размере 6% от стоимости привилегированных акций типа А.
 - ▶ Тип Б. Размер дивидендов формируется как купонная доходность ОФЗ, полученных Банком в оплату привилегированных акций типа Б, увеличенная на 1 п.п.
- ▶ По состоянию на Дату оценки общее количество акций Банка ГПБ (АО) составило 623 030 736 шт., при этом собственные акции, выкупленные у акционеров, отсутствуют. Таким образом, стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) была определена с учетом количества обыкновенных акций в обращении в размере 623 030 736 шт.





**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»

Россия, 115035, Москва

Саровническая наб., 77 стр. 1

Тел: +7 (495) 705 9700

+7 (495) 755 9700

Факс: +7 (495) 755 9701

b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06

E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Применение скидок

Данная величина Объекта оценки была определена с применением скидок к стоимости отдельных сегментов с учетом дифференциации уровня скидок на основе следующих факторов:

- ▲ Банк ГПБ (АО) является системообразующим банком, что обуславливает прозрачность его действий и равные права акционеров обыкновенных акций, с точки зрения потенциальной доходности акций.
- ▲ Ко всем небанковским сегментам также была применена скидка за ограниченную ликвидность. По большинству небанковских активов исторически отсутствуют или очень низки дивидендные выплаты, и реализация стоимости данных активов возможна в случае их продажи, что является принятой практикой инвестиционных холдингов. Продажа небанковских активов будет сопряжена с необходимым структурированием сделок, расходами по продаже и займет продолжительное время. Альтернативным вариантом является продажа всей совокупности активов Банка ГПБ (АО) целиком, что ограничивает круг потенциальных покупателей с учетом разнородной структуры Группы и также займет значительное время. И то, и другое свидетельствует о пониженной ликвидности активов.
- ▲ Банковский сегмент Группы исторически характеризуется стабильной выплатой дивидендов. Исключением является 2023 г., когда дивиденды по обыкновенным акциям не были выплачены ввиду отрицательного финансового результата за 2022 г.
- ▲ При определении рыночной стоимости дивиденды по привилегированным акциям типа А и Б учтены в денежном потоке с учетом условий их выпуска и не зависят от денежного потока Банка, в том числе отсутствует необходимость в их увеличении при продаже активов небанковского сегмента.
- ▲ Таким образом, полученная стоимость банковских активов по сути отражена с учетом дивидендных выплат как по обыкновенным, так и по привилегированным акциям, и с точки зрения акционеров эта стоимость является реализуемой. Произведенное дисконтирование уже отражает ожидаемый период реализации, поэтому к стоимости банковского сегмента скидка за недостаточную ликвидность не применялась.

Описание и обоснование размера скидок представлено в Приложении к Отчету.





ООО «Б1– Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
Факс: +7 (495) 755 9700
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Marfa.Lafer@b1.ru

Прочие положения

► Расчет рыночной стоимости Объекта оценки был произведен на основании анализа информации, предоставленной руководством Банка ГПБ (АО), включая руководство небанковских сегментов Группы, в том числе данных бухгалтерской и управленческой отчетности, прогнозной и иной сопутствующей информации, а также данных независимых информационных и аналитических агентств.

► Данное заключение об оценке рыночной стоимости Объекта оценки действительно с учетом общих и специальных допущений и ограничительных условий, содержащихся в прилагаемом Отчете.

Благодарим за предоставленную нам возможность оказать наши услуги. Просим связаться с нами в любое время, если у вас возникнут какие-либо вопросы в отношении данного задания или потребуются оказание дополнительных услуг.

С уважением,

Мария Лафер,

Партнер, Оценщик



Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков







Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков

 Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков №0001 от «28» июня 2007 г. в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков

СВИДЕТЕЛЬСТВО

настоящим подтверждается, что

Живчиков Денис Викторович

является членом
Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков

регистрационный номер **4087**
дата включения в реестр **31 августа 2023**

имеет право осуществлять оценочную деятельность в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Генеральный директор  **Суслова С.В.**

Свидетельство является собственностью Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков и подлежит возврату в случае прекращения членства.

Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков

Приложение №3 Страховые полисы

РОСГОССТРАХ



**ПОЛИС № 377/2023/СП134/765
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки № 377/2023/СП134/765 от 9 ноября 2023 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» (ИНН 7718112874)
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	125284, г. Москва, Хорошёвское шоссе, дом 32А
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Согласно п. 6.2 Договора
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «01» апреля 2024 г. по «31» марта 2027 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском: - ответственности за нарушение договора на проведение оценки; - ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) оценщика, заключившего со Страхователем трудовой договор: - ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки; - вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий, при условии, что: 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки; 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ; 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж ЦКиПП ДБМР

(подпись) М.П.
«09» ноября 2023г.

(Комарницкая М.И.)

Страхователь:
Закрытое акционерное общество
«РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Генеральный директор

(подпись) М.П.

(Иванов А.С.)

ПОЛИС №329/2024/СП134/765

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 329/2024/СП134/765 от 03.09.2024г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Живчиков Денис Викторович (ИНН 772373871583)
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «29» сентября 2024 г. по «28» сентября 2025 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленное законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда). Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что: 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке. 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ. 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам. Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж УП по г. Москва ДБМР

М.П. _____ (Комарницкая М.И.)
«03» сентября 2024г.

Страхователь:
Живчиков Денис Викторович

 (Живичиков Д.В.)

РОСГОССТРАХ



ПОЛИС № 401/2024/СП134/765

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 401/2024/СП134/765 от 16.10.2024г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Иванов Александр Сергеевич (ИНН 772815871310)
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «25» ноября 2024 г. по «24» ноября 2025 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трех лет. Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда). Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке. 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ. 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
Руководитель Центра корпоративных и партнерских продаж Управления продаж по г. Москва ДБМР БАОП

М.П. (Под М.В.)
«16» октября 2024г.
ЦЕНТР КОРПОРАТИВНЫХ И ПАРТНЕРСКИХ ПРОДАЖ
ПАО СК «РОСГОССТРАХ»
г. МОСКВА

Страхователь:
Иванов Александр Сергеевич
(Иванов А.С.)



ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
+7 495 775 00 50